

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ КОМИ»**

ПРОТОКОЛ

22.03.2012

№ 11

г. Сыктывкар

общего собрания членов

Дата проведения: 22.03.2012 г.

Время проведения собрания: 11:00 -13.00 часов

Место проведения: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Ленина, д.61 «Коми республиканская Филармония»

Председатель – Уланова Т.А.

Секретарь – Круглова О.А.

Присутствовали: Делегаты от 174 членов НП «Объединение строителей РК» (согласно регистрационного списка).

Общее количество членов НП «Объединение строителей РК»: 337 юридических лица. Кворум имеется.

Приглашенные:

Голосов Василий Иванович - генеральный директор НП «Объединение строителей Республики Коми»

Штриплинг Роберт Эвальдович - заместитель генерального директора НП «Объединение строителей Республики Коми»

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. *Вступительное слово. Докладчик - Голосов В.И.*

2. *Выборы счетной комиссии. Докладчик – Голосов В.И.*

3. *Принятие «Положения о сроках и порядке уплаты вступительных и членских взносов в Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Республики Коми» в 2012 году» (открытое голосование) Докладчик – Штриплинг Р.Э.*

4. *Отчет о деятельности Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Республики Коми» в 2011 г., утверждение сметы за 2011 г. (открытое голосование). Докладчик - Голосов В.И.*

5. *Утверждение сметы доходов и расходов Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Республики Коми» на 2012 г. (открытое голосование). Докладчик - Голосов В.И.*

До начала проведения общего собрания членов партнерства, слово предоставлялось ведущему специалисту ЗАО «Геодезические приборы» (г. Санкт-Петербург) и Компании «Визир» (г. Сыктывкар) для презентации инновационных геодезических технологий и поставляемого оборудования.

1. СЛУШАЛИ:

Голосов В.И. изложил повестку дня и предложил принять ее к рассмотрению на общем собрании членов партнерства.

Право доклада предложил оставить за собой.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять повестку дня в предложенной редакции и начать общее собрание членов НП «Объединение строителей Республики Коми».

Результаты голосования: «ЗА» - 174, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято.

2. СЛУШАЛИ:

Голосова В. И. - с предложением по составу счетной комиссии и с предложением голосовать за состав:

- 1. Резвинская Елена Викторовна,*
- 2. Иванова Евгения Николаевна,*
- 3. Круглова Ольга Александровна*
- 4. Астанина Елена Викторовна*

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять счетную комиссию в предложенном составе.

Результаты голосования: «ЗА» - 174, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято

3. СЛУШАЛИ:

Штриплинга Р.Э. – о необходимости принятия «Положения о сроках и порядке уплаты вступительных и членских взносов в Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Республики Коми» в 2012 году.

Сообщил о решении Совета рекомендовать Общему собранию членов, не изменять сумму вступительных и членских взносов, и оставить на уровне принятого ранее Положения на 2011 год, в следующей редакции: *ежегодный взнос, который уплачивают юридические лица и индивидуальные предприниматели, являющиеся членами Некоммерческого партнерства «Объединение строителей РК» (ежегодный членский взнос), установить 52 000 рублей.*

Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей с подтвержденным бухгалтерскими документами оборотом за прошедший год менее 20 млн. руб. установить ежегодный взнос в размере 36 000 руб.

Вступительный взнос предложено оставить прежним – 30 000 (тридцать тысяч) рублей

Напомнил присутствующим о необходимости своевременной оплаты членских взносов, согласно п.5 данного Положения об установленных сроках оплаты, а так же о п.8 «...Повторная неуплата регулярных членских взносов в течение одного года или их несвоевременная уплата в течение трех и более кварталов подряд является основанием исключения из членов Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Республики Коми»

Предложил путем открытого голосования принять «Положение о сроках и порядке уплаты вступительных и членских взносов в Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Республики Коми» в 2012 году»

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять «Положение о сроках и порядке уплаты вступительных и членских взносов в Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Республики Коми» в 2012 году» в предложенной редакции, без внесения изменений

Результаты голосования: «ЗА» - 174, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято

4. СЛУШАЛИ:

Голосова В.И. – генерального директора НП «Объединение строителей РК» - о текущих делах партнерства, и о подведении итогов 2011 года. Проинформировал присутствующих об увеличении количества членов партнерства до 337 организаций. Доложил о сумме компенсационного фонда объединения на сегодняшний день - 137 364 300 рублей. Он размещен решением Совета Объединения на депозитных вкладах в трёх банках: Филиал «Санкт-Петербургская дирекция ОАО «УРАЛСИБ» г. Санкт-Петербург; Филиал ОПЕРУ ОАО Банк ВТБ в г.Санкт-Петербург; Акционерный коммерческий банк «Пробизнесбанк» ОАО г. Москва.

В течение 2011 года проведены плановые контрольные проверки 312 организации на основании проверок было вынесено 213 предписаний, 21 предупреждение и 9 организациям приостановлены действия свидетельств о допуске на производство работ. Проведено 2 общих собрания, 32 заседания Совета партнерства и 11 заседаний Дисциплинарной комиссии.

Голосов В.И. проинформировал присутствующих, что в 2011 году в соответствии с решением Общего собрания Партнерства прекращено членство в Некоммерческом партнерстве «Объединение строителей Республики Коми» в соответствии со статьями 55.7, 55.10 Градостроительного Кодекса РФ юридических лиц в связи с допущенными нарушениями требований партнерства следующих юридических лиц:

1. ООО «Севертрубопроводстрой»,
2. ООО «КиК Сервис»,
3. ООО «УхтаСтройЭнерго-Транс»,
4. ООО «Тепломонтаж»;
5. ООО «Планета ОПС»;
6. ООО «Аскент-БИС».

На основании решения Совета НП «Объединение строителей РК» в связи с не устранением выявленных нарушений требований партнерства, нормативных и законодательных актов прекращено членство в Некоммерческом партнерстве «Объединение строителей Республики Коми» следующих юридических лиц:

1. ООО «УНА»;
2. ООО «Континент»;
3. ООО «Стройинвест»;
4. ООО «Актив-Строй»;
5. ООО «Тандем»;
6. ООО «А-Строй»;
7. ООО «Сфера» Строительная компания».

Кроме того, в 2011 и 3 месяца 2012 года прекращено действие Свидетельств о допуске на основании заявления о добровольном прекращении членства и на основании п.1 части 1 статьи 55⁷ и части 3¹ статьи 55¹⁷ Градостроительного Кодекса РФ следующих юридических лиц:

1. ООО «Комидорстрой и К»,
2. ООО «Север Строй Монтаж»,
3. ООО «ЭнергоСервис-Нева»;
4. ООО «Консул»;
5. ООО «Гелиос» Управляющая Компания;
6. ОАО «Автомобильные дороги Коми»;
7. ООО «АльянсБурение»;
8. ООО «РОСТ»;
9. ООО «Сосногорские дороги»;
10. ООО «ПКФ ТОМ».

На основании решения Дисциплинарной комиссии НП «Объединение строителей РК» в связи с не устранением выявленных нарушений требований партнерства, нормативных и законодательных актов приостановлено действие Свидетельств о допуске следующих юридических лиц:

1. ООО «Строй-Контракт»;
2. ООО «ВиД СтройИндустрия»;
3. ООО «Управляющая компания «Княжпогостское ЖКХ».

Голосов В.И. напомнил присутствующим о необходимости прохождения аттестации. В настоящее время работа по аттестации активно ведется, выдано 515 аттестатов. По итогам года НП «Объединение строителей РК» вошло в ТОП-20 рейтинга НОСТРОЙ по аттестации.

Голосов В.И. проинформировал присутствующих членов партнерства о решении Совета партнерства издать книгу «Строительный комплекс Республики Коми». На сегодняшний день заключен договор с Коми республиканской типографией, составлен редакционный совет, ведется активная работа по сбору материала. К августу 2012 года планируется завершить все этапы создания и книга должна быть напечатана.

Голосов В.И. – доложил присутствующим об исполнении сметы доходов и расходов денежных средств за 2011 год, подробно останавливаясь на источниках доходов и раскрывая и комментируя направления расходования средств в соответствии со статьями сметы.

Предложил перейти к открытому голосованию за утверждение сметы доходов и расходов за 2011 год.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить исполнение сметы доходов и расходов денежных средств, поступивших в партнерство в 2011 году в предложенной редакции.

*Результаты голосования: «ЗА» - 174, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.
Решение принято*

5. СЛУШАЛИ:

Голосова В.И. – об утверждении сметы доходов и расходов Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Республики Коми» на 2012 г. Дал разъяснения по позициям представленной сметы, подробно останавливаясь на источниках доходов и раскрывая направления расходования средств в соответствии со статьями сметы.

Голосов В.И. проинформировал, что данная редакция сметы доходов и расходов на 2012 год отредактирована и рекомендована Советом партнерства (протокол № 81 от 21.03.2012)

Предложил путем открытого голосования принять смету доходов и расходов Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Республики Коми» на 2012 г.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять смету доходов и расходов Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Республики Коми» на 2012 г. в предложенной редакции

*Результаты голосования: «ЗА» - 173, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1.
Решение принято*

Председатель Общего собрания

Секретарь Общего собрания

Т.А. Уланова

О. А. Круглова