

**Некоммерческое партнерство
«Объединение строителей Республики Коми»**

ПРОТОКОЛ

14.03.2014

№ 13

г. Сыктывкар

общего собрания членов

Дата проведения: 14.03.2014 г.

Время проведения собрания: 11:00 -13.00 часов

Место проведения: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 61 «Коми республиканская Филармония»

Председатель – Уланова Т. А.

Секретарь – Штриплинг Р. Э.

Присутствовали: Делегаты от 184 членов НП «Объединение строителей РК» (согласно регистрационного списка).

Общее количество членов НП «Объединение строителей РК»: 304 юридических лица и индивидуальных предпринимателей.

Кворум имеется.

Приглашенные:

Голосов Василий Иванович - генеральный директор НП «Объединение строителей Республики Коми»

Штриплинг Роберт Эвальдович - заместитель генерального директора НП «Объединение строителей Республики Коми».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. *Вступительное слово. Докладчик – Голосов В.И.*

2. *О выборах счетной комиссии (открытое голосование). Докладчик - Голосов В.И.*

3. *Принятие «Положения о сроках и порядке уплаты вступительных и членских взносов в Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Республики Коми» в 2014 году» (открытое голосование). Докладчик – Штриплинг Р. Э.*

4. *Отчет о деятельности Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Республики Коми» в 2013 г., утверждение сметы за 2013 г. (открытое голосование). Докладчик - Голосов В.И.*

5. Утверждение сметы доходов и расходов Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Республики Коми» на 2014 г. (открытое голосование). Докладчик - Голосов В.И.

6. О прекращении членства в Некоммерческом партнерстве «Объединение строителей Республики Коми» в соответствии со статьями 55.7, 55.10 ГрК юридических лиц в связи с допущенными нарушениями требований партнерства (открытое голосование). Докладчик – Штриплинг Р. Э.

7. Выборы Совета партнерства - 11 членов, установленных в соответствии с Положением о Совете Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Республики Коми» (тайное голосование). Докладчик - Голосов В.И.

8. Выборы из состава Совета президента Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Республики Коми» (тайное голосование). Докладчик - Голосов В.И.

1. СЛУШАЛИ:

Голосова В.И. – изложил повестку дня и предложил принять ее к рассмотрению на общем собрании членов партнерства.

Право доклада предложил оставить за собой.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять повестку дня и начать общее собрание членов НП «Объединение строителей Республики коми».

Результаты голосования: «ЗА» - 184, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято.

2. СЛУШАЛИ:

Голосова В. И. - с предложением по составу счетной комиссии и с предложением голосовать за состав:

1. Кузина Марина Дмитриевна
2. Астанина Елена Викторовна
3. Иванова Евгения Николаевна,
4. Резвинская Елена Викторовна,

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять состав счетной комиссии.

Результаты голосования: «ЗА» - 184, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято

3. СЛУШАЛИ:

Штриплинга Р.Э. – о необходимости принятия «Положения о сроках и порядке уплаты вступительных и членских взносов в Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Республики Коми» в 2014 году.

Сообщил о решении Совета рекомендовать Общему собранию членов, не изменять сумму вступительных и членских взносов, и оставить на уровне принятого ранее Положения на 2013 год, в следующей редакции:

- **Вступительный взнос** предложено оставить прежним – 30 000 (тридцать тысяч) рублей
- **ежегодный взнос**, который уплачивают юридические лица и индивидуальные предприниматели, являющиеся членами Некоммерческого партнерства «Объединение строителей РК» (ежегодный членский взнос), установить 52 000 рублей.

Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей с подтвержденным бухгалтерскими документами оборотом за прошедший год менее 20 млн. руб. установить ежегодный взнос в размере 36 000 руб.

Предложил путем открытого голосования принять «Положение о сроках и порядке уплаты вступительных и членских взносов в Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Республики Коми» в 2014 году»

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять «Положение о сроках и порядке уплаты вступительных и членских взносов в Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Республики Коми» в 2014 году» в предложенной редакции.

Результаты голосования: «ЗА» - 184, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято

4. СЛУШАЛИ:

Голосова В.И. – генерального директора НП «Объединение строителей РК» - о текущих делах партнерства, и о подведении итогов 2013 года.

По состоянию на 30.12.2013 г. в НП «Объединение строителей РК» состояло 304 члена (с начала года количество уменьшилось на 23 члена), в том числе 293 юридических лица и 11 ИП.

За 2013 г. в соответствии с решением Совета Партнерства приняты в члены Партнерства 5 юридических лиц и 1 индивидуальный предприниматель.

За 2013 г. прекращено членство в Партнерстве и действие Свидетельств о допуске на основании заявления о добровольном прекращении членства и на основании п.1 части 1 статьи 557 и части 31 статьи 5517 ГрК РФ следующих юридических лиц и ИП:

ГАОУ профессионального образования Республики Коми «Ухтинский индустриальный техникум», ЗАО «Коряжмабуммонтаж», ООО «Велью», ООО "Региональный центр "Содействие кадрам", ООО "ПрофНастилКровли", ООО «Ремстройсервис», ООО «ОстовСтрой», ООО «АЛРО СТРОЙ», ООО «НордТрансОйл», ООО «СпортКоми», ООО «Ресурс», ООО «Кран Плюс», ООО ПСО «Ухтастройпроект», ООО «Темп», ООО «Сыктывкарское предприятие по ремонту электрооборудования», ООО ЧОП «Монолит-С», ИП Гринько В. А. (всего 17 предприятий).

На основании решения Совета Партнерства в связи с не устранением выявленных нарушений требований партнерства, нормативных и законодательных актов после приостановления действия свидетельств прекращено действие Свидетельств о допуске и членство в Партнерстве следующих юридических лиц:

ООО «Системы Автоматизации Производства», ООО «Созидатель», ООО «Стройсервис формат», ООО Строительная Корпорация «РОСС», ООО «Улан», ООО «Строительная Монтажная Компания Альфа», ООО «Компания Крафт», ООО «Северная Строительная Компания», ООО «Модулстрой», ООО «СПЕЦМОНТАЖАВТОМАТИКА», ООО «Электропроектмонтаж», ООО «Строй-Подряд» (всего 12 предприятий).

По состоянию на 30.12.2013 г. в НП «Объединение строителей РК» сформирован компенсационный фонд в размере 180 796 421 рубль. Выплат из компенсационного фонда для возмещения вреда, причиненного вследствие недостатков работ, по осуществлению строительства, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального, не производилось.

В 2013 г. в соответствии с требованиями ГрК РФ в редакции федерального закона № 240-ФЗ на основании решения Совета от 19.12.2012 компенсационный фонд размещался на депозитах в трех банках – ВТБ, МТС Банк, Банк Петрокоммерц.

На основании решения Совета от 18.12.2013 компенсационный фонд на 2014 г. размещен на депозитах в четырех банках в следующем порядке:

банк «ВТБ» - на не пополняемый депозитный счет 70 млн. рублей,

банк «Газпромбанк» - на не пополняемый депозитный счет 60 млн. рублей,

банк «Сбербанк» - на не пополняемый депозитный счет 30 млн. рублей,

банк «УРАЛСИБ» - на пополняемый депозитный счет не менее 20 млн. рублей

С момента образования партнерства по конец 2013 г. проведено 13 Общих собраний членов партнерства (в том числе одно торжественное собрание, посвященное годовщине получения статуса саморегулируемой организации), 127 заседаний Совета партнерства.

Советом партнерства принят план проведения проверок членов партнерства на 2013 г., проверки проводятся в плановом режиме, материалы рассматриваются Дисциплинарной комиссией. Сведения о проверках размещены на сайте. В 2013 г. Дисциплинарной комиссией вынесено 160 предписаний, 58 предупреждений, 13 свидетельств были приостановлены, 8 организаций рекомендованы к исключению.

За период 2011 – 2013 г.г. была проведена большая работа по аттестации специалистов организаций и ИП, членов СРО, состоялось 40 заседаний аттестационной комиссии партнерства, выдано 3538 аттестатов, аттестовано 1958 специалистов строительной отрасли.

С целью уменьшения бумажного документооборота и уменьшения количества бумаг, подаваемых членами партнерства в исполнительную дирекцию партнерством оформлен доступ к системе Контур-Фокус, что позволяет не требовать выписки из Единого государственного реестра юридических лиц. Кроме того, с 2014 г. оптимизирован и уменьшен объем документов, подаваемых членами партнерства при проверках.

Голосов В.И. – доложил присутствующим об исполнении сметы доходов и расходов денежных средств за 2013 год. Напомнил присутствующим, о том, что с электронной версией сметы можно было ознакомиться на сайте партнерства.

Предложил перейти к открытому голосованию за утверждение сметы доходов и расходов за 2013 год.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить исполнение сметы доходов и расходов денежных средств, поступивших в партнерство в 2013 году в предложенной редакции.

Результаты голосования: «ЗА» - 184, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято

5. СЛУШАЛИ:

Голосова В.И. – об утверждении сметы доходов и расходов Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Республики Коми» на 2014 г. Напомнил присутствующим, о том, что с электронной версией сметы можно было ознакомиться на сайте партнерства. Дал разъяснения по позициям представленной сметы.

Голосов В.И. проинформировал, что данная редакция сметы доходов и расходов на 2014 год отредактирована и рекомендована Советом партнерства к принятию на общем собрании членов.

Предложил путем открытого голосования принять смету доходов и расходов Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Республики Коми» на 2014 г.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять смету доходов и расходов Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Республики Коми» на 2014 г. в предложенной редакции

Результаты голосования: «ЗА» - 184, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято

6. СЛУШАЛИ:

Штриплинга Р. Э. – о прекращении членства в Некоммерческом партнерстве «Объединение строителей Республики Коми» в соответствии со статьями 55.7, 55.10 Градостроительного Кодекса юридических лиц в связи с допущенными нарушениями требований партнерства.

Штриплинг Р. Э. – огласил список десяти кандидатов на исключение из членов партнерства, охарактеризовал сами предприятия и выявленные нарушения по каждой организации.

№ п/п	наименование организации	ИНН организации	нарушение требований партнерства
1	ООО «ПМК-111»	1101020380	<ul style="list-style-type: none">• Неоднократная неуплата членских взносов в течение года,• не продлен договор страхования на очередной срок
2	ООО «Стальмонтаж»	1101025902	<ul style="list-style-type: none">• Неоднократная неуплата членских взносов в течение года.
3	ООО «Гидроэлектромонтаж»	1121010904	<ul style="list-style-type: none">• Неоднократная неуплата членских взносов в течение года,• не продлен договор страхования на очередной срок
4	ООО «ПолиЭМ»	1101038122	<ul style="list-style-type: none">• Неоднократная неуплата членских взносов в течение года.
5	ООО «ГРАД-СТРОЙ»	1101127100	<ul style="list-style-type: none">• Неоднократная неуплата членских взносов в течение года.

6	ООО «Спецмонтажавтоматика»	1108014113	<ul style="list-style-type: none"> • Неоднократная неуплата членских взносов в течение года, • не продлен договор страхования на очередной срок • по имеющимся в деле адресам организация отсутствует.
7	ООО «СУ Спецстрой»	1102026465	<ul style="list-style-type: none"> • Неоднократная неуплата членских взносов в течение года, • не продлен договор страхования на очередной срок
8	ООО «Северная строительная компания»	1101078238	<ul style="list-style-type: none"> • Неоднократная неуплата членских взносов в течение года, • по имеющимся в деле адресам организация отсутствует.
9	ООО «РИЦА»	1103041995	<ul style="list-style-type: none"> • Неоднократная неуплата членских взносов в течение года, • по имеющимся в деле адресам организация отсутствует.
10	ООО «Тейде»	1101070782	<ul style="list-style-type: none"> • Неоднократная неуплата членских взносов в течение года.

Штриплинг Р. Э. напомнил, что согласно п.8 «Положения о сроках и порядке уплаты вступительных и членских взносов в Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Республики Коми»: «...Повторная неуплата регулярных членских взносов в течение одного года или их несвоевременная уплата в течение трех и более кварталов подряд является основанием исключения из членов Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Республики Коми»

Предложил путем открытого голосования принять решение об их исключении. Делегаты предложили голосование провести по всем организациям списком.

Вопрос голосования списком поставлен на голосование.

ПОСТАНОВИЛИ:

Голосование о прекращении членства в Некоммерческом партнерстве «Объединение строителей Республики Коми» в соответствии со статьями 55.7, 55.10 Градостроительного Кодекса юридических лиц в связи с допущенными нарушениями требований партнерства провести по всем организациям списком.

Результаты голосования: «ЗА» - 184, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято

Вопрос о прекращении членства вышеуказанных организаций поставлен на голосование.

ПОСТАНОВИЛИ:

Прекратить членство в Некоммерческом партнерстве «Объединение строителей Республики Коми» в соответствии со статьями 55.7, 55.10 Градостроительного Кодекса юридических лиц в связи с допущенными нарушениями требований партнерства следующих организаций:

№ п/п	наименование организации	ИНН организации
1	ООО «ПМК-111»	1101020380
2	ООО «Стальмонтаж»	1101025902

3	ООО «Гидроэлектромонтаж»	1121010904
4	ООО «ПолиэМ»	1101038122
5	ООО «ГРАД-СТРОЙ»	1101127100
6	ООО «Спецмонтажавтоматика»	1108014113
7	ООО «СУ Спецстрой»	1102026465
8	ООО «Северная строительная компания»	1101078238
9	ООО «РИЦА»	1103041995
10	ООО «Тейде»	1101070782

Результаты голосования: «ЗА» - 184, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято

7. СЛУШАЛИ:

Голосова В.И. – о выборах Совета партнерства – 11 членов, установленных в соответствии с Положением о Совете Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Республики Коми». Проинформировал присутствующих членов партнерства о рекомендованных кандидатурах, предложенных на последнем заседании Совета, других предложений по кандидатурам Совета от членов партнерства не поступило. В соответствии с требованиями закона выборы проводятся тайным голосованием с заполнением бюллетеня тайного голосования.

ВЫСТУПИЛИ:

Кузина М. Д. доложила о результатах подсчета голосов тайного голосования по выборам членов Совета НП «Объединение строителей РК». В состав Совета большинством голосов избраны:

Ф.И.О. кандидата в состав Совета НП «Объединение строителей Республики Коми»	количество голосов		
	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1. Барбир Сергей Викторович, директор ООО «Бетиз»	169	0	2
2. Васильев Николай Витальевич, генеральный директор ООО «ЖСК-97»	170	0	1
3. Забровский Ефим Симхович, генеральный директор ЗАО «Комигражданстрой»	168	0	3
4. Куклин Юрий Иванович, генеральный	168	2	1

директор ЗАО «Комибуммонтаж»			
5. Кызродева Людмила Семеновна, генеральный директор ООО «АЛСТАР»	170	0	1
6. Мосин Святослав Леонтьевич, директор ООО «Вычегда-Дорстрой»	170	0	1
7. Попов Евлампий Дмитриевич, генеральный директор ООО «АНТИКОР-ЭЖВА»	170	0	1
8. Сластен Игорь Анатольевич, директор ООО «Усинское ДРСУ»	169	0	2
9. Уланова Тамара Александровна, генеральный директор ООО «Горстрой»	170	0	1
10. Цмоканич Николай Васильевич, директор ООО «Турботехсервис»	169	1	1
11. Шарыгин Юрий Александрович, директор ООО Ремонтно-строительный трест «РСТ»	167	2	2

8. СЛУШАЛИ:

Голосова В.И. – о выборах из состава Совета президента Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Республики Коми». Доложил, что членами Совета была рекомендована к голосованию кандидатура Улановой Тамары Александровны – генерального директора ООО «Горстрой», других предложений по кандидатам от членов партнерства не поступило. В соответствии с требованиями закона выборы проводятся тайным голосованием с заполнением бюллетеня тайного голосования.

ВЫСТУПИЛИ:

Кузина М. Д. – о результатах подсчета голосов тайного голосования по выборам Президента НП «Объединение строителей РК». Большинство голосов избрана президентом НП «Объединение строителей Республики Коми» - Уланова Тамара Александровна

Результаты голосования: «ЗА» - 174, «ПРОТИВ» - 1, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3.

Председатель Общего собрания

Т. А. Уланова

Секретарь Общего собрания

Р. Э. Штриплинг