

**ПРОТОКОЛ
заседания Совета**

02.04.2024 г.

№ 502

г. Сыктывкар

Дата проведения: 02 апреля 2024 г.

Формат проведения: очное (совместное присутствие членов Совета на заседании)

Формат голосования: открытое.

Время проведения: начало 11 ч. 00 мин.; окончание 11 ч. 35 мин.

Место проведения: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 32

Присутствовали:

Общее количество членов Совета - 8 человек. Из них в заседании приняли участие следующие члены Совета Ассоциации:

- 1 Кичигин Юрий Алексеевич, генеральный директор АО «Электромонтаж», Президент Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
- 2 Киселёв Андрей Владимирович, генеральный директор ООО «Перспектива»
- 3 Иргер Михаил Самуилович, директор ООО «ТетрастройКоми»
- 4 Андреев Владимир Леонидович, председатель Коми республиканской организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов
- 5 Урсу Иван Семёнович, председатель Коми республиканской организации профсоюза работников автомобильного транспорта и дорожного хозяйства

Заседание Совета Ассоциации является правомочным, т.к. на нём присутствует более половины его состава.

Приглашенные лица:

- 1 Голосов Василий Иванович – генеральный директор Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
2. Бусыгин Иван Иванович – начальник контрольного отдела Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

Председательствующий на заседании Совета – Кичигин Юрий Алексеевич

Секретарь – Круглова Ольга Александровна

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении заявления общества с ограниченной ответственностью «Октория» (ИНН 1102083992) о приёме в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».
2. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в отношении общества с ограниченной ответственностью «Спецтехстрой» (ИНН 1101152410).

ВЫСТУПИЛ:

Голосов В.И. зачитал повестку дня и предложил перейти к голосованию о принятии её в предложенной редакции либо о внесении дополнений или изменений. Право доклада предложил оставить за собой

РЕШИЛИ:

Принять повестку дня в предложенной редакции и оставить право доклада за генеральным директором Ассоциации – Голосовым Василием Ивановичем.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принято единогласно.

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. СЛУШАЛИ:

Голосова В.И. – о рассмотрении заявления общества с ограниченной ответственностью «Октория» (ИНН 1102083992) о приёме в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

Информация о кандидате:

Наименование ЮЛ (полное и сокращенное)	Общество с ограниченной ответственностью «Октория». ООО «Октория»
ИНН	1102083992
ОГРН	1211100004840
адрес регистрации юридического лица	169319, Республика Коми, МО Ухта, г. Ухта, проезд Строителей, д. 29, кв. 48
является ли кандидат членом другой СРО основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство	На момент проведения настоящего заседания Совета указанный кандидат не является действующим членом иной саморегулируемой организации основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.
наименование СРО, членом которого ранее являлось юридическое лицо/ индивидуальный предприниматель	Кандидат ранее не являлся членом саморегулируемой организации основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство

ООО «Октория» (ИНН 1102083992) зарегистрировано в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация СРО «Объединение строителей РК», что соответствует требованиям ч.3 ст. 55.6 ГрК РФ (в ред. Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ)

В соответствии с заявлением о приёме в члены ООО «Октория»:

Заявленный уровень ответственности по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (требуется взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (ВВ))	ПЕРВЫЙ уровень ответственности. (стоимость работ по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей)
Заявленный уровень ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров (требуется взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (ОДО))	ПЕРВЫЙ уровень ответственности. (предельный размер обязательств по таким договорам не превышает девяносто миллионов рублей)
планирует ли кандидат осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт <u>особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии</u>	- НЕТ -

ВЫСТУПИЛ:

Бусыгин И.И., который доложил членам Совета о том, что заявление ООО «Октория» о приёме в члены было подано 02 февраля 2024 года (рег. вх. № 753/0202-С).

С момента подачи заявления о приёме в члены ООО «Октория» вплоть до настоящего времени не представлены документы в требуемом объёме (*нарушение требований п. 5.1. Положения о членстве Ассоциации*).

Замечания, выявленные специалистом контрольного отдела Ассоциации, в ходе проверки документов, ООО «Октория» не устранены. А именно:

- Не подтверждено наличие по месту основной работы 1 специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов в области строительства (в представленном документе «Сведения о трудовой деятельности, предоставляемые из информационных ресурсов Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации» нет информации о работе специалиста Продана В.И. в ООО «Октория»). *Нарушение п.п. 4.6, 4.6.3, 6.1 Положения о членстве в Ассоциации.*
- Не подтверждено наличие действующего свидетельства о квалификации, выданного центром оценки квалификации в установленном законом порядке, у 1 специалиста по организации строительства (Кучин Е.Н.). *Нарушение ч. «г» п.п. 2) п. 5.1.5. Положения о членстве в Ассоциации*
- Копия договора аренды офисного помещения по адресу г. Ухта, ул. Севастопольская, д. 10, оф. 6 не заверена арендодателем. Срок действия представленного договора истек 25.04.2023 г. *Нарушение примечаний к Разделу № 12 Приложения № 1 к Положению о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

ВЫСТУПИЛ:

Голосов В.И., который напомнил членам Совета о том, что в соответствии с действующей редакцией Положения о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов: Ассоциация должна осуществить проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица в срок не более чем два месяца со дня получения документов для приёма в члены Ассоциации и в указанный срок принять решение в соответствии с п.п.5.6 указанного Положения.

Голосов В.И. предложил членам Совета перейти к голосованию и вынесению решения по данному заявлению.

РЕШИЛИ:

Отказать обществу с ограниченной ответственностью «Октория» (ИНН 1102083992) в приёме в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в соответствии с п.п. 5.6 и на основании п.п. 5.7 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ:

Голосова В.И. – о внесении изменений в реестр членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в отношении общества с ограниченной ответственностью «Спецтехстрой» (ИНН 1101152410).

ВЫСТУПИЛ:

Бусыгин И.И., который доложил присутствующим членам Совета о том, что в контрольный отдел Ассоциации поступило заявление от члена Ассоциации - общества с ограниченной ответственностью «Спецтехстрой» (ИНН 1101152410) - регистрационный номер члена в реестре членов Ассоциации № 621, о внесении изменений в реестр членов.

Бусыгин И.И. сообщил, что общество с ограниченной ответственностью «Спецтехстрой» (ИНН 1101152410) зарегистрировано в реестре членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» 15.05.2019 г. и на момент проведения настоящего заседания Совета указанный член Ассоциации имеет:

Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	ПЕРВЫЙ уровень ответственности. <i>Стоимость работ по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей</i>
Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	ПЕРВЫЙ уровень ответственности. <i>Предельный размер обязательств по таким договорам не превышает девяносто миллионов рублей</i>
Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	- НЕТ, ПРАВО НЕ ЗАЯВЛЕНО -

В соответствии с поступившим заявлением ООО «Спецтехстрой» запрашиваемые изменения:

- повышение уровня ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда. Запрашиваемый уровень ответственности – ВТОРОЙ. Стоимость работ по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей.

ВЫСТУПИЛ:

Голосов В.И., который доложил присутствующим членам Совета о том, что обществом с ограниченной ответственностью «Спецтехстрой» (ИНН 1101152410), в связи с запрашиваемым уровнем ответственности, оплачено:

назначение платежа	сумма	дата внесения взноса	Итого суммарный взнос члена в КФ составляет
взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ)	400 000 (четыреста тысяч) рублей	28.03.2024	500 000 (пятьсот тысяч) рублей

Тем самым суммарный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда от ООО «Спецтехстрой» (ИНН 1101152410) соответствует запрашиваемому уровню ответственности и п 3.6 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» и требованиям ч. 12 ст. 55.16 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

Голосов В.И. предложил членам Совета перейти к голосованию и вынесению решения по данному заявлению.

РЕШИЛИ:

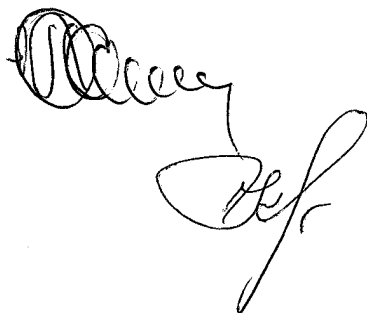
Внести изменения в реестр членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в отношении члена: общество с ограниченной ответственностью «Спецтехстрой» (ИНН 1101152410) в соответствии с заявлением.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

Все вопросы повестки дня заседания Совета Ассоциации рассмотрены.

Председатель заседания Совета



Ю.А. Кичигин

Секретарь заседания Совета

О. А. Круглова