

**ПРОТОКОЛ № 182
заседания Дисциплинарной комиссии**

Дата проведения: 05 мая 2025 г.

Время проведения: начало 14 часов 00 минут, окончание 15 часов 35 минут

Место проведения: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная д. 32

Форма проведения: совместное присутствие членов Дисциплинарной комиссии.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Дисциплинарной комиссии:

1.	Киселёв Андрей Владимирович	зам. директора ООО «Строй-Прогресс», вице-президент Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».
2.	Попов Владимир Николаевич	генеральный директор ООО «Альфаремастрой»
3.	Боярченко Антон Борисович	и.о. заместителя генерального директора – начальник ПТО ООО СПК «Темп-Дорстрой»
4.	Енактаев Николай Борисович	начальник ПТО АО «Электромонтаж»
5.	Круглова Ольга Александровна	главный специалист юридического отдела исполнительной дирекции Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

общее количество членов Дисциплинарной комиссии – 7 человек. Заседание Дисциплинарной комиссии Ассоциации является правомочным, т.к. в нём принимает участие не менее двух третей членов Дисциплинарной комиссии.

Приглашенные лица: Бусыгин Иван Иванович – начальник контрольного отдела Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

Руководитель Дисциплинарной комиссии – Киселёв Андрей Владимирович (в соответствии с п. 2.1 Положения о дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»)

Ответственный секретарь Дисциплинарной комиссии – Круглова Ольга Александровна (решение утверждено заседанием Совета Ассоциации, протоколом № 470 от 26.04.2023 г. (в соответствии с п. 2.11 Положения о дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»))

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.
2. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам проверок надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.
3. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам внеплановых проверок членов Ассоциации, проведенных на основании выявленного нарушения в части несвоевременного предоставления документов в рамках проведения Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

4. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении членов Ассоциации, к которым ранее были применены меры дисциплинарного воздействия по результатам проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, в том числе по результатам внеплановой проверки и первичного анализа деятельности членов Ассоциации.

5. О рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации - общества с ограниченной ответственностью «НордСтрой» (ИНН 1106022648), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (по результатам проверки соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

6. О рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации - общества с ограниченной ответственностью «МИР МОНТАЖА» (ИНН 1101057020), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (по результатам проверки соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

7. О рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – индивидуального предпринимателя Шахверанова Эльмана Гудрат Оглы (ИНН 110556796864), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (по результатам проверки надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, а так же по результатам внеплановой проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

8. О рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – индивидуального предпринимателя Пашина Ильи Александровича (ИНН 110114347132), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (по результатам внеплановой проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

9. О рассмотрении материалов поступивших из Совета Ассоциации, в связи с отклонением рекомендации Дисциплинарной комиссии об исключении общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажная компания «Лидер» (ИНН 1101140302) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» по результатам внеплановой проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (протокол заседания Совета Ассоциации № 536 от 23.04.2025 г.).

ВЫСТУПИЛ: Киселёв А.В. зачитал повестку дня и предложил перейти к голосованию о принятии её в предложенной редакции либо о внесении дополнений или изменений.

РЕШИЛИ: Принять повестку дня в предложенной редакции.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принято единогласно.

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

❖ По первому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Киселёва Андрея Владимировича – о результатах проведения проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

ВЫСТУПИЛ: Бусыгин Иван Иванович с отчётом о проведённых контрольным отделом Ассоциации проверках соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

Бусыгин И.И. доложил, что в соответствии с планом проверок соблюдения членами Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации на 2025 год (утвержден Решением Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (протокол ЗС № 522 от 18 декабря 2024)) во II квартале 2025 года проверке подлежит 33 члена Ассоциации, из них **на апрель** была назначена проверка в отношении 13 членов Ассоциации, и дополнительно проверка перенесенная с I квартала 2025 г. (на основании Решения начальника контрольного отдела Ассоциации № 69 от 11.03.2025 г.) согласно перечню:

№ п/п	Наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя, регистрационный номер в реестре членов Ассоциации
1.	Общество с ограниченной ответственностью «СП-Строй», реестровый номер 097
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Энергомонтаж», реестровый номер 125
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Тигр-АВТО», реестровый номер 142
4.	Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Сервис», реестровый номер 234
5.	Общество с ограниченной ответственностью «УНА строймонтаж», реестровый номер 272
6.	Общество с ограниченной ответственностью «Север строй», реестровый номер 347
7.	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания Монолит», реестровый номер 400
8.	Общество с ограниченной ответственностью АЛЮР, реестровый номер 509
9.	Общество с ограниченной ответственностью «Комиэнергоинжиниринг», реестровый номер 615
10.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «ГлавСтрой», реестровый номер 619
11.	Общество с ограниченной ответственностью «Спецтехстрой», реестровый номер 621
12.	Общество с ограниченной ответственностью «АРКТИКА», реестровый номер 714
13.	Общество с ограниченной ответственностью «АСС», реестровый номер 715
14.	Общество с ограниченной ответственностью «Механизированная колонна 24», реестровый номер 457

Из числа проверяемых у 5 членов Ассоциации **не было выявлено нарушений** Градостроительного Кодекса и внутренних документов Ассоциации, а именно:

№ п/п	наименование организации	Акт проверки, дата
1	Общество с ограниченной ответственностью «СП-Строй», реестровый номер 097	Акт № 83 А от 18.04.2025

2	Общество с ограниченной ответственностью «УНА строймонтаж», реестровый номер 272	Акт № 86 А от 18.04.2025
3	Общество с ограниченной ответственностью АЛЮР, реестровый номер 509	Акт № 90 А от 18.04.2025
4	Общество с ограниченной ответственностью «Спецтехстрой», реестровый номер 621	Акт № 80 А от 18.04.2025
5	Общество с ограниченной ответственностью «АРКТИКА», реестровый номер 714	Акт № 81 А от 18.04.2025

Из числа проверяемых 5 членов Ассоциации **не представили документы к проверке:**

№ п/п	наименование организации	Акт проверки, дата
1	Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Сервис», реестровый номер 234	Акт № 88 А от 18.04.2025
2	Общество с ограниченной ответственностью «Север строй», реестровый номер 347	Акт № 89 А от 18.04.2025
3	Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «ГлавСтрой», реестровый номер 619	Акт № 79 А от 18.04.2025
4	Общество с ограниченной ответственностью «АСС», реестровый номер 715	Акт № 82 А от 18.04.2025
5	Общество с ограниченной ответственностью «Механизированная колонна 24», реестровый номер 457	Акт № 40 А от 11.04.2025

Из числа проверяемых у 4 членов Ассоциации при проверке **были выявлены нарушения** Градостроительного Кодекса РФ и внутренних документов Ассоциации:

№ п/п	наименование организации	Акт проверки, дата
1	Общество с ограниченной ответственностью «Энергомонтаж», реестровый номер 125	Акт № 84 А от 18.04.2025
2	Общество с ограниченной ответственностью «Тигр-АВТО», реестровый номер 142	Акт № 85 А от 18.04.2025
3	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания Монолит», реестровый номер 400	Акт № 87 А от 18.04.2025
4	Общество с ограниченной ответственностью «Комиэнергоинжиниринг», реестровый номер 615	Акт № 78 А от 18.04.2025

СЛУШАЛИ: Киселёва Андрея Владимировича, который поблагодарил начальника контрольного отдела Ассоциации за доклад и предложил перейти к рассмотрению материалов проверок членов Ассоциации переданных контрольным отделом для рассмотрения по существу выявленных нарушений:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Энергомонтаж», ИНН 1105020662, реестровый номер 125

информация о выявленных нарушениях на дату составления Акта проверки
1. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) представлены. Не подтверждено наличие документа, устанавливающего порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля (не представлен указанный в Разделе 4 приказ №5 «О назначении ответственных лиц за осуществление строительного контроля»). Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6 и 4.6.4 Положения о членстве в Ассоциации; п. 11 раздела V постановления Правительства РФ от 20.03.2024 № 338. Не представлена копия протокола о проверке знаний требований охраны труда работодателя (руководителя организации) по общим вопросам охраны труда и функционирования системы управления охраной труда. Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6 и 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации; п. 44, пп. а) п. 46 и п. 67 постановления Правительства РФ от 24.12.2021 № 2464; ст. 219 Трудового кодекса РФ. 2. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т.ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (на дату заполнения раздела отчета) (Раздел № 5 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) представлены.

Документ (свидетельство о квалификации специалиста Бажанова В.С) заверен не уполномоченным лицом. Не представлен документ, подтверждающий полномочия лица на заверение копий документов, прилагаемых к отчету (оригинал доверенности, иного документа, подтверждающего такие полномочия).

Нарушение п. 1.8. Положения о контроле в Ассоциации.

3. Сведения о наличии у работников члена саморегулируемой организации, подлежащих аттестации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений, подтверждения прохождения указанной аттестации (копии протоколов аттестации) представлены.

Документы (удостоверения, выписки из протоколов специалиста Тренинского С.Н.) заверены не уполномоченным лицом. Не представлен документ, подтверждающий полномочия лица на заверение копий документов, прилагаемых к отчету (оригинал доверенности, иного документа, подтверждающего такие полномочия).

Нарушение п. 1.8. Положения о контроле в Ассоциации.

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **устранены** в полном объеме. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений, представлены. В материалах проверки такого члена Ассоциации содержится заключение специалиста контрольного отдела от 05.05.2025 г. об устранении нарушений в полном объеме.

В соответствии с п. 11.5. Положения о контроле Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» за деятельностью своих членов (далее по тексту «Положение о контроле»): устранение проверяемым членом Ассоциации нарушения после его выявления, в том числе предусмотренного п. 11.2 Положения о контроле, не является основанием, освобождающим члена Ассоциации от ответственности, а является обстоятельством, которое при рассмотрении материалов проверки Дисциплинарной комиссией может быть учтено как смягчающее обстоятельство.

Несвоевременное предоставление информации, представление неполной или недостоверной информации в рамках проверочных мероприятий, в силу п. 11.4 Положения о контроле так же является основанием для применения к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающим ответственность обстоятельством является факт устранения выявленных нарушений. Отягчающих ответственность обстоятельств не найдено.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении общества с ограниченной ответственностью «Лидер Энергомонтаж» (ИНН 1105020662) **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**; указать на недопустимость нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации с требованием принять меры по устранению причин и условий, способствовавших возникновению данного нарушения, меры, направленные на недопущение в дальнейшем совершения такого нарушения.

2. Уведомить общество с ограниченной ответственностью «Энергомонтаж» (ИНН 1105020662), что в случае повторного совершения такого нарушения Ассоциация вправе будет применить к нему более строгие меры дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Тигр-АВТО», ИНН 1103029204, реестровый номер 142

информация о выявленных нарушениях на дату составления Акта проверки

1. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) представлены.
Не представлена копия протокола о проверке знаний требований охраны труда работодателя (руководителя организации) по общим вопросам охраны труда и функционирования системы управления охраной труда.
Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6 и 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации; п. 44, пп. а) п. 46 и п. 67 постановления Правительства РФ от 24.12.2021 № 2464; ст. 219 Трудового кодекса РФ.
2. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т.ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (на дату заполнения раздела отчета) (Раздел № 5 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) представлены.
Не подтверждено наличие 1 работника по месту основной работы, занимающего должность руководителя, и являющегося специалистом по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства (не представлена копия трудовой книжки Бечкало Р.П.).
Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.3, 4.6.4 и 6.2 Положения о членстве в Ассоциации; пп. «а» п. 9 раздела V постановления Правительства РФ от 20.03.2024 № 338.
Не представлен документ специалиста по организации строительства (Рубанович А.А.): копия действующего свидетельства о квалификации, выданного центром оценки квалификации в установленном законом порядке.
Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.3, ч. «г» п. 5.1.6 Положения о членстве в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 и примечаний к Разделу № 5 Приложения № 1 к Положению о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 6.2, 6.3 Квалификационного стандарта «Специалист по организации строительства».
Не представлен документ, подтверждающий соответствие квалификационным требованиям специалиста технических служб, за исключением специалистов по организации строительства (Одинец Н.А.): копия действующего свидетельства о квалификации, выданного центром оценки квалификации в установленном законом порядке.
Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.4, ч. «г» пп. 3 п. 5.1.5 Положения о членстве в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1, примечаний к Разделу № 5 Приложения № 1 к Положению о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 6.1, 6.2 Квалификационного стандарта «Специалист технических служб»; пп. «а» п. 9 раздела V постановления Правительства РФ от 20.03.2024 № 338.
3. Сведения о наличии у работников члена саморегулируемой организации, подлежащих аттестации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений, подтверждения прохождения указанной аттестации (копии протоколов аттестации) не представлены. *Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6 и 4.6.4 Положения о членстве в Ассоциации; п.п. «б» п. 9 раздела V постановления Правительства РФ от 20.03.2024 № 338.*

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении общества с ограниченной ответственностью «Тигр-АВТО» (ИНН 1103029204) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ**.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.06.2025 г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Сервис», ИНН 1120004721, реестровый номер 234

информация о выявленных нарушениях на дату составления Акта проверки

1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.
Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6 и 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.

2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.
Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6 и 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.
3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 5 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.
Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.3 Положения о членстве в Ассоциации.
4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (Раздел № 6) не представлены.
Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7) не представлены.
Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
6. Сведения о привлечении члена Ассоциации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8) не представлены.
Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9) не представлены.
Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10) не представлены.
Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
9. Сведения об имуществе (Раздел № 12) не представлены.
Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения по п.1, п.4, п.5, п.6, п.7, п.8, п.9 – **устранены** в полном объеме. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений содержатся в материалах проверки такого члена Ассоциации.

Выявленные нарушения по п.2 и п.3 - **устранены частично**:

- п.2** - Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 5 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) представлены.
 Представленные копии документов (Свидетельства о квалификации специалистов Семяшкиной А.Ю. и Артеева П.Ф.) не заверены уполномоченным лицом. *Нарушение п. 1.8. Положения о контроле в Ассоциации.*
- п.3** - Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) представлены.
 Сведения содержат недостоверную информацию: не указана дата утверждения Положения о системе контроля за качеством выполняемых работ; отсутствует информация о наличии документа, устанавливающего требования к системе управления охраной труда работников (Положение о СУОТ).
Нарушение п. 1.10 Положения о контроле в Ассоциации.
 Не представлена копия протокола о проверке знаний требований охраны труда работодателя (руководителя организации) по общим вопросам охраны труда и функционирования системы управления охраной труда.
Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6 и 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации; п. 44, пп. а) п. 46 и п. 67 постановления Правительства РФ от 24.12.2021 № 2464; ст. 219 Трудового кодекса РФ.

В соответствии с п. 11.4 Положения о контроле Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» за деятельностью своих членов: несвоевременное предоставление информации, представление неполной или недостоверной информации в рамках проверочных мероприятий, является основанием для применения к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность

обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении общества с ограниченной ответственностью «Строй-Сервис» (ИНН 1120004721) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ**.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.06.2025 г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «Север строй», ИНН 1119002078, реестровый номер 347

информация о выявленных нарушениях на дату составления Акта проверки
1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6 и 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.</i>
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6 и 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.</i>
3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 5 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.3 Положения о членстве в Ассоциации.</i>
4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (Раздел № 6) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>
5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>
6. Сведения о привлечении члена Ассоциации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>
7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>
8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>
9. Сведения об имуществе (Раздел № 12) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения по п.1, п.4, п.5, п.6, п.7, п.8, п.9 – **устранены** в полном объеме. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений содержатся в материалах проверки такого члена Ассоциации.

Выявленные нарушения по п.2 и п.3 - устранены частично:

п.2 - Сведения содержат недостоверную информацию: не указана дата утверждения Положения о системе контроля за качеством выполняемых работ; отсутствует информация о наличии документа, устанавливающего требования к системе управления охраной труда работников (Положение о СУОТ). *Нарушение п. 1.10 Положения о контроле в Ассоциации.*

Не представлена копия протокола о проверке знаний требований охраны труда работодателя (руководителя организации) по общим вопросам охраны труда и функционирования системы управления охраной труда. *Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6 и 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации; п. 44, пп. а) п. 46 и п. 67 постановления Правительства РФ от 24.12.2021 № 2464; ст. 219 Трудового кодекса РФ.*

п.3 - Представленные копии документов (Свидетельства о квалификации специалистов Семяшкиной А.Ю. и Артеева П.Ф.) не заверены уполномоченным лицом.

Нарушение п. 1.8. Положения о контроле в Ассоциации.

В соответствии с п. 11.4 Положения о контроле Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» за деятельностью своих членов: несвоевременное предоставление информации, представление неполной или недостоверной информации в рамках проверочных мероприятий, является основанием для применения к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении общества с ограниченной ответственностью «Север строй» (ИНН 1119002078) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ**.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.06.2025 г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания Монолит», ИНН 1103011616, реестровый номер 400

информация о выявленных нарушениях на дату составления Акта проверки

1. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т.ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (на дату заполнения раздела отчета) (Раздел № 5 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) представлены.

Не представлен документ специалиста по организации строительства (Костура В.И.): копия действующего свидетельства о квалификации, выданного центром оценки квалификации в установленном законом порядке.

Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.3, ч. «г» п. 5.1.6 Положения о членстве в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 и примечаний к Разделу № 5 Приложения № 1 к Положению о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 6.2, 6.3 Квалификационного стандарта «Специалист по организации строительства».

Не представлен документ, подтверждающий соответствие квалификационным требованиям специалиста технических служб, за исключением специалистов по организации строительства (Силина О.В.): копия действующего свидетельства о квалификации, выданного центром оценки квалификации в установленном законом порядке.

Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.4, ч. «г» пп. 3 п. 5.1.5 Положения о членстве в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1, примечаний к Разделу № 5 Приложения № 1 к Положению о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 6.1, 6.2 Квалификационного стандарта «Специалист технических служб»; пп. «а» п. 9 раздела V постановления Правительства РФ от 20.03.2024 № 338.

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении общества с ограниченной ответственностью «Строительная Компания Монолит» (ИНН 1103011616) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ**.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.06.2025 г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «Комиэнергоинжиниринг», ИНН 1101162715, реестровый номер 615

информация о выявленных нарушениях на дату составления Акта проверки
Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (на дату заполнения раздела отчета) (Раздел № 5 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) представлены. Не представлены документы, подтверждающие соответствие квалификационным требованиям специалистов технических служб, за исключением специалистов по организации строительства (Горбунов В.В.): копии действующих свидетельств о квалификации, выданные центрами оценки квалификации в установленном законом порядке. Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.4, ч. «г» пп. 3 п. 5.1.5 Положения о членстве в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1, примечаний к Разделу № 5 Приложения № 1 к Положению о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 6.1, 6.2 Квалификационного стандарта «Специалист технических служб»; пп. «а» п. 9 раздела V постановления Правительства РФ от 20.03.2024 № 338.

Бусыгин И.И. доложил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «КЭИ» на момент проведения проверки и составления Акта имело право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии). В ходе проведения проверки были выявлены нарушения минимальных требований к членам СРО осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

22.04.2025 г. ООО «КЭИ» было подано заявление о добровольном отказе от права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии). Решением членов Совета (протокол ЗС № 536 от 23.04.2025 г.) данное заявление было удовлетворено и в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах внесены соответствующие изменения.

В связи с отсутствием с 23.04.2025 г. права ООО «КЭИ» выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) требование дальнейшего устранения выявленного нарушения не имеет правовой основы в отношении рассматриваемого члена Ассоциации.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающим ответственность обстоятельством является факт устранения выявленных нарушений. Отягчающих ответственность обстоятельств не найдено.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении общества с ограниченной ответственностью «Комиэнергоинжиниринг» (ИНН 1101162715) **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**; указать на недопустимость нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации с требованием принять меры по устранению причин и условий, способствовавших возникновению данного нарушения, меры, направленные на недопущение в дальнейшем совершения такого нарушения.

2. Уведомить общество с ограниченной ответственностью «Комиэнергоинжиниринг» (ИНН 1101162715), что в случае повторного совершения такого нарушения Ассоциация вправе будет применить к нему более строгие меры дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «ГлавСтрой», ИНН 1101153710, реестровый номер 619

информация о выявленных нарушениях на дату составления Акта проверки

1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.
Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6 и 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.
Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6 и 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.
3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 5 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.
Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.3 Положения о членстве в Ассоциации.
4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (Раздел № 6) не представлены.
Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7) не представлены.
Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
6. Сведения о привлечении члена Ассоциации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8) не представлены.
Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9) не представлены.
Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10) не представлены.
Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
9. Сведения об имуществе (Раздел № 12) не представлены. *Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения по п.1, п. 3, п.4, п.5, п.6, п.7, п.8, п.9 – **устранены** в полном объеме. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений содержатся в материалах проверки такого члена Ассоциации.

Выявленные нарушения по п.2 - устранены частично:

п.2 - Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) представлены.

Не представлена копия протокола о проверке знаний требований охраны труда работодателя (руководителя организации) по общим вопросам охраны труда и функционирования системы управления охраной труда.

Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6 и 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации; п. 44, пп. а) п. 46 и п. 67 постановления Правительства РФ от 24.12.2021 № 2464; ст. 219 Трудового кодекса РФ.

В соответствии с п. 11.4 Положения о контроле Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» за деятельностью своих членов: несвоевременное предоставление информации, представление неполной или недостоверной информации в рамках проверочных мероприятий, является основанием для применения к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении общества с ограниченной ответственностью Строительная Компания «ГлавСтрой» (ИНН 1101153710) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ**.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.06.2025 г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью «АСС», ИНН 1102071732, реестровый номер 715

информация о выявленных нарушениях на дату составления Акта проверки

1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.

Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6 и 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.

2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.

Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6 и 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.

3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т.ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (на дату заполнения раздела отчета) (Раздел № 5 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.

Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.3 Положения о членстве в Ассоциации.

4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (Раздел № 6 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.

Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

6. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.
Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.
Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.
Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
9. Сведения об имуществе (Раздел № 12 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.
Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
10. Сведения о наличии у работников члена саморегулируемой организации, подлежащих аттестации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений, подтверждения прохождения указанной аттестации (копии протоколов аттестации) не представлены.
Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6 и 4.6.4 Положения о членстве в Ассоциации; п.п. «б» п. 9 раздела V постановления Правительства РФ от 20.03.2024 № 338.

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении общества с ограниченной ответственностью «АСС» (ИНН 1102071732) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ**.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.06.2025 г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

9. Общество с ограниченной ответственностью «Механизированная колонна 24», ИНН 4345013696, реестровый номер 457

информация о выявленных нарушениях на дату составления Акта проверки

1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.
Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6 и 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.
Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6 и 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.
3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 5 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.
Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.3 Положения о членстве в Ассоциации.

4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (Раздел № 6) не представлены.
Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7) не представлены.
Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
6. Сведения о привлечении члена Ассоциации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8) не представлены.
Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9) не представлены.
Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10) не представлены.
Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
9. Сведения об имуществе (Раздел № 12) не представлены.
Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении общества с ограниченной ответственностью «Механизированная колонна 24» (ИНН 4345013696) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ**.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.06.2025 г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

❖ По второму вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Киселёва Андрея Владимировича – о результате проверок членов Ассоциации на предмет надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

ВЫСТУПИЛ: Бусыгин Иван Иванович с отчетом о проведенных контрольным отделом Ассоциации проверках членов Ассоциации на предмет надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Бусыгин И.И. доложил, что в соответствии с планом проверок исполнения членами Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление

сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 2025 год (утвержден Решением Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (протокол № 522 от 18 декабря 2024г.)) во II квартале 2025 года проверке подлежит 70 членов Ассоциации, из них **на апрель** была назначена проверка в отношении 8 членов Ассоциации согласно перечню:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации и реестровый номер	Акт проверки (номер и дата)	Результат проверки
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Изьва-строитель», реестровый номер 144	Акт № 95 ОДО от 11.04.2025	нарушений не выявлено
2.	Акционерное общество по добыче угля «Воркутауголь», реестровый номер 148	Акт № 92 ОДО от 11.04.2025	<i>выявлены нарушения</i>
3.	Акционерное общество «Коми дорожная компания», реестровый номер 160	Акт № 96 ОДО от 11.04.2025	нарушений не выявлено
4.	Общество с ограниченной ответственностью «СЕВЕРГАЗСТРОЙ», реестровый номер 210	Акт № 97 ОДО от 11.04.2025	нарушений не выявлено
5.	Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Сервис», реестровый номер 234	Акт № 98 ОДО от 18.04.2025	<i>выявлены нарушения</i>
6.	Общество с ограниченной ответственностью «Цильмалес», реестровый номер 240	Акт № 99 ОДО от 11.04.2025	нарушений не выявлено
7.	Общество с ограниченной ответственностью «ГарантСтройСервис», реестровый номер 289	Акт № 93 ОДО от 11.04.2025	нарушений не выявлено
8.	Общество с ограниченной ответственностью «Эльф инжиниринг», реестровый номер 307	Акт № 94 ОДО от 11.04.2025	нарушений не выявлено

СЛУШАЛИ: Киселёва Андрея Владимировича, который поблагодарил начальника контрольного отдела Ассоциации за доклад и предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению материалов проверок с выявленными нарушениями, приложенных к Актам, являющимися основанием для рассмотрения дел о применении в отношении таких членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

1. Акционерное общество по добыче угля «Воркутауголь», ИНН 1103019252, реестровый номер 148

Акт проверки, дата	в ходе проверки установлено (согласно Акту проверки):
Акт № 92 ОДО от 11.04.2025	1. Установлен факт нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации: членом Ассоциации не представлены в срок до 01.03.2025 разделы № 3, 6 отчета и уведомление о фактическом совокупном размере обязательств за прошедший календарный год. Отчёт представлен в рамках плановой проверки (апрель 2025 г.). <i>Нарушения: п.п. 4.2, 5.3, 6.1, 6.3 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п. 2 приложения к приказу Минстроя России от 10.04.2017; ч. 4 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ.</i> 2. Сведения члена об исполнении обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г. представлены - нарушений не выявлено

В силу п. 4.6 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов - непредставление раздела отчёта члена Ассоциации, уведомления члена Ассоциации о фактическом совокупном размере обязательств, их представление с нарушением срока, либо представление неполной или недостоверной информации, является основанием для привлечения такого члена Ассоциации к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено, отягощающих ответственность

обстоятельств не найдено. При этом выявленное нарушение не может быть устранено (состоявшийся факт).

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести акционерному обществу по добыче угля «Воркутауголь» (ИНН 1103019252) письменное **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о недопустимости нарушения обязательств члена Ассоциации по своевременному представлению отчета, уведомления в порядке, предусмотренном Положением о проведении Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Республики Коми» анализа деятельности своих членов с требованием принять меры по устранению причин и условий, способствовавших возникновению данного нарушения, меры, направленные на недопущение в дальнейшем совершения такого нарушения.

2. Предупредить акционерное общество по добыче угля «Воркутауголь», что в случае повторного совершения такого нарушения Ассоциация вправе будет применить к такому члену более строгие меры дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Сервис», ИНН 1120004721, реестровый номер 234

Акт проверки, дата	в ходе проверки установлено (согласно Акту проверки):
Акт № 98 ОДО от 18.04.2025	1. Установлен факт нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации: членом Ассоциации не представлены в срок до 01.03.2025 разделы № 3, 6 отчета и уведомление о фактическом совокупном размере обязательств за прошедший календарный год. Отчёт представлен в рамках плановой проверки (апрель 2025 г.). <i>Нарушения: п.п. 4.2, 5.3, 6.1, 6.3 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п. 2 приложения к приказу Министра России от 10.04.2017; ч. 4 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ.</i> 2. Сведения члена об исполнении обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г. не представлены.

В силу п. 4.6 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов - непредставление раздела отчёта члена Ассоциации, уведомления члена Ассоциации о фактическом совокупном размере обязательств, их представление с нарушением срока, либо представление неполной или недостоверной информации, является основанием для привлечения такого члена Ассоциации к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

В силу п. 4.6 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов - непредставление раздела отчёта члена Ассоциации, уведомления члена Ассоциации о фактическом совокупном размере обязательств, их представление с нарушением срока, либо представление неполной или недостоверной информации, является основанием для привлечения такого члена Ассоциации к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

При этом выявленные нарушения по п.1. не могут быть устранены (состоявшийся факт).

По п.2. - на момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

Статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Положением о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Республики Коми» к своим членам, предусмотрено применение в отношении члена саморегулируемой организации, допустившего нарушение, мер дисциплинарного воздействия.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающим обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении общества с ограниченной ответственностью «Строй-Сервис» (ИНН 1120004721) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ**.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.06.2025 г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

❖ **По третьему вопросу повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Киселёва Андрея Владимировича – о рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам внеплановых проверок членов Ассоциации, проведенных на основании выявленного нарушения по своевременному предоставлению документов в рамках проведения Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

Саморегулируемая организация осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов. Порядок, форма и сроки предоставления отчетных документов изложены в соответствующих разделах внутренних документов, утвержденных решением общего собрания членов Ассоциации. Так, на основании пп. 1 п. 5.3 Положения о проведении Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» анализа деятельности своих членов (далее по тексту: «Положение о проведении анализа»): все члены Ассоциации обязаны предоставить в Ассоциацию: разделы № 3 и № 6 отчёта за прошедший календарный год ежегодно *в срок до 1 марта* календарного года, следующего за отчётным. Информация должна быть предоставлена даже в случае отсутствия в отчетном периоде договоров подряда или осуществления какой-либо деятельности на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса.

ВЫСТУПИЛ: Бусыгин Иван Иванович, который доложил, что по результатам сводной таблицы были выявлены члены Ассоциации, которые не представили в установленный срок документы в соответствии с запросом. В отношении членов Ассоциации, которые включены в План проверки исполнения членами Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 2025 год (утвержден Решением Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (протокол № 522 от 18 декабря 2024г.)) сведения о выявленном нарушении будут отражены в Акте такой проверки.

В отношении членов Ассоциации, допустивших рассматриваемое нарушение, и сведения, о проверке которых не включены в План проверок исполнения членами Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 2025 год контрольным отделом Ассоциации была проведена внеплановая проверка (в соответствии с п. 9.1.2 Положения о проведении анализа и на основании п. 5.1.6 Положения о контроле Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» за деятельностью своих членов).

Бусыгин И.И. доложил, что в соответствии с направленными решениями внеплановая проверка проводилась *в период с 07 апреля 2025 года по 11 апреля 2025 года* в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации и реестровый номер	Акт проверки (номер и дата)
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Олимп», реестровый номер 539	Акт № 100 В от 11.04.2025
2.	Общество с ограниченной ответственностью «СЕРВИСНАЯ ГРУЗОВАЯ КОМПАНИЯ», реестровый номер 630	Акт № 101 В от 11.04.2025
3.	Общество с ограниченной ответственностью «ЭлектроТоргКоми», реестровый номер 699	Акт № 102 В от 11.04.2025
4.	Индивидуальный предприниматель Алиев Шахрам Ильхам оглы, реестровый номер 754	Акт № 103 В от 11.04.2025
5.	Индивидуальный предприниматель Зянчурин Александр Савбанович, реестровый номер 759	Акт № 104 В от 11.04.2025

В соответствии с п. 4.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Республики Коми» к своим членам, акты проверок, проведенных Ассоциацией, в которых выявлены нарушения обязательных требований, являются основанием для рассмотрения дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия. Основанием для начала дисциплинарного производства является информация о факте нарушения членом Ассоциации обязательных требований, полученная в ходе проведения плановой или внеплановой проверки деятельности члена Ассоциации (пункты 5.1. 5.1.1 Положения).

СЛУШАЛИ: Киселёва Андрея Владимировича, который поблагодарил начальника контрольного отдела Ассоциации за доклад и предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению материалов проверок с выявленными нарушениями, приложенных к Актам, являющимися основанием для рассмотрения дел о применении в отношении таких членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Олимп», ИНН 1121017628, реестровый номер 539

Акт проверки: номер и дата	информация о результатах проверки (согласно Акта внеплановой проверки)
Акт № 100 В от 11.04.2025 г.	1. Установлен факт нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации: членом Ассоциации не представлены в срок до 01.03.2025 разделы № 3, 6 отчета и уведомление о фактическом совокупном размере обязательств за прошедший календарный год. <i>Отчёт представлен в рамках внеплановой проверки (09.04.2025 г.) – в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г. нарушений не выявлено (нет договоров с использованием конкурентных способов заключения договоров, за проверяемый период).</i>

В силу п. 4.6 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов - непредставление раздела отчёта члена Ассоциации, уведомления члена Ассоциации о фактическом совокупном размере обязательств, их представление с нарушением срока, либо представление неполной или недостоверной информации, является основанием для привлечения такого члена Ассоциации к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

В соответствии с п. 11.5. Положения о контроле Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» за деятельностью своих членов: устранение проверяемым членом Ассоциации нарушения после его выявления, в том числе предусмотренного п. 11.2 Положения, не является основанием, освобождающим члена Ассоциации от ответственности.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено, отягощающих ответственность обстоятельств не найдено. При этом выявленное нарушение не может быть устранено (состоявшийся факт).

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Олимп» (ИНН 1121017628) письменное **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о недопустимости нарушения обязательств члена Ассоциации по своевременному представлению отчета, уведомления в порядке, предусмотренном Положением о проведении Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Республики Коми» анализа деятельности своих членов с требованием принять меры по устранению причин и условий, способствовавших возникновению данного нарушения, меры, направленные на недопущение в дальнейшем совершения такого нарушения.

2. Предупредить общество с ограниченной ответственностью «Олимп», что в случае повторного совершения такого нарушения Ассоциация вправе будет применить к такому члену более строгие меры дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «СЕРВИСНАЯ ГРУЗОВАЯ КОМПАНИЯ», ИНН 1106027290, реестровый номер 630

Акт проверки: номер и дата	информация о результатах проверки (согласно Акта внеплановой проверки)
Акт № 101 В от 11.04.2025 г.	1. Установлен факт нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации: членом Ассоциации не представлены в срок до 01.03.2025 разделы № 3, 6 отчета и уведомление о фактическом совокупном размере обязательств за прошедший календарный год. <i>Отчёт представлен в рамках внеплановой проверки (09.04.2025 г.) – в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г. нарушений не выявлено (нет договоров с использованием конкурентных способов заключения договоров, за проверяемый период).</i>

В силу п. 4.6 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов - непредставление раздела отчёта члена Ассоциации, уведомления члена Ассоциации о фактическом совокупном размере обязательств, их представление с нарушением срока, либо представление неполной или недостоверной информации, является основанием для

привлечения такого члена Ассоциации к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

В соответствии с п. 11.5. Положения о контроле Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» за деятельностью своих членов: устранение проверяемым членом Ассоциации нарушения после его выявления, в том числе предусмотренного п. 11.2 Положения, не является основанием, освобождающим члена Ассоциации от ответственности.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено, отягощающих ответственность обстоятельств не найдено. При этом выявленное нарушение не может быть устранено (состоявшийся факт).

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «СЕРВИСНАЯ ГРУЗОВАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 1106027290) письменное **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о недопустимости нарушения обязательств члена Ассоциации по своевременному представлению отчета, уведомления в порядке, предусмотренном Положением о проведении Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Республики Коми» анализа деятельности своих членов с требованием принять меры по устранению причин и условий, способствовавших возникновению данного нарушения, меры, направленные на недопущение в дальнейшем совершения такого нарушения.

2. Предупредить общество с ограниченной ответственностью «СЕРВИСНАЯ ГРУЗОВАЯ КОМПАНИЯ», что в случае повторного совершения такого нарушения Ассоциация вправе будет применить к такому члену более строгие меры дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «ЭлектроТоргКоми», ИНН 1101059362, реестровый номер 699

Акт проверки: номер и дата	информация о результатах проверки (согласно Акта внеплановой проверки)
Акт № 102 В от 11.04.2025 г.	1. Установлен факт нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации: членом Ассоциации не представлены в срок до 01.03.2025 разделы № 3, 6 отчета и уведомления о фактическом совокупном размере обязательств за прошедший календарный год. <i>Отчёт представлен в рамках внеплановой проверки (08.04.2025 г.) – в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г. нарушений не выявлено (нет договоров с использованием конкурентных способов заключения договоров, за проверяемый период).</i>

В силу п. 4.6 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов - непредставление раздела отчёта члена Ассоциации, уведомления члена Ассоциации о фактическом совокупном размере обязательств, их представление с нарушением срока, либо представление неполной или недостоверной информации, является основанием для привлечения такого члена Ассоциации к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

В соответствии с п. 11.5. Положения о контроле Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» за деятельностью своих членов:

устранение проверяемым членом Ассоциации нарушения после его выявления, в том числе предусмотренного п. 11.2 Положения, не является основанием, освобождающим члена Ассоциации от ответственности.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено, отягощающих ответственность обстоятельств не найдено. При этом выявленное нарушение не может быть устранено (состоявшийся факт).

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «ЭлектроТоргКоми» (ИНН 1101059362) письменное **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о недопустимости нарушения обязательств члена Ассоциации по своевременному представлению отчета, уведомления в порядке, предусмотренном Положением о проведении Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Республики Коми» анализа деятельности своих членов с требованием принять меры по устранению причин и условий, способствовавших возникновению данного нарушения, меры, направленные на недопущение в дальнейшем совершения такого нарушения.

2. Предупредить общество с ограниченной ответственностью «ЭлектроТоргКоми», что в случае повторного совершения такого нарушения Ассоциация вправе будет применить к такому члену более строгие меры дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

4. Индивидуальный предприниматель Алиев Шахрам Ильхам оглы, ИНН 110213546019, реестровый номер 754

Акт проверки: номер и дата	информация о результатах проверки (согласно Акта внеплановой проверки)
Акт № 103 В от 11.04.2025 г.	1. Установлен факт нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации: членом Ассоциации не представлены в срок до 01.03.2025 разделы № 3, 6 отчета и уведомление о фактическом совокупном размере обязательств за прошедший календарный год. <i>В рамках внеплановой проверки отчёт не представлен.</i>

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения – **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

В силу п. 4.6 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов - непредставление раздела отчёта члена Ассоциации, уведомления члена Ассоциации о фактическом совокупном размере обязательств, их представление с нарушением срока, либо представление неполной или недостоверной информации, является основанием для привлечения такого члена Ассоциации к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении индивидуального предпринимателя Алиева Шахрама Ильхама оглы (ИНН 110213546019) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ**.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.06.2025 г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

5. Индивидуальный предприниматель Зянчури Александр Савбанович, ИНН 434538212144, реестровый номер 759

Акт проверки: номер и дата	информация о результатах проверки (согласно Акта внеплановой проверки)
Акт № 104 В от 11.04.2025 г.	1. Установлен факт нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации: членом Ассоциации не представлены в срок до 01.03.2025 разделы № 3, 6 отчета и уведомление о фактическом совокупном размере обязательств за прошедший календарный год. <i>Отчёт представлен в рамках внеплановой проверки (11.04.2025 г.) – в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г. нарушений не выявлено (нет договоров с использованием конкурентных способов заключения договоров, за проверяемый период).</i>

В силу п. 4.6 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов - непредставление раздела отчёта члена Ассоциации, уведомления члена Ассоциации о фактическом совокупном размере обязательств, их представление с нарушением срока, либо представление неполной или недостоверной информации, является основанием для привлечения такого члена Ассоциации к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

В соответствии с п. 11.5. Положения о контроле Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» за деятельностью своих членов: устранение проверяемым членом Ассоциации нарушения после его выявления, в том числе предусмотренного п. 11.2 Положения, не является основанием, освобождающим члена Ассоциации от ответственности.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено, отягощающих ответственность обстоятельств не найдено. При этом выявленное нарушение не может быть устранено (состоявшийся факт).

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести индивидуальному предпринимателю Зянчурину Александру Савбановичу (ИНН 434538212144) письменное **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о недопустимости нарушения обязательств члена Ассоциации по своевременному представлению отчета, уведомления в порядке, предусмотренном Положением о проведении Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Республики Коми» анализа деятельности своих членов с требованием принять меры по устранению причин и условий, способствовавших возникновению данного нарушения, меры, направленные на недопущение в дальнейшем совершения такого нарушения.

2. Предупредить индивидуального предпринимателя Зянчурина Александра Савбановича, что в случае повторного совершения такого нарушения Ассоциация вправе будет применить к такому члену более строгие меры дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

❖ **По четвертому вопросу повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Киселёва Андрея Владимировича – о материалах, направленных в Дисциплинарную комиссию из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении членов Ассоциации, к которым ранее были применены меры дисциплинарного воздействия по результатам проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, в том числе по результатам первичного анализа деятельности членов Ассоциации и срок устранения замечаний по которым истёк.

Киселёв А.В. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению таких материалов проверки, являющихся основанием для применения в отношении таких членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Сфера», ИНН 1103011782, реестровый номер 620

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.</i>	Акт № 384 А от 13.12.2024	Предписание № 384 П от 25.12.2024 г.	до 20.02.2025
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.</i>		Предписание № 384/1 П от 27.02.2025 г.	до 20.04.2025
3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (на дату заполнения раздела отчета) (Раздел № 5 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.3 Положения о членстве в Ассоциации.</i>			
4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (Раздел № 6 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			

5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов. 6. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов. 7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов. 8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов. 9. Сведения об имуществе (Раздел № 12 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.			
--	--	--	--

Выявленные нарушения по п.4, п.5, п.6, п.7, п.8 – **устранены** в полном объеме. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений содержатся в материалах проверки такого члена Ассоциации.

Выявленные нарушения по п.1, п.2, п.3 и п.9 - **устранены частично:**

п.1 Общие сведения (Раздел № 1 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) содержат недостоверную информацию. Указанный в строке 7 фактический адрес не соответствует адресу указанному в Разделе № 12. Нарушение п. 1.10 Положения о контроле в Ассоциации. п.2 Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) содержат недостоверную информацию. Не указаны реквизиты документов (Положение о контроле качества, Положение о СУОТ, удостоверение о проверке уровня знаний по охране труда). Нарушение п. 1.10 Положения о контроле в Ассоциации. Не представлены копии документов о системе контроля качества (приказ(ы) о назначении ответственных за все виды контроля). Необходимо доработать или переиздать ранее представленный приказ № 2-Д от 03.04.2019. Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1, п. 1 Раздела № 4 Приложения № 1 к Положению о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации. Не подтверждено наличие документов, устанавливающих требования к системе охраны труда работников (Положение о системе управления охраной труда) и приказа(ов) о назначении лиц, ответственных за функционирование СУОТ. Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации; ст. 217 Трудового кодекса РФ; п.п. 4.2, 5.1, п. 2 Раздела № 4 Приложения № 1 к Положению о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

Не представлена копия протокола о проверке знаний требований охраны труда работодателя (руководителя организации) по общим вопросам охраны труда и функционирования системы управления охраной труда.

Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации, пунктов 4.6 и 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации, ст. 219 Трудового кодекса РФ, п. 44, п.п. а) п. 46 и п. 67 постановления Правительства РФ от 24.12.2021 № 2464.

п.3 Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (на дату заполнения раздела отчета) (Раздел № 5 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) содержат недостоверную информацию. Указаны сведения о недействующем удостоверении о повышении квалификации Чазова А.В. от 17.04.2017.

Нарушение п. 1.10 Положения о контроле в Ассоциации.

Не подтверждено наличие по месту основной работы 1 специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.3, 6.1 Положения о членстве в Ассоциации.

п.9 Сведения об имуществе (Раздел № 12 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) содержат недостоверную информацию. Указанный в разделе адрес не соответствует адресу указанному в строке 7 Раздела № 1.

Нарушение п. 1.10 Положения о контроле в Ассоциации.

Копия договора аренды № 7-2023 от 25.09.2023 не заверена арендодателем.

Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1, примечаний к Разделу № 12 Приложения № 1 к Положению о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Сфера» (ИНН 1103011782) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ/2**.

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.06.2025 г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

2. Индивидуальный предприниматель Каторгин Сергей Викторович, ИНН 110374157479, реестровый номер 698

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены (Раздел не заполнен). <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.</i> Не представлено Положение о системе управления охраной труда. Представленное положение о СУОТ не соответствует требованиям приказа Минтруда № 776Н от 29.10.2021г. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации; ст. 217 Трудового кодекса РФ; п.п. 4.2, 5.1, п. 2 Раздела № 4 Приложения № 1 к Положению о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i> Не представлена копия приказа о назначении ответственных за все виды контроля. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1, п. 1 Раздела № 4 Приложения № 1 к Положению о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.</i>	Акт № 394 А/испр. от 20.12.2024	Предписание № 394 П от 25.12.2024 г. Предписание № 394/1 П от 27.02.2025 г.	до 20.02.2025 до 20.04.2025
4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (Раздел № 6 в составе отчета о			

деятельности члена Ассоциации) содержат недостоверную информацию. Нет сведений за 2024 год. <i>Нарушение п. 1.10 Положения о контроле в Ассоциации.</i> 8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i> 9. Сведения об имуществе (Раздел № 12 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) представлены не в полном объеме. Не представлена копия договора аренды (субаренды) заверенная арендодателем на нежилое помещение по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, д. 64, офис 605. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1, примечаний к Разделу № 12 Приложения № 1 к Положению о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i> 10. Сведения о наличии у работников члена саморегулируемой организации, подлежащих аттестации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений, подтверждения прохождения указанной аттестации не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.4 Положения о членстве в Ассоциации; п.п. «б» п. 9 разд. V постановления Правительства РФ от 20.03.2024 № 338.</i>			
---	--	--	--

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения – **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. Вынести в отношении индивидуального предпринимателя Каторгина Сергея Викторовича (ИНН 110374157479) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ/2**.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.06.2025 г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «ЛОГИКА», ИНН 1101163846, реестровый номер 701

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.</i>	Акт № 389 А от 13.12.2024	Предписание № 389 П от 25.12.2024 г. Предписание № 389/1 П от 27.02.2025 г.	до 20.02.2025 до 20.04.2025
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.			

Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации. 3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (на дату заполнения раздела отчета) (Раздел № 5 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.3 Положения о членстве в Ассоциации. 4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (Раздел № 6 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов. 5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов. 6. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов. 7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов. 8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов. 9. Сведения об имуществе (Раздел № 12 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.			
---	--	--	--

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения по п.1, п.4, п.5, п.6, п.7, п.8, п.9 – **устранены** в полном объеме. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений содержатся в материалах проверки такого члена Ассоциации.

Выявленные нарушения по п.2, п.3 - устранены частично:

п.2 - Представленный документ по системе контроля качества (положение) не заверен должным образом. <i>Нарушение п. 5.6. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i> Не подтверждено наличие документов, устанавливающих требования к системе охраны труда работников (Положение о системе управления охраной труда (СУОТ), приказа(ов) о назначении лиц, ответственных за функционирование СУОТ). Представленное Положение о СУОТ не соответствует требованиям приказа Минтруда России от 29.10.2021 № 776н. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации; ст. 217 Трудового кодекса РФ; п.п. 4.2, 5.1, п. 2 Раздела № 4 Приложения № 1 к Положению о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i> Не представлена копия протокола о проверке знаний требований охраны труда работодателя (руководителя организации) по общим вопросам охраны труда и функционирования системы управления охраной труда. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; пунктов 4.6 и 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации; ст. 219 Трудового кодекса РФ; п. 44, п.п. а) п. 46 и п. 67 постановления Правительства РФ от 24.12.2021 № 2464.</i> п.3 - Не подтверждено наличие по месту основной работы 1 специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства. <i>Нарушение п.п. 4.6.3, 6.1 Положения о членстве в Ассоциации.</i>
--

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «ЛОГИКА» (ИНН 1101163846) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ/2**.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.06.2025 г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «Скиф», ИНН 1101166886, реестровый номер 713

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6 и 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.</i> 2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6 и 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.</i> 3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 5 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа</i>	Акт № 43 А от 14.03.2025	Предписание № 43 П от 01.04.2025 г.	до 20.04.2025

деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.3 Положения о членстве в Ассоциации. 4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (Раздел № 6) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i> 5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i> 6. Сведения о привлечении члена Ассоциации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i> 7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i> 8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i> 9. Сведения об имуществе (Раздел № 12) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>		
--	--	--

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения – **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Скиф» (ИНН 1101166886) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ/1**.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.06.2025 г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

5. Акционерное общество «Коми тепловая компания», ИНН 1101205461, реестровый номер 041

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Документы по запросу № 57 не представлены. Нарушение п.п. 2.1, 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации, п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.	Акт № 57 ОДО от 21.03.2025	Предписание № 57 П от 01.04.2025 г.	до 20.04.2025

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения – **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. Вынести акционерному обществу «Коми тепловая компания» (ИНН 1101205461) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ/1**.

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.06.2025 г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

❖ По пятому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Киселёва Андрея Владимировича – о рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – общества с ограниченной ответственностью «НордСтрой» (ИНН 1106022648), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (по результатам проверки соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

Из материалов проверки такого члена:

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.	Акт № 336 А от 22.09.2023	Предписание № 336 П от 01.11.2023 г.	до 25.11.2023
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.		Предписание № 336/1 П от 06.12.2023 г.	до 25.12.2023
		Уведомление о приостановлении права № 336 ПР от 26.12.2023	до 25.03.2024
		Уведомление о приостановлении права № 336/1 ПР от 03.04.2024	до 25.06.2024
3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (на дату		Уведомление о приостановлении права № 336/2 ПР от 04.07.2024	до 25.09.2024

заполнения раздела отчета) (Раздел № 5 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.3 Положения о членстве в Ассоциации.</i> 4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (Раздел № 6 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i> 5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i> 6. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i> 7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i> 8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i> 9. Сведения об имуществе (Раздел № 12 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>		Рекомендация Совету Ассоциации об исключении от 10.10.2024 (отклонена ЗС от 13.11.2024 г.) Уведомление о приостановлении права № 336/3 ПР от 14.11.2024 Уведомление о приостановлении права № 336/4 ПР от 30.01.2025	- до 20.01.2025 до 20.04.2025
---	--	---	--

Выявленные нарушения по Акту проверки ООО «НорСтрой» в части пунктов: п.1, п.2, п.4, п.5, п.6, п.7, п.8, п.9 – **устранены в полном объёме**. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений содержатся в материалах проверки такого члена Ассоциации.

Выявленные нарушения по п.3 – **устранены частично**: не подтверждено наличие по месту основной работы 1 специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства (не представлены сведения о трудовой деятельности из информационных ресурсов Пенсионного фонда Российской Федерации (СТД-ПФР) Климова Е.А.)

Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.3, 5.2.3, 6.1 Положения о членстве в Ассоциации.

Из материалов проверки следует, что ООО «НордСтрой» ранее направляло в адрес Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» письмо (исх. № 60 от 01.10.2024 г.) о гарантии устранения нарушений в срок до 01.11.2024 г.

- 10.10.2024 г. – Дисциплинарная комиссия приняла решение о рекомендации Совету Ассоциации о применении к ООО «НордСтрой» меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

- 02.11.2024 г. – ООО «НордСтрой» представило в Ассоциацию документы к проверке (по запросу № 336 от 22.09.2023 г.). При их проверке специалистом контрольного отдела были выявлены нарушения.

- 13.11.2024 г. – Совет Ассоциации рассматривал рекомендацию Дисциплинарной комиссии в отношении ООО «НордСтрой». При рассмотрении представленных материалов (поступивших документов после вынесения указанной рекомендации) члены Совета Ассоциации пришли к мнению, что данные нарушения являются устранимыми и рекомендация о применении к ООО «НордСтрой» меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов была отклонена Советом Ассоциации (протокол ЗС № 519).

С ноября 2024 года иной информации от ООО «НордСтрой» об устранении выявленных нарушений в адрес Ассоциации не поступало.

Киселёв А.В. отметил, что в соответствии с требованиями Градостроительного законодательства (ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ) обязательным и одним из основных условий членства в СРО является наличие в штате члена СРО по основному месту работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, поэтому отсутствие таких специалистов является грубым нарушением требований внутренних документов Ассоциации и действующего законодательства РФ.

После рассмотрения материалов проверки и обсуждения, члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

В соответствии с нормами Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам: **рекомендовать Совету Ассоциации исключить общество с ограниченной ответственностью «НордСтрой» (ИНН 1106022648) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».**

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

❖ По шестому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Киселёва Андрея Владимировича – о рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – общества с ограниченной ответственностью «МИР МОНТАЖА» (ИНН 1101057020), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (по результатам проверки соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

Из материалов проверки такого члена:

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 5) представлены не в полном объеме.	Акт № 21 А от 15.03.2024 г.	Предписание № 21 П от 29.05.2024 г.	до 25.07.2024
Не подтверждено наличие по месту основной работы 1 специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства. <i>Нарушение п.п. 4.6.3, 6.1 Положения о членстве в Ассоциации.</i>		Предписание № 21/1 П от 14.08.2024 г.	до 25.10.2024
		Предписание № 21/2 П от 14.11.2024 г.	до 20.01.2025
		Уведомление о приостановлении права № 21 ПР от 30.01.2025	до 20.04.2025
Не представлена копия действующего свидетельства о квалификации Просвирнина А.Ю., выданная центром оценки квалификации в установленном законом порядке. <i>Нарушение ч. «г» п. 5.1.6 Положения о членстве в Ассоциации.</i>			

Ранее, выявленные нарушения были устранены частично, однако в декабре Ассоциации стало известно, что сотрудник Просвирнин А.Ю. прекратил трудовую деятельность в ООО «МИР МОНТАЖА», в связи с чем с декабря 2024 г. - *не подтверждено наличие по месту основной работы 2 специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства. Нарушение п.п. 4.6.3, 6.1 Положения о членстве в Ассоциации.*

Киселёв А.В. отметил, что в соответствии с требованиями градостроительного законодательства (ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ) обязательным и одним из основных условием членства в СРО является наличие в штате члена СРО по основному месту работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, поэтому отсутствие таких специалистов является грубым нарушением требований внутренних документов Ассоциации и действующего законодательства РФ.

После рассмотрения материалов проверки и обсуждения, члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. **ПРИОСТАНОВИТЬ** обществу с ограниченной ответственностью «МИР МОНТАЖА» (ИНН 1101057020) **право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства**, в соответствии с п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам.

2. Установить срок приостановления указанного права и для устранения выявленных нарушений – до 20.07.2025 года

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

❖ **По седьмому вопросу повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Киселёва Андрея Владимировича – о рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – индивидуального предпринимателя Шахверанова Эльмана Гудрат Оглы (ИНН 110556796864), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (по результатам проверки надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, а так же по результатам внеплановой проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

Киселёв А.В. отметил, что на основании п. 4.4.1. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам несколько актов проверки, составленные в отношении одного проверяемого члена Ассоциации, могут быть рассмотрены Дисциплинарной комиссией Ассоциации в рамках одного дела о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

Из материалов проверки такого члена:

1. по результатам проверки надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров			
информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Документы по запросу № 306 не представлены. Нарушение п.п.2.1, 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации, п. 4.2 и п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.	Акт № 306 ОДО от 11.10.2024 г.	Уведомление о приостановлении права № 306 ПР от 14.11.2024 г.	до 20.01.2025
		Уведомление о приостановлении права № 306/1 ПР от 30.01.2025 г.	до 20.04.2025

На момент проведения настоящего заседания: выявленные нарушения **устранены - документы по запросу представлены.**

По результатам проверки таких документов:

1. Членом Ассоциации не представлены в срок до 1 марта 2024 г. раздел № 3 отчета за прошедший календарный год. Отчёт представлен только 12.02.2025 г. (вх. № 67). *Нарушения: п.п. 4.2, 5.3 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*
2. Уведомление члена Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров за отчетный 2023 год (Приложение № 2 к Положению) содержит недостоверную информацию. *Нарушение п. 1.10 Положения о контроле в Ассоциации.*
3. Пояснения по фактам ненадлежащего исполнения договорных обязательств по договорам № Д-050-2023 от 06.03.2023, № 2461/1-4979-2022 от 03.10.2022 и № 1139-22ЭА от 24.06.2022 в письменной форме не представлены. *Нарушения: п.п. 2.1, 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации, п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов*

2. по результатам внеплановой проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.			
информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Документы по запросу № 332 не представлены. Нарушение п. п. 2.1., 2.3. Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации, п. 4.2. и 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.	Акт № 332 В от 25.10.2024 г.	Уведомление о приостановлении права № 332 ПР от 14.11.2024 г.	до 20.01.2025
		Уведомление о приостановлении права № 332/1 ПР от 30.01.2025 г.	до 20.04.2025

Выявленные нарушения устранены - документы по запросу представлены.

По результатам проверки таких документов:

1. Не подтверждено наличие по месту основной работы 1 специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.3, 6.1 Положения о членстве в Ассоциации.

2. Не подтверждено наличие у специалиста по организации строительства (Егоров Н.И.) должностных обязанностей, предусмотренных ч. 5 ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ: копии должностной инструкции или трудового договора.

Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.3, 5.1.7 Положения о членстве в Ассоциации.

Киселёв А.В. отметил, что в соответствии с требованиями градостроительного законодательства (ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ) обязательным и одним из основных условием членства в СРО является наличие в штате члена СРО по основному месту работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, поэтому отсутствие таких специалистов является грубым нарушением требований внутренних документов Ассоциации и действующего законодательства РФ.

На основании п. 4.4.1. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам Дисциплинарная комиссия Ассоциации может принять решение о применении в отношении члена Ассоциации одной меры дисциплинарного воздействия за всю совокупность выявленных нарушений обязательных требований рассматриваемых Актов проверок.

После рассмотрения материалов проверки и обсуждения, члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

В соответствии с нормами Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам и на основании п. 4.4.1. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам принять решение о применении одной меры дисциплинарного воздействия за всю совокупность выявленных нарушений обязательных требований и **ПРИОСТАНОВИТЬ** индивидуальному предпринимателю Шахверанову Эльману Гудрат Оглы (ИНН 110556796864) **право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства.**

2. Установить срок приостановления указанного права и для устранения выявленных нарушений – до 20.05.2025 года

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

❖ По восьмому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Киселёва Андрея Владимировича – о рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – индивидуального предпринимателя Пашнина Ильи Александровича (ИНН 110114347132), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (по результатам внеплановой проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

Киселёв А.В. отметил, что на основании п. 4.4.1. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам несколько актов проверки, составленные в отношении одного проверяемого члена Ассоциации, могут быть рассмотрены Дисциплинарной комиссией Ассоциации в рамках одного дела о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

Из материалов проверки такого члена:

1. Основание внеплановой проверки: в нарушение п. 5.2. Положения о проведении Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» анализа деятельности своих членов - не представлен отчёт на запрос № 198 от 20.07.2023 г. для проведения первичного анализа деятельности.			
информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.	Акт № 410 В от 20.10.2023 г.	Предписание № 410 П от 01.11.2023 г.	до 25.11.2023
		Предписание № 410/1 П от 06.12.2023 г.	до 25.12.2023
		Уведомление о приостановлении права № 410 ПР от 26.12.2023	до 25.03.2024
		Уведомление о приостановлении права № 410/1 ПР от 03.04.2024	до 25.06.2024
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.		Уведомление о приостановлении права № 410/2 ПР от 04.07.2024	до 25.09.2024
		Уведомление о приостановлении права № 410/3 ПР от 04.10.2024	до 25.11.2024
3. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.		Рекомендация Совету Ассоциации об исключении от 28.11.2024 (отклонена Решением Совета Ассоциации 18.12.2024 г. (протокол ЗС № 522))	-
4. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.			

Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов. 5. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов. 6. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.		Уведомление о приостановлении права № 410/4 ПР от 25.12.2024	до 20.03.2025
		Уведомление о приостановлении права № 410/5 ПР от 01.04.2025	до 20.04.2025

2. Основание внеплановой проверки: из документов, содержащихся в деле такого члена Ассоциации, не подтверждается наличие по месту основной работы не менее 2х специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя специалистов по организации строительства не представлены. Не подтверждено наличие по месту основной работы 1 специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства. Нарушение: п. 11.2. Положения о контроле в Ассоциации; п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ; п.п. 4.6, 4.6.3, 6.1 Положения о членстве в Ассоциации.	Акт № 411 В от 20.10.2023 г.	Предписание № 411 П от 01.11.2023 г.	до 25.12.2023
		Предписание № 411/1 П от 26.12.2023 г.	до 25.01.2024
		Предписание № 411/2 П от 07.02.2024 г.	до 25.02.2024
		Уведомление о приостановлении права № 411 ПР от 05.03.2024 г.	до 25.05.2024
		Уведомление о приостановлении права № 411/1 ПР от 29.05.2024 г.	до 25.08.2024
		Уведомление о приостановлении права № 411/2 ПР от 04.09.2024	до 25.11.2024
		Рекомендация Совету Ассоциации об исключении от 28.11.2024 (отклонена Решением Совета Ассоциации 18.12.2024 г. (протокол ЗС № 522))	
		Уведомление о приостановлении права № 411/3 ПР от 25.12.2024	до 20.03.2025
		Уведомление о приостановлении права № 411/4 ПР от 01.04.2025	до 20.04.2025

В материалах проверки такого члена содержатся документы, ранее представленные ИП Пашниным И.А. (вх. № 648 от 17.12.2024 г.).

По результатам проверки представленных документов:

• Выявленные нарушения обязательных требований по Акту проверки № 410 В – устранены не в полном объеме – не представлена копия удостоверения или протокола о проверке знаний требований охраны труда лица, ответственного за функционирование СУОТ. Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации; ст. 219 Трудового кодекса РФ; п. 44, п.п. а) п. 46 Постановления Правительства РФ от 24.12.2021 № 2464 «О порядке обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда».

• Выявленное нарушение обязательного требования по Акту проверки № 411 В – нарушение не устранено – не подтверждено наличие по месту основной работы 1 специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства. Нарушение: п. 2) ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ; п.п. 4.6, 4.6.3, 6.1 Положения о членстве в Ассоциации.

Киселёв А.В. отметил, что в соответствии с требованиями градостроительного законодательства (ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ) обязательным и одним из основных условием членства в СРО является наличие в штате члена СРО по основному месту работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, поэтому отсутствие таких специалистов является грубым нарушением требований внутренних документов Ассоциации и действующего законодательства РФ.

После рассмотрения материалов проверки и обсуждения, члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

В соответствии с нормами Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам и на основании п. 4.4.1. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам принять решение о применении одной меры дисциплинарного воздействия за всю совокупность выявленных нарушений обязательных требований и **рекомендовать Совету Ассоциации исключить** индивидуального предпринимателя Пашнина Илью Александровича (ИНН 110114347132) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

❖ По девятому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Киселёва Андрея Владимировича – о рассмотрении материалов поступивших из Совета Ассоциации, в связи с **отклонением рекомендации** Дисциплинарной комиссии **об исключении** общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажная компания «Лидер» (ИНН 1101140302) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» по результатам внеплановой проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (протокол заседания Совета Ассоциации № 536 от 23.04.2025 г.) для повторного рассмотрения и принятия иной меры дисциплинарного воздействия к такому члену.

Из материалов внеплановой проверки:

- основание: Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» в ходе проведения анализа деятельности своих членов установлен факт осуществления обществом с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажная компания «Лидер» капитального ремонта объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, с превышением предельного размера обязательств, исходя из которого таким членом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации. Фактический совокупный размер обязательств ООО «СМК «Лидер» (ИНН 1101140302) по состоянию на 31.12.2024 г. составил 108 036 210,73 рублей.
- срок проведения проверки: с 17 марта 2025 г. по 21 марта 2025 г.
- вид проверки: внеплановая документарная проверка
- Результат проверки: Подтверждён факт выполнения работ с превышением предельного размера обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. ООО «СМК «Лидер» требуется внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 2 300 000,00 руб., тем самым повысив уровень ответственности до второго, при котором предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей.
- Требование Ассоциации № 2/ТКФ от 06.02.2025 г. о внесении дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 2 300 000,00 руб. со стороны ООО «СМК «Лидер» в установленный срок не исполнено.

После вынесения меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении ООО «СМК «Лидер» представил в исполнительную дирекцию Ассоциации заявление о внесении изменений в реестр (вх. № 389/150425/УО от 15.04.2025 г.) о повышении уровня ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом 15 апреля 2025 г. внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 2 300 000,00 рублей. В соответствии с заявлением и на основании решения заседания Совета Ассоциации (протокол ЗС № 535 от 16.04.2025 г.) **с 16 апреля 2025 года** в отношении общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажная компания «Лидер» (ИНН 1101140302) внесены изменения в Перечень членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» и в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, в части повышения уровня ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. **Уровень ответственности – ВТОРОЙ. Предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей.**

В материалах проверки такого члена Ассоциации содержится заключение специалиста контрольного отдела от 16.04.2025 г. об устранении нарушения.

Статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», а так же Положением о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Республики Коми» к своим

членам, предусмотрено применение в отношении члена саморегулируемой организации, допустившего нарушение, мер дисциплинарного воздействия.

В соответствии с п. 11.5. Положения о контроле Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» за деятельностью своих членов: устранение проверяемым членом Ассоциации нарушения после его выявления, не является основанием, освобождающим члена Ассоциации от ответственности, а является обстоятельством, которое при рассмотрении материалов проверки Дисциплинарной комиссией может быть учтено как смягчающее обстоятельство.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающим обстоятельством является факт устранения выявленных нарушений. Отягчающих ответственность обстоятельств не найдено.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажная компания «Лидер» (ИНН 1101140302) **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**; указать на недопустимость нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации с требованием принять меры по устранению причин и условий, способствовавших возникновению данного нарушения, меры, направленные на недопущение в дальнейшем совершения такого нарушения.

2. Уведомить общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажная компания «Лидер» (ИНН 1101140302), что в случае повторного совершения такого нарушения Ассоциация вправе будет применить к нему более строгие меры дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

Все вопросы повестки дня настоящего заседания рассмотрены.

Руководитель Дисциплинарной комиссии

А.В. Киселёв

Ответственный секретарь Дисциплинарной комиссии

О.А. Круглова

