

**Ассоциация Саморегулируемая организация
«Объединение строителей Республики Коми»**

**ПРОТОКОЛ № 93
заседания Дисциплинарной комиссии**

05 сентября 2018 г.

г. Сыктывкар

Форма проведения собрания: совместное (очное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (далее «Ассоциация»)

В настоящем заседании приняли участие:

Члены Дисциплинарной комиссии:

1.	Кызродева Людмила Семеновна	генеральный директор ООО «Алстар», вице-президент Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».
2.	Голосов Василий Иванович	Генеральный директор Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
3.	Васильев Владимир Витальевич	начальник ПТО ООО «Горстрой»
4.	Попов Владимир Николаевич	Генеральный директор ООО «Альфаремстрой»
5.	Круглова Ольга Александровна	главный специалист Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
6.	Боярченко Антон Борисович	начальник ПТО ООО СПК «Темп-Дорстрой»
7.	Галицкий Валерий Алексеевич	начальник ПТО ООО «ТетрастройКоми»

общее количество членов Дисциплинарной комиссии - 7 человек. Заседание Дисциплинарной комиссии Ассоциации является правомочным, т.к. в нём принимает участие не менее двух третей членов Дисциплинарной комиссии.

Приглашенные лица:

1. Кузина Марина Дмитриевна - начальник контрольного отдела Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

Руководитель Дисциплинарной комиссии – Кызродева Людмила Семеновна (в соответствии с п. 2.1 Положения о дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»)

Ответственный секретарь Дисциплинарной комиссии – Круглова Ольга Александровна (решение утверждено заседанием Совета Ассоциации, протоколом № 274 от 04.04.2018 г. (в соответствии с п. 2.11 Положения о дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»))

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации. Докладчик – Голосов В.И.*
- 2. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам проверок надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров. Докладчик – Голосов В.И.*
- 3. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении членов Ассоциации, к которым ранее были применены меры дисциплинарного воздействия, по результатам проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации. Докладчик – Голосов В.И.*
- 4. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении членов Ассоциации, к которым ранее были применены меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства. Докладчик – Голосов В.И.*

1. СЛУШАЛИ:

Голосова Василия Ивановича – о материалах, поступивших из контрольного отдела Ассоциации на рассмотрение, и отчете о проведенной проверке Контрольным отделом Ассоциации.

В соответствии с планом проверок членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» на соответствие требованиям Положения о контроле Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» за деятельностью своих членов на 2018 год (утвержден Решением Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (протокол от № 261 от 13.12.2017г.)) с 16 по 27 июля 2018 года проверке подлежало 8 членов Ассоциации и в период с 13 по 17 августа проверке подлежало 8 членов Ассоциации:

№ п/п	Наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя, регистрационный номер в реестре членов Ассоциации
1.	Общество с ограниченной ответственностью «АК-Строй», реестровый номер 506
2.	Общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтепереработка», реестровый номер 507
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Олимп», реестровый номер 508
4.	Общество с ограниченной ответственностью «Системы Энергетики Видеонаблюдения Автоматизации», реестровый номер 510
5.	Общество с ограниченной ответственностью «ЭКОСТРОЙ», реестровый номер 511
6.	Общество с ограниченной ответственностью «Юрал-К», реестровый номер 512
7.	Общество с ограниченной ответственностью «Юберд», реестровый номер 513
8.	Закрытое акционерное общество «Транс-Строй», реестровый номер 514
9.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «НефтеГазМонтаж», реестровый номер 515
10.	Общество с ограниченной ответственностью «Городская Строительная Компания», реестровый номер 516

11.	Общество с ограниченной ответственностью «Северремонт», реестровый номер 517
12.	Общество с ограниченной ответственностью «КРОНОС», реестровый номер 518
13.	Общество с ограниченной ответственностью «Торговый Дом Феникс-Строй», реестровый номер 519
14.	Общество с ограниченной ответственностью «Промсервис», реестровый номер 520
15.	Общество с ограниченной ответственностью «АрмРесурс», реестровый номер 521
16.	Общество с ограниченной ответственностью «Севэнергоизоляция-РК», реестровый номер 522

ВЫСТУПИЛА: Кузина М.Д. – начальник контрольного отдела Ассоциации, которая доложила, что из подлежащих проверке и указанных организаций проверка не проводилась в отношении 2 членов Ассоциации по следующим основаниям:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «Торговый Дом Феникс-Строй»,** реестровый номер 519 – на основании заявления ООО «ТД Феникс-Строй» о переносе сроков проведения проверки. Срок перенесен и установлен - октябрь 2018 г. (приказ № 8-ко от 13.08.2018 г. о внесении изменений в приказ № 7-ко от 20.07.2018 г.)

Кузина М.Д. добавила, что в указанный период также была проведена проверка 2 членов Ассоциации, срок проведения проверки по которым был перенесен, в связи с заявлениями самих членов:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «БСИ»,** реестровый номер 496

2. **Общество с ограниченной ответственностью «РЕМТЕХМОНТАЖ»,** реестровый номер 500

Голосов В.И. предложил перейти к рассмотрению материалов проверки проведенных в указанный период.

По результатам проверок были составлены Акты проверок и при необходимости установлены сроки устранения нарушений.

В ходе проведения проверки у 8 членов Ассоциации, из числа проверяемых, **не было выявлено нарушений** Градостроительного Кодекса и Положений действующих в Ассоциации, а именно:

№ п/п	наименование организации	Акт проверки, дата
1	Общество с ограниченной ответственностью «АК-Строй», реестровый номер 506	Акт № 266 А от 16.07.2018
2	Общество с ограниченной ответственностью «Олимп», реестровый номер 508	Акт № 261 А от 20.07.2018
3	Общество с ограниченной ответственностью «Системы Энергетики Видеонаблюдения Автоматизации», реестровый номер 510	Акт № 267 А от 20.07.2018
4	Общество с ограниченной ответственностью «Юрал-К», реестровый номер 512	Акт № 268 А от 20.07.2018
5	Общество с ограниченной ответственностью «Городская Строительная Компания», реестровый номер 516	Акт № 294 А от 17.08.2018
6	Общество с ограниченной ответственностью «Промсервис», реестровый номер 520	Акт № 298 А от 17.08.2018
7	Общество с ограниченной ответственностью «Севэнергоизоляция-РК», реестровый номер 522	Акт № 300 А от 17.08.2018
8	Общество с ограниченной ответственностью «РЕМТЕХМОНТАЖ», реестровый номер 500	Акт № 265 А от 16.07.2018

Из числа подлежащих проверке организаций, были выявлены нарушения Градостроительного Кодекса РФ и Положений действующих в Ассоциации и **Актом проверки установлены сроки для устранения выявленных нарушений**:

№ п/п	наименование организации	Акт проверки, дата	установленный Актом проверки срок
1	Общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтепереработка», реестровый номер 507	Акт № 260 А от 20.07.2018	до 25.09.2018
2	Общество с ограниченной ответственностью «ЭКОСТРОЙ», реестровый номер 511	Акт № 262 А от 20.07.2018	до 25.09.2018
3	Общество с ограниченной ответственностью «Юберд», реестровый номер 513	Акт № 263 А от 20.07.2018	до 25.09.2018
4	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «НефтеГазМонтаж», реестровый номер 515	Акт № 293 А от 17.08.2018	до 25.10.2018
5	Общество с ограниченной ответственностью «Северремонт», реестровый номер 517	Акт № 295 А от 17.08.2018	до 25.10.2018
6	Общество с ограниченной ответственностью «КРОНОС», реестровый номер 518	Акт № 296 А от 17.08.2018	до 25.09.2018
7	Общество с ограниченной ответственностью «АрмРесурс», реестровый номер 521	Акт № 299 А от 17.08.2018	до 25.10.2018
8	Общество с ограниченной ответственностью «БСИ», реестровый номер 496	Акт № 292 А от 17.08.2018	до 25.10.2018

Голосов В.И. доложил, что указанные в Акте проверки сроки не вышли и позволяют указанным членам устранить выявленные нарушения в установленный срок, поэтому информация о результатах работы по устранению выявленных нарушений будет рассмотрена на следующем заседании дисциплинарной комиссии.

Продолжив доклад, Голосов В.И. отметил, что в ходе проведения проверок у 1 члена Ассоциации, на момент проведения настоящего заседания Дисциплинарной комиссии, **выявленные нарушения не устранены** полностью либо частично в установленный Актом срок.

В соответствии с п. 4.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам, акты проверок, проведенных саморегулируемой организацией, в которых выявлены нарушения обязательных требований, являются основанием для рассмотрения дел о применении в отношении членов СРО мер дисциплинарного воздействия.

Голосов В.И. предложил перейти к рассмотрению материалов проверок данных членов Ассоциации и рассмотреть вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации, не устранивших выявленные в ходе проведения проверки нарушения в установленный Актом срок.

1. Закрытое акционерное общество «Транс-Строй»

реестр овый номер члена	наименование организации	ИНН	Акт проверки, дата	информация о замечаниях, не устраненных на дату проведения заседания
514	Закрытое акционерное общество «Транс-Строй»	7725107836	Акт № 264 А от 20.07.2018	1. Сведения о включении специалистов в национальный реестр специалистов в области строительства не представлены. <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации.</i> 2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда не представлены. <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации.</i> 3. Сведения об образовании не представлены. <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации.</i>

				4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту не представлены. <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации</i> 5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта не представлены. <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации.</i> 6. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не представлены. <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации.</i> 7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, а также в связи с причинением вреда не представлены. <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации</i> 8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства не представлены. <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации.</i> 9. Сведения об имуществе не представлены. <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации.</i>
--	--	--	--	---

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ЗАО «Транс-Строй» не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к голосованию по данному вопросу.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. Вынести Закрытому акционерному обществу «Транс-Строй» ПРЕДПИСАНИЕ об обязательном устранении выявленных нарушений.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до 25.10.2018 г.
3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

Результаты голосования: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

Голосов В.И. напомнил членам дисциплинарной комиссии, что на прошлом заседании не были рассмотрены результаты проверки нескольких членов Ассоциации, в связи с тем, что у них были установлены сроки устранения выявленных нарушений до 25.08.2018 г.

Голосов В.И. предложил перейти к рассмотрению материалов проверок таких членов Ассоциации и рассмотреть вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации не устранивших нарушения, выявленные в ходе проведения проверки в установленный Актом срок.

1. Общество с ограниченной ответственностью «СЕВЕРГАЗАВТОМАТИКА», реестровый номер 493

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	срок устранения нарушений установленный по Акту проверки
1.Сведения о системе контроля качества работ и охране труда представлены. Нет удостоверения по охране труда у ответственного исполнителя. <i>Нарушение ГОСТ 12.0.004-2015 Организация обучения по охране труда., п. 13.4.</i>	Акт № 216 А от 15.06.2018	до 25.08.2018 г.
2.Сведения об образовании представлены. Нет повышения квалификации в области строительства, не реже одного раза в пять лет, продолжительностью не менее 72 часов у Зубова А.Ю. и Шадчнева А.А. <i>Нарушение п. 6.5.1.3. Положения о членстве Ассоциации.</i>		

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «СЕВЕРГАЗАВТОМАТИКА» устранены выявленные нарушения в полном объеме и в установленный срок. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений представлены.

2. Общество с ограниченной ответственностью «КОМИЛЭН», реестровый номер 497

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	срок устранения нарушений установленный по Акту проверки
1.Сведения о системе контроля качества работ представлены. Документы не заверены уполномоченным лицом. Сведения по системе охраны труда не представлены (Положение об охране труда, приказ о назначении ответственного лица по охране труда, удостоверение ответственного по охране труда). <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации.</i>	Акт № 212 А от 15.06.2018	до 25.08.2018 г.
2.Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта не представлены. <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации.</i>		
3. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не представлены. <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации.</i>		
4. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, а также в связи с причинением вреда не представлены. <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации.</i>		
5. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства не представлены. <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации.</i>		
6. Имеется задолженность по членским взносам в размере 1 500 (одна тысяча пятьсот) рублей. <i>Нарушение п.6.2 Устава Ассоциации и п.п.7.4.1, 7.4.2 Положения о членстве Ассоциации.</i>		

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «КОМИЛЭН» устранены выявленные нарушения в полном объеме и в установленный срок. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений представлены.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Меридиан», реестровый номер 499

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	срок устранения нарушений установленный по Акту проверки
1. Сведения об образовании представлены не надлежащим образом. Нет заверенных копий трудовых книжек на троих специалистов (Боднар С.В., Тагиров Р.Н., Валиуллин Э.Р.). <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации.</i> 2. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту не представлены. <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации.</i> 3. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта не представлены. <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации.</i> 4. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не представлены. <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации.</i> 5. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, а также в связи с причинением вреда не представлены. <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации.</i> 6. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства не представлены. <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации.</i>	Акт № 217 А от 15.06.2018	до 25.08.2018 г.

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «Меридиан» устранены выявленные нарушения в полном объеме и в установленный срок. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений представлены.

4. Общество с ограниченной ответственностью «Межрегионтоп», реестровый номер 501

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	срок устранения нарушений установленный по Акту проверки
1. В штате по месту основной работы нет 1-го работника, занимающего должность руководителя, имеющего высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющегося специалистом по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства <i>Нарушение п. 3.4. и п.п. а) п. 6.5.1.1. Положения о членстве в Ассоциации.</i> 2. В штате по месту основной работы, для выполнения работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, нет 2-х специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет (минимальное требование – 5 чел.). <i>Нарушение п.п. а) п. 6.5.1.1. Положения о членстве в Ассоциации.</i>	Акт № 207 А от 15.06.2018	до 25.08.2018

3. У 1-го специалиста (Горохов Ю.В.) нет повышения квалификации в области строительства, осуществляемое не реже одного раза в 5 лет, продолжительностью не менее 72 часов. <i>Нарушение п. 6.5.1.3. Положения о членстве</i> 4. Не представлен документ, подтверждающий наличие у специалистов по организации строительства необходимых должностных обязанностей в соответствии с ч.5 ст.55.5-1 ГрК РФ, копия приказа в отношении специалистов по организации строительства. <i>Нарушение п.п. 7) п. 5.1. Положения о членстве в Ассоциации.</i>		
--	--	--

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «Межрегионтоп» устранены выявленные нарушения по п. 1 и п. 4. Не устранены выявленные нарушения по п. 2 и п. 3.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Межрегионтоп» ПРЕДПИСАНИЕ об обязательном устранении выявленных нарушений.

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до 25.10.2018 г.

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

Результаты голосования: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью Научно-технический центр «Эксперт-сервис», реестровый номер 503

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	срок устранения нарушений установленный по Акту проверки
1. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т.ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства представлены. А) Представлена недостоверная информация о должности Рузаевой А.Г. (в таблице Сведений, в трудовом договоре и трудовой книжке указаны разные должности). <i>Нарушение п. 4.6. Положения о проведении анализа.</i> Б) У специалиста (Борисенко В.Г.) нет повышения квалификации в области строительства, осуществляемое не реже одного раза в 5 лет, продолжительностью не менее 72 часов. <i>Нарушение п. 6.5.1.3. Положения о членстве</i> 2. Имеется задолженность по членским взносам за II квартал 2018 г. в размере 18 000 (восемнадцать тысяч) рублей. <i>Нарушение п.п. 6.2, 12.6 Устава Ассоциации и п. 7.3.4 Положения о членстве Ассоциации.</i>	Акт № 209 А от 15.06.2018	до 25.08.2018

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО НТЦ «Эксперт-сервис» частично устранены выявленные нарушения по п. 1.

Голосов В.И. отметил, что по состоянию на дату проведения настоящего заседания задолженность по членским взносам составляет 18 000 (восемнадцать тысяч) рублей (III квартал 2018 г.)

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к голосованию по данному вопросу.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью Научно-технический центр «Эксперт-сервис» ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ об обязательном устранении выявленных нарушений.

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до 25.10.2018 г.

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

Результаты голосования: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ:

Голосова Василия Ивановича – о рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам проверок надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В соответствии с планом проверок членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров за 2017 год (утвержден Решением Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (протокол от № 261 от 13.12.2017г.)) в августе 2018 года проверке подлежало 15 членов Ассоциации:

№ п/п	Наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя, регистрационный номер в реестре членов Ассоциации
1.	Акционерное общество «Печоранефтегаз», реестровый номер 351
2.	Общество с ограниченной ответственностью «ТехПром-Сервис», реестровый номер 352
3.	Общество с ограниченной ответственностью «УХТАЖИЛФОНД», реестровый номер 355
4.	Общество с ограниченной ответственностью «Вектор», реестровый номер 356
5.	Общество с ограниченной ответственностью «ПромСтройКомплект», реестровый номер 358
6.	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунальным хозяйством», реестровый номер 359
7.	Общество с ограниченной ответственностью «Прогресс», реестровый номер 360
8.	Общество с ограниченной ответственностью «ПожГаранТ», реестровый номер 367
9.	Общество с ограниченной ответственностью «КРОТ», реестровый номер 373
10.	Общество с ограниченной ответственностью «Версия Проф», реестровый номер 378
11.	Общество с ограниченной ответственностью «Дорожно-строительная передвижная механизированная колонна «Сыктывкарская», реестровый номер 379
12.	Общество с ограниченной ответственностью «ЭлектроТех и К», реестровый номер 381
13.	Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехСервис», реестровый номер 384
14.	Общество с ограниченной ответственностью «Коми-Юг-Геология», реестровый номер 387
15.	Общество с ограниченной ответственностью «СпецЭнергоТрейд», реестровый номер 388

ВЫСТУПИЛА: Кузина М.Д. – начальник контрольного отдела Ассоциации, которая доложила, что из подлежащих проверке и указанных организаций проверка не проводилась в отношении 2 членов Ассоциации по следующим основаниям:

1. Общество с ограниченной ответственностью «КРОТ», реестровый номер 373 - Членство организации ПРЕКРАЩЕНО с 26.01.2018 г. на основании заявления о добровольном выходе из членов Ассоциации в соответствии с п.2 ст. 55.7 Градостроительного Кодекса РФ

2. Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехСервис», реестровый номер 384 - Членство прекращено с 18.05.2018 г. решением заседания Совета (протокол № 278 от 18.05.2018 г.) на основании п. 4.4 ст. 10 ФЗ № 315-ФЗ и в силу требований п.2.1.6, п. 3.3.1 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

Голосов В.И. предложил перейти к рассмотрению материалов проверки проведенных в указанный период.

По результатам проверок надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров установлено отсутствие договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г. у 11 членов Ассоциации:

№ п/п	Наименование юридического лица /ФИО индивидуального предпринимателя, регистрационный номер в реестре членов Ассоциации
1.	Акционерное общество «Печоранефтегаз», реестровый номер 351
2.	Общество с ограниченной ответственностью «ТехПром-Сервис», реестровый номер 352
3.	Общество с ограниченной ответственностью «УХТАЖИЛФОНД», реестровый номер 355
4.	Общество с ограниченной ответственностью «Вектор», реестровый номер 356
5.	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунальным хозяйством», реестровый номер 359
6.	Общество с ограниченной ответственностью «Прогресс», реестровый номер 360
7.	Общество с ограниченной ответственностью «ПожГаранТ», реестровый номер 367
8.	Общество с ограниченной ответственностью «Версия Проф», реестровый номер 378
9.	Общество с ограниченной ответственностью «Дорожно-строительная передвижная механизированная колонна «Сыктывкарская», реестровый номер 379
10.	Общество с ограниченной ответственностью «Коми-Юг-Геология», реестровый номер 387
11.	Общество с ограниченной ответственностью «СпецЭнергоТрейд», реестровый номер 388

По результатам проверок надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров установлено наличие договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г. у 2 членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ПромСтройКомплект»

реестровый номер члена	наименование организации	ИНН	Акт проверки, дата	информация о замечаниях, не устраненных на дату проведения заседания
358	Общество с ограниченной ответственностью «ПромСтройКомплект»	1106027357	Акт № 317 ОДО от 24.08.2018 г.	нарушений не выявлено

2. Общество с ограниченной ответственностью «ЭлектроТех и К»

реестровый номер члена	наименование организации	ИНН	Акт проверки, дата	информация о замечаниях, не устраненных на дату проведения заседания
381	Общество с ограниченной ответственностью «ЭлектроТех и К»	1101092095	Акт № 318 ОДО от 24.08.2018 г.	нарушений не выявлено

3. СЛУШАЛИ:

Голосова Василия Ивановича – о рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении членов Ассоциации, к которым ранее были применены меры дисциплинарного воздействия, по результатам проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «К-групп Коми», ИНН 1101144219, реестровый номер 477

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Нет двух специалистов по основному месту работы с высшим специальным образованием и стажем работы не менее пяти лет для выполнения работ на особо опасных и технически сложных объектах. Нарушение п. 6.5.1.1. Положения о членстве Ассоциации. 2. Имеется задолженность по членским взносам в размере 22500 (двадцати двух тысяч пятисот) рублей. Нарушение п.п.6.2, 12.6 Устава Ассоциации и п.7.3.4 Положения о членстве Ассоциации. 3. Имеется задолженность по целевым взносам в размере 5000 (пять тысяч) рублей. Нарушение п.6.2 Устава Ассоциации и п.п.7.4.1, 7.4.2 Положения о членстве Ассоциации.	Акт № 89 А от 13.04.2018.	Предписание № 89П от 28.06.2018 г.	до 25.08.2018 г.

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «К-групп Коми» не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений по п.1.

Задолженность по членским и целевым взносам погашена в полном объеме.

С момента проведения проверки уволен один специалист, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов, который ранее состоял в штате ООО «К-групп Коми», в связи с чем по состоянию на сегодняшний день в ООО «К-групп Коми» отсутствует один руководитель, имеющий высшее образование, стаж работы в строительстве не менее 5 лет, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов, что является нарушением п.п. 3.4, 6.1, 6.5.1.1. Положения о членстве Ассоциации.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к голосованию по данному вопросу.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «К-групп Коми» ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ об обязательном устранении выявленных нарушений.

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений - до 25.10.2018 г.

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

Результаты голосования: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «ТЭК-Печора», ИНН 1105015581, реестровый номер 242

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Отсутствует один специалист, имеющий высшее образование, основное место работы и стаж работы в строительстве не менее 10 лет, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов. Нарушение п.п. 3.4, 6.1, 6.5.1.1. Положения о членстве Ассоциации.	Акт № 358А от 19.01.2018 г.	Предписание № 358П от 03.04.2018 г. Предупреждение № 358 ПП от 28.06.2018 г.	до 25.06.2018 г. до 25.08.2018 г.

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «ТЭК-Печора» устранены выявленные нарушения в полном объеме и в установленный срок. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений представлены.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Олимпия», ИНН 1101085186, реестровый номер 492

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда представлены. Нет удостоверения по охране труда у ответственного исполнителя. <i>Нарушение ГОСТ 12.0.004-2015 Организация обучения по охране труда п. 13.4.</i>	Акт № 162 А от 18.05.2018 г.	Предписание № 162 П от 02.08.2018 г.	до 25.08.2018 г.
2. Имеется задолженность по членским взносам в размере 36 000 (тридцати шести тысяч) рублей. <i>Нарушение п.п.6.2, 12.6 Устава Ассоциации и п.7.3.4 Положения о членстве Ассоциации.</i>			

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «Олимпия» не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений по п.1.

Задолженность по членским взносам и целевым взносам частично погашена (задолженность по состоянию на сегодняшний день составляет 18 000 (восемнадцать тысяч) рублей)

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к голосованию по данному вопросу.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Олимпия» ПРЕДПИСАНИЕ/1 об обязательном устранении выявленных нарушений.

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений - до 25.10.2018 г.

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

Результаты голосования: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «Аквус», ИНН 1106025430, реестровый номер 572

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации.</i>	Акт № 282 В от 13.07.2018 г.	Предписание № 282 П от 02.08.2018 г.	до 25.08.2018 г.
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации</i>			
3. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта (Раздел № 7 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации</i>			
4. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (Раздел № 8 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации.</i>			
5. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации.</i>			
6. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства (Раздел № 10 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации.</i>			

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «Аквус» не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к голосованию по данному вопросу.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Аквус» ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ об обязательном устранении выявленных нарушений.

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений - до 25.10.2018 г.

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

Результаты голосования: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис», ИНН 1101156101, реестровый номер 578

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации.</i> 2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации</i> 3. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта (Раздел № 7 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации</i> 4. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (Раздел № 8 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации.</i> 5. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации.</i> 6. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства (Раздел № 10 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации.</i>	Акт № 286 В от 13.07.2018 г.	Предписание № 286 П от 02.08.2018 г.	до 25.08.2018 г.

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «Стройсервис» устранены выявленные нарушения в полном объеме и в установленный срок. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений представлены.

6. Общество с ограниченной ответственностью «Связьспецстрой», ИНН 1101082072, реестровый номер 544

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Нет удостоверения по охране труда у ответственного исполнителя. <i>Нарушение ГОСТ 12.0.004-2015 Организация обучения по охране труда, п. 13.4.</i> Имеется задолженность по членским и целевым взносам в размере 45 000 (сорока пяти тысяч) рублей. <i>Нарушение п.п.6.2, 12.6 Устава Ассоциации и п.7.3.4 Положения о членстве Ассоциации.</i>	Акт № 279 В от 13.07.2018 г.	Предписание № 279 П от 02.08.2018 г.	до 25.08.2018 г.

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «ССС» не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к голосованию по данному вопросу.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Связьспецстрой» ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ об обязательном устранении выявленных нарушений.

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений - до 25.09.2018 г.

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

Результаты голосования: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

4. СЛУШАЛИ:

Голосова Василия Ивановича – о рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении членов Ассоциации, к которым ранее были применены меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

1. Общество с ограниченной ответственностью «НЕВИН», ИНН 1106027847, реестровый номер 392

Голосов В.И. напомнил, что решением заседания дисциплинарной комиссии от 16.05.2018 г. (протокол № 89) к ООО «НЕВИН» было применено дисциплинарное воздействие в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и установлен срок для устранения выявленных нарушений 90 календарных дней. Установленный срок для устранения выявленных нарушений на сегодняшний день истёк.

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия
1. Сведения о включении специалистов в национальный реестр специалистов в области строительства представлены. При этом отсутствует один руководитель в ООО «НЕВИН», имеющий высшее образование, основное место работы и стаж работы в строительстве не менее 5 лет, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов. <i>Нарушение п.п. 3.4, 6.1, 6.5.1.1. Положения о членстве Ассоциации.</i> 2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда не представлены. Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации. Просрочено удостоверение по охране труда у ответственного исполнителя (Хоромец Н.Г.) <i>Нарушение ГОСТ 12.0.004-2015 Организация обучения по охране труда., п. 13.4.</i> 3. Сведения об образовании представлены. Нет двух специалистов по основному месту работы с высшим специальным образованием и стажем работы не менее пяти лет для выполнения работ на особо опасных и технически сложных объектах. Нарушение п. 6.5.1.1. Положения о членстве Ассоциации. Нет повышения квалификации в области строительства, не реже одного раза в пять лет, продолжительностью не менее 72 часов у Веприцкого К.Ю. <i>Нарушение п. 6.5.1.3. Положения о членстве Ассоциации</i> 4. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не представлены. <i>Нарушение п. 5.1. Положения об анализе деятельности членов Ассоциации</i> 5. Сведения об имуществе представлены ненадлежащим образом. В разделе 12 отчета нет сведений о наличии административных и производственных зданиях. <i>Нарушение п.п. 1.1 п.1, приложения А к Положению о контроле Ассоциации.</i>	Акт № 10 А от 16.02.2018 г.	Уведомление о приостановлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства № 10 ПР от 16.05.2018 г.

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «НЕВИН» представлены документы подтверждающие устранение выявленных нарушений, кроме наличия специалистов по организации строительства для выполнения работ на особо опасных и технически сложных объектах. При этом Голосов В.И. отметил, что 28.08.2018 г. ООО «НЕВИН» подано заявление об отказе от права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) с внесением соответствующих изменений в реестр членов Ассоциации.

Голосов В.И. доложил, что рассмотрение данного заявления на заседании Совета Ассоциации назначено на 06.09.2018 г.

Следовательно, с момента внесения соответствующих изменений в реестр членов Ассоциации, ООО «НЕВИН» не требуется наличие дополнительных специалистов по организации строительства для выполнения работ на особо опасных и технически сложных объектах.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что с учетом решения ООО «НЕВИН» об отказе от права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), членом Ассоциации выявленные нарушения будут устранены в полном объёме.

РЕШИЛИ:

1. ВОЗОБНОВИТЬ обществу с ограниченной ответственностью «НЕВИН», ИНН 1106027847 ПРАВО осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

2. Решение о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства вступает в силу с момента принятия положительного решения членами Совета Ассоциации о внесении изменений в реестр Ассоциации в отношении ООО «НЕВИН» в части отмены права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о принятом решении.

Результаты голосования: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Техстрой Плюс», ИНН 1101075847, реестровый номер 102

Голосов В.И. напомнил, что решением заседания дисциплинарной комиссии от 30.05.2018 г. (протокол № 90) к ООО «Техстрой Плюс» было применено дисциплинарное воздействие в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и установлен срок для устранения выявленных нарушений 90 календарных дней. Установленный срок для устранения выявленных нарушений на сегодняшний день истёк.

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия
1.Отсутствует один руководитель, имеющий высшее образование, основное место работы и стаж работы в строительстве не менее 5 лет, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов. <i>Нарушение п.п. 3.4, 6.1, 6.5.1.1 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</i> 2. Нет одного специалиста по основному месту работы с высшим специальным образованием и стажем работы не менее пяти лет для выполнения работ на особо опасных и технически сложных объектах. <i>Нарушение п. 6.5.1.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов. Нет повышения квалификации в области строительства, не реже одного раза в пять лет, продолжительностью не менее 72 часов у двух специалистов – Багаевой Е.В, Забоева Д.В.</i> <i>Нарушение п. 6.5.1.3. Положения о членстве Ассоциации.</i> 3. Имеется задолженность по членским взносам в размере 18 000 (восемнадцать тысяч) рублей. <i>Нарушение п.п.6.2, 12.6 Устава Ассоциации и п.7.3.4 Положения о членстве Ассоциации.</i>	Акт № 354 А от 19.01.2018 г.	Предупреждение № 354ПП от 03.04.2018 г. Уведомление о приостановлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства № 354 ПП от 30.05.2018 г.

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «Техстрой Плюс» представлены документы подтверждающие устранение выявленных нарушений, кроме наличия специалистов по организации строительства для выполнения работ на особо опасных и технически сложных объектах. При этом Голосов В.И. отметил, что 03.09.2018 г. ООО «Техстрой Плюс» подано заявление об отказе от права выполнять строительство,

реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) с внесением соответствующих изменений в реестр членов Ассоциации.

Голосов В.И. доложил, что рассмотрение данного заявления на заседании Совета Ассоциации назначено на 06.09.2018 г.

Следовательно, с момента внесения соответствующих изменений в реестр членов Ассоциации, ООО «Техстрой Плюс» не требуется наличие дополнительных специалистов по организации строительства для выполнения работ на особо опасных и технически сложных объектах.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что с учетом решения ООО «Техстрой Плюс» об отказе от права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), членом Ассоциации выявленные нарушения будут устранены в полном объеме.

РЕШИЛИ:

1. ВОЗОБНОВИТЬ обществу с ограниченной ответственностью «Техстрой Плюс», ИНН 1101075847 ПРАВО осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

2. Решение о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства вступает в силу с момента принятия положительного решения членами Совета Ассоциации о внесении изменений в реестр Ассоциации в отношении ООО «Техстрой Плюс» в части отмены права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о принятом решении.

Результаты голосования: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «ЭлектроСетьПриборМонтаж», ИНН 1101138078, реестровый номер 488

Голосов В.И. напомнил, что на основании представленных документов контрольного отдела, полученных в ходе проведения проверки ООО «ЭСПМ», на заседании Дисциплинарной комиссии 30.05.2018 г., был подтвержден факт выявления превышения стоимости строительства по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации, предельной стоимости строительства, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, а так же факт несоответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Таким образом, установлен факт нарушения ООО «ЭСПМ» ч. 12 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ и п. 3.7 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми», что в силу прямого указания ч. 1 ст. 55.17 ГрК РФ является основанием для применения в отношении члена саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия.

Решением заседания дисциплинарной комиссии от 30.05.2018 г. (протокол № 90) к ООО «ЭСПМ» было применено дисциплинарное воздействие в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и установлен срок для устранения выявленных нарушений 90 календарных дней. Установленный срок для устранения выявленных нарушений на сегодняшний день истёк.

В соответствии с п. 2.5.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам, не устранение нарушений членом саморегулируемой организации в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов саморегулируемой организации.

На дату проведения настоящего заседания обществом с ограниченной ответственностью «ЭлектроСетьПриборМонтаж», ИНН 1101138078 не внесен дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 400 000 (четыреста тысяч) рублей и взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 2 500 000 (два миллиона пятьсот тысяч) рублей.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к голосованию по данному вопросу.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающим ответственность обстоятельством является факт неустранения в добровольном порядке выявленных нарушений и факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. Вынести на рассмотрение Совета Ассоциации рекомендацию о применении в отношении общества с ограниченной ответственностью «ЭлектроСетьПриборМонтаж», ИНН 1101138078 меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации

2. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о принятом решении.

Результаты голосования: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «Геосервис», ИНН 1101020012, реестровый номер 291

Голосов В.И. напомнил, что решением заседания дисциплинарной комиссии от 16.05.2018 г. (протокол № 89) к ООО «Геосервис» было применено дисциплинарное воздействие в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции,

капитального ремонта объектов капитального строительства и установлен срок для устранения выявленных нарушений 90 календарных дней. Установленный срок для устранения выявленных нарушений на сегодняшний день истёк.

В соответствии с п. 2.5.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам, не устранение нарушений членом саморегулируемой организации в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов саморегулируемой организации.

На дату проведения настоящего заседания обществом с ограниченной ответственностью «Геосервис», ИНН 1101020012 не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к голосованию по данному вопросу.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. Вынести на рассмотрение Совета Ассоциации рекомендацию о применении в отношении общества с ограниченной ответственностью «Геосервис», ИНН 1101020012 меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации

2. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о принятом решении.

Результаты голосования: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

Руководитель Дисциплинарной комиссии



Л.С. Кызродева

Ответственный секретарь Дисциплинарной комиссии



О.А. Круглова