

**ПРОТОКОЛ № 143
заседания Дисциплинарной комиссии**

Дата проведения: 06 июля 2022 г.

Время проведения: начало 15 часов 30 минут, окончание 16 часов 40 минут

Место проведения: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная д. 32

Форма проведения: режим видеоконференц-связи

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Дисциплинарной комиссии:

1.	Кызродева Людмила Семеновна	заместитель генерального директора ООО «Алстар», вице-президент Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».
2.	Боярченко Антон Борисович	начальник ПТО ООО СПК «Темп-Дорстрой»
3.	Попов Владимир Николаевич	генеральный директор ООО «Альфаремстрой»
4.	Галицкий Валерий Алексеевич	начальник ПТО ООО «ТетрастройКоми»
5.	Голосов Василий Иванович	Генеральный директор Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

общее количество членов Дисциплинарной комиссии - 7 человек. Заседание Дисциплинарной комиссии Ассоциации является правомочным, т.к. в нём принимает участие не менее двух третей членов Дисциплинарной комиссии.

Приглашенные лица: Бусыгин Иван Иванович – начальник контрольного отдела Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

Руководитель Дисциплинарной комиссии – Кызродева Людмила Семеновна (в соответствии с п. 2.1 Положения о дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»)

Ответственный секретарь Дисциплинарной комиссии – Голосов Василий Иванович

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации. Докладчик – Бусыгин И.И.

2. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам проверок надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров. Докладчик – Бусыгин И.И.

3. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении членов Ассоциации, к которым ранее были применены меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства. Докладчик – Бусыгин И.И.

4. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам внеплановой проверки акционерного общества «Птицефабрика Зеленецкая» (ИНН 1109008546). Докладчик – Бусыгин И.И

5. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам внеплановой проверки общества с ограниченной ответственностью «Альтера Плюс» (ИНН 1121016374). Докладчик – Бусыгин И.И.

6. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам внеплановой проверки акционерного общества «Комиэнергомонтаж» (ИНН 1121009881). Докладчик – Бусыгин И.И

7. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам внеплановой проверки общества с ограниченной ответственностью «Гранит» (ИНН 1101080357). Докладчик – Бусыгин И.И

8. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам внеплановой проверки общества с ограниченной ответственностью «Сервис» (ИНН 1101160605). Докладчик – Бусыгин И.И

9. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам внеплановой проверки общества с ограниченной ответственностью «МонтажСтройЦентр» (ИНН 1101059468). Докладчик – Бусыгин И.И

10. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам внеплановой проверки общества с ограниченной ответственностью «РЛ» (ИНН 1103014014). Докладчик – Бусыгин И.И

ВЫСТУПИЛ:

Кызродева Л.С. зачитала повестку дня и предложила перейти к голосованию о принятии её в предложенной редакции либо о внесении дополнений или изменений.

Право доклада предложила предоставить начальнику контрольного отдела Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» Бусыгину Ивану Ивановичу.

РЕШИЛИ:

Принять повестку дня в предложенной редакции и предоставить право доклада начальнику контрольного отдела Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» - Бусыгину Ивану Ивановичу.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принято единогласно.

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. СЛУШАЛИ:

Бусыгина Ивана Ивановича – о материалах, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации в виде отчёта о результатах проведения проверок соблюдения членами

Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В соответствии с планом проверок членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» на соответствие требованиям Положения о контроле Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» за деятельностью своих членов на 2022 год (утвержден Решением Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (протокол ЗС № 433 от 05 мая 2022 г.)) в июне 2022 года проверке подлежало 12 члена Ассоциации:

№ п/п	Наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя, регистрационный номер в реестре членов Ассоциации
1.	Общество с ограниченной ответственностью «СП-Строй», реестровый номер 97
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Энергомонтаж», реестровый номер 125
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Тигр-АВТО», реестровый номер 142
4.	Акционерное общество по геологии, поискам, разведке и добыче нефти и газа «ННК-Печоранефть», реестровый номер 180
5.	Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Сервис», реестровый номер 234
6.	Общество с ограниченной ответственностью «УНА строймонтаж», реестровый номер 272
7.	Общество с ограниченной ответственностью «Север строй», реестровый номер 347
8.	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания Монолит», реестровый номер 400
9.	Общество с ограниченной ответственностью «АЛЮР», реестровый номер 509
10.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «ШАОРИ», реестровый номер 549
11.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «АльянсСевер», реестровый номер 550
12.	Общество с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГИЯ», реестровый номер 583

ВЫСТУПИЛ: Бусыгин И.И., который предложил перейти к рассмотрению материалов проверки, проведенных в указанный период.

По результатам проверок были составлены Акты проверок и при необходимости установлены сроки устранения нарушений.

В ходе проведения проверки у 5 членов Ассоциации, из числа проверяемых, **не было выявлено нарушений** Градостроительного Кодекса и Положений, действующих в Ассоциации, а именно:

№ п/п	наименование организации	Акт проверки, дата
1	Общество с ограниченной ответственностью «СП-Строй», реестровый номер 97	Акт №248 А от 24.06.2022
2	Общество с ограниченной ответственностью «Тигр-АВТО», реестровый номер 142	Акт № 252 А от 24.06.2022
3	Общество с ограниченной ответственностью «УНА строймонтаж», реестровый номер 272	Акт № 255 А от 21.06.2022
4	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «ШАОРИ», реестровый номер 549	Акт № 257 А от 24.06.2022
5	Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «АльянсСевер», реестровый номер 550	Акт № 258 А от 24.06.2022

Из числа подлежащих проверке организаций, **были выявлены нарушения** Градостроительного Кодекса РФ и Положений, действующих в Ассоциации **и Актом проверки установлены сроки для устранения выявленных нарушений**:

№ п/п	наименование организации	Акт проверки, дата	установленный Актom проверки срок
1	Общество с ограниченной ответственностью «Энергомонтаж», реестровый номер 125	№ 249 А от 24.06.2022	до 25.08.2022 г.
2	Акционерное общество по геологии, поискам, разведке и добыче нефти и газа «ННК-Печоранефть», реестровый номер 180	№ 253 А от 24.06.2022	до 25.08.2022 г.
3	Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Сервис», реестровый номер 234	№ 254 А от 24.06.2022	до 25.07.2022 г.

4	Общество с ограниченной ответственностью «Север строй», реестровый номер 347	№ 250 А от 24.06.2022	до 25.08.2022 г.
5	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания Монолит», реестровый номер 400	№ 251 А от 24.06.2022	до 25.08.2022 г.
6	Общество с ограниченной ответственностью «АЛЮР», реестровый номер 509	№ 256 А от 24.06.2022	до 25.08.2022 г.
7	Общество с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГИЯ», реестровый номер 583	№ 259 А от 24.06.2022	до 25.07.2022 г.

Бусыгин И.И. доложил, что указанный в Акте проверки срок не вышел и позволяет такому члену устранить выявленные нарушения в указанный срок, поэтому информация о результатах работы по устранению выявленных нарушений будет рассмотрена на соответствующих окончании таких сроков заседаниях дисциплинарной комиссии.

Продолжив доклад, Бусыгин И.И. напомнил присутствующим членам Дисциплинарной комиссии, что на заседании от 09.06.2022 г. (протокол ДК № 142) было отложено рассмотрение выявленных нарушений некоторых членов Ассоциации, подлежащих проверке, в связи с установлением Актом проверки срока для устранения нарушений, который не истек на дату проведения такого заседания, а именно:

№ п/п	наименование организации	Акт проверки, дата	установленный Актом проверки срок
1	Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «ГлавСтрой», реестровый номер 619	Акт № 172 А от 27.05.2022	до 25.06.2022 г.

Бусыгин И.И. отметил, что указанные члены Ассоциации частично устранили выявленные нарушения и предложил перейти к рассмотрению результатов проверки таких членов:

1. Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «ГлавСтрой», реестровый номер 619

информация о выявленных нарушениях
1. Общие сведения (Раздел № 1) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>
3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов (Раздел № 5) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>
4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту (Раздел № 6) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>
5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта (Раздел № 7) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>
6. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (Раздел № 8) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>
7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>
8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства (Раздел № 10) не представлены.

Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

9. Сведения об имуществе (Раздел № 12) не представлены.

Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

Бусыгин И.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО СК «ГлавСтрой», ранее были **устранены** выявленные нарушения в полном объеме и до истечения срока указанного в Акте проверки по п.1, п.4, п.5, п.6, п.7, п.8, п.9.

Выявленные нарушения по п. 2 и п.3 – **не устранены**. На момент проведения настоящего заседания, не устраненные в указанный срок нарушения:

2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4) не представлены.

Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов (Раздел № 5) не представлены.

Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

Бусыгин И.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающим ответственность обстоятельством является факт активной работы по устранению выявленных нарушений. Отягощающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью Строительная Компания «ГлавСтрой» (ИНН 1101153710) **ПРЕДПИСАНИЕ** об обязательном устранении выявленных нарушений.

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – **до 25.08.2022 г.**

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

Продолжив доклад, Бусыгин И.И. напомнил присутствующим членам Дисциплинарной комиссии, что на заседании от 28.04.2022 г. (протокол ДК № 141) было отложено рассмотрение выявленных нарушений некоторых членов Ассоциации, подлежащих проверке, в связи с установлением Актом проверки срока для устранения нарушений, который не истек на дату проведения такого заседания, а именно:

№ п/п	наименование организации	Акт проверки, дата	установленный Актом проверки срок
1	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания ПИК», реестровый номер 164	Акт № 72 А от 12.04.2022	до 01.07.2022 г.
2	Общество с ограниченной ответственностью «Перспектива», реестровый номер 179	Акт № 74 А от 15.04.2022	до 01.07.2022 г.
3	Общество с ограниченной ответственностью «Механизированная колонна 24», реестровый номер 457	Акт № 76 А от 15.04.2022	до 01.07.2022 г.

Бусыгин И.И. предложил перейти к рассмотрению результатов проверки таких членов:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания ПИК», реестровый номер 164

информация о выявленных нарушениях

Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов (Раздел № 5) представлены не в полном объеме.

Не подтверждено наличие документов, подтверждающих повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства, не реже одного раза в пять лет, продолжительностью не менее 72 часов, у 2 специалистов по организации строительства (Пепкина С.Р., Сладкова В.В.).

Нарушение п.п. «в» п. 5.1.6. Положения о членстве в Ассоциации и п. 4.3. Квалификационного стандарта Ассоциации. Специалист по организации строительства.

Бусыгин И.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «СК ПИК» **устранены** выявленные нарушения в полном объеме и до истечения срока, указанного в Акте проверки. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений представлены в полном объеме.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Перспектива», реестровый номер 179

информация о выявленных нарушениях

Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4) представлены не в полном объеме.

Не подтверждено наличие документов, устанавливающих требования к системе охраны труда работников (Положение об охране труда и удостоверение о проверке знаний лица, ответственного за охрану труда).

Нарушение требований Раздела № 4 в составе Отчета Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов (Раздел № 5) представлены не в полном объеме.

Не подтверждено наличие документов, подтверждающих повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства, не реже одного раза в пять лет, продолжительностью не менее 72 часов, у 2 специалистов по организации строительства (Киселев А.В. и Сафронова Л.Г.).

Нарушение п.п. «в» п. 5.1.6. Положения о членстве в Ассоциации и п. 4.3. Квалификационного стандарта Ассоциации. Специалист по организации строительства.

Бусыгин И.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «Перспектива», выявленные нарушения – **не устранены**.

Бусыгин И.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающим обстоятельством ответственность не выявлено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Перспектива» (ИНН 1101119910) **ПРЕДПИСАНИЕ** об обязательном устранении выявленных нарушений.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – **до 25.08.2022 г.**
3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

**3. Общество с ограниченной ответственностью «Механизированная колонна 24»,
реестровый номер 457**

информация о выявленных нарушениях

Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов (Раздел №5) представлены не в полном объеме.
Не подтверждено наличие повышения квалификации в области строительства у руководителя (Безденежных Ю.В.) и специалиста (Огнев Ю.А.), не реже одного раза в 5 лет, продолжительностью не менее 72 часов.
Нарушение п. 6.2. Положения о членстве в Ассоциации и п.п. «в» п. 1 разд. V постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559

Бусыгин И.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «МК 24», выявленные нарушения – **не устранены**.

Бусыгин И.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающим ответственность обстоятельств не выявлено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Механизированная колонна 24» (ИНН 4345013696) **ПРЕДПИСАНИЕ** об обязательном устранении выявленных нарушений.

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – **до 25.08.2022 г.**

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ:

Бусыгина Ивана Ивановича – о рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам проверок надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В соответствии с скорректированным планом проверок членов Ассоциации на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которых таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств за 2021 год (утвержден Решением Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (протокол № 433 от 05 мая 2022 г.)) в июне 2022 года проверке подлежало 23 члена Ассоциации:

№ п/п	Наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя, регистрационный номер в реестре членов Ассоциации
1.	Общество с ограниченной ответственностью «СЕВЕРГАЗСТРОЙ», реестровый номер 210
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Сервис», реестровый номер 234
3.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Атланта-2», реестровый номер 244
4.	Общество с ограниченной ответственностью «УниСтройЭлит, реестровый номер 273
5.	Общество с ограниченной ответственностью «Север строй», реестровый номер 347
6.	Акционерное общество «Печоранефтегаз», реестровый номер 351
7.	Общество с ограниченной ответственностью «ТехПром-Сервис», реестровый номер 352
8.	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунальным хозяйством», реестровый номер 359
9.	Общество с ограниченной ответственностью «ПожГаранТ», реестровый номер 367
10.	Общество с ограниченной ответственностью «Версия Проф», реестровый номер 378
11.	Общество с ограниченной ответственностью «ЭлектроТех и К», реестровый номер 381
12.	Общество с ограниченной ответственностью «Коми-Юг-Геология», реестровый номер 387
13.	Общество с ограниченной ответственностью «СпецЭнергоТрейд», реестровый номер 388
14.	Общество с ограниченной ответственностью «Трударенда», реестровый номер 399
15.	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания Монолит», реестровый номер 400
16.	Акционерное общество «Коми коммунальные технологии», реестровый номер 403
17.	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Вертикаль», реестровый номер 405
18.	Общество с ограниченной ответственностью «Спецподводстрой», реестровый номер 408
19.	Общество с ограниченной ответственностью «ФИСКОМ», реестровый номер 409
20.	Общество с ограниченной ответственностью «Север плюс», реестровый номер 410
21.	Общество с ограниченной ответственностью «СМК Энергия», реестровый номер 411
22.	Общество с ограниченной ответственностью «Ростехконтроль», реестровый номер 413
23.	Общество с ограниченной ответственностью «Газавтоматика», реестровый номер 414

ВЫСТУПИЛ: Бусыгин И.И., который предложил перейти к рассмотрению материалов проверок, проведенных в указанный период:

По результатам проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которых таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств установлено отсутствие договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г. у 15 членов Ассоциации:

№ п/п	Наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя, регистрационный номер в реестре членов Ассоциации
1.	Общество с ограниченной ответственностью «СЕВЕРГАЗСТРОЙ», реестровый номер 210
2.	Акционерное общество «Печоранефтегаз», реестровый номер 351
3.	Общество с ограниченной ответственностью «ТехПром-Сервис», реестровый номер 352
4.	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунальным хозяйством», реестровый номер 359
5.	Общество с ограниченной ответственностью «ПожГаранТ», реестровый номер 367
6.	Общество с ограниченной ответственностью «Версия Проф», реестровый номер 378
7.	Общество с ограниченной ответственностью «ЭлектроТех и К», реестровый номер 381
8.	Общество с ограниченной ответственностью «Коми-Юг-Геология», реестровый номер 387
9.	Общество с ограниченной ответственностью «СпецЭнергоТрейд», реестровый номер 388
10.	Акционерное общество «Коми коммунальные технологии», реестровый номер 403

11.	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Вертикаль», реестровый номер 405
12.	Общество с ограниченной ответственностью «Спецподводстрой», реестровый номер 408
13.	Общество с ограниченной ответственностью «ФИСКОМ», реестровый номер 409
14.	Общество с ограниченной ответственностью «Росттехконтроль», реестровый номер 413
15.	Общество с ограниченной ответственностью «Газавтоматика», реестровый номер 414

По результатам проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которых таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств **установлено наличие договоров строительного подряда**, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г. у 4 членов Ассоциации, в результате проверки которых **нарушений не выявлено**:

№ п/п	Наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя, регистрационный номер в реестре членов Ассоциации
1.	Общество с ограниченной ответственностью «УниСтройЭлит, реестровый номер 273
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Север строй», реестровый номер 347
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Трударенда», реестровый номер 399
4.	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания Монолит», реестровый номер 400

По результатам проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которых таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств **установлено наличие договоров строительного подряда**, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г. у 3 членов Ассоциации, в результате проверки которых **были выявлены нарушения**:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Сервис», реестровый номер 234

Акт проверки, дата	информация о замечаниях, не устраненных на дату проведения заседания
Акт № 233 ОДО от 15.06.2022 г.	Выявлен факт ненадлежащего исполнения договорных обязательств, нарушен срок завершения работ по договору ЭА-СМР/8-96/2021 от 11.05.2021г. <i>Нарушение п. 1.2.2. Приложение В к Положению о контроле</i>

Бусыгин И.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что в ходе проверки выявлено, что в установленный срок обязательства по указанным договорам подрядчиком – членом Ассоциации не исполнены.

Бусыгин И.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленное в результате проверки нарушение.

РЕШИЛИ:

Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Строй-Сервис», **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о недопустимости нарушения обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Север плюс», реестровый номер 410

Акт проверки, дата	информация о замечаниях, не устраненных на дату проведения заседания
Акт № 246 ОДО от 15.06.2022 г.	Выявлены факты ненадлежащего исполнения договорных обязательств – нарушены сроки завершения работ по договорам (контрактам): № ЭА-СМР/10-39/2021 от 26.03.2021 г.; № ЭА-СМР/10-40/2021 от 26.03.2021 г.; № ЭА-СМР/10-131/2021 от 07.06.2021 г. <i>Нарушение п. 1.2.2. Приложения В к Положению о контроле..</i>

Бусыгин И.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что в ходе проверки выявлено, что в установленный срок обязательства по указанным договорам подрядчиком – членом Ассоциации не исполнены.

Бусыгин И.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленное в результате проверки нарушение.

РЕШИЛИ:

Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Север плюс» **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о недопустимости нарушения обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «СМК Энергия», реестровый номер 411

Акт проверки, дата	информация о замечаниях, не устраненных на дату проведения заседания
Акт № 247 ОДО от 15.06.2022 г.	Выявлен факты ненадлежащего исполнения договорных обязательств – нарушен срок завершения работ по контракту – № 01752000004200008870001 от 28.10.2020. <i>Нарушение п. 1.2.2. Приложения В к Положению о контроле.</i>

Бусыгин И.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что в ходе проверки выявлено, что в установленный срок обязательства по указанному договору подрядчиком – членом Ассоциации не исполнены. Вместе с тем ООО «СМК Энергия» представлены пояснения о причинах нарушения срока завершения работ.

Бусыгин И.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленное в результате проверки нарушение.

РЕШИЛИ:

Вынести обществу с ограниченной ответственностью «СМК Энергия» **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о недопустимости нарушения обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

Продолжив доклад, Бусыгин И.И. напомнил присутствующим членам Дисциплинарной комиссии, что на заседании от 09.06.2022 г. (протокол ДК № 142) было отложено рассмотрение выявленных нарушений некоторых членов Ассоциации, подлежащих

проверке, в связи с установлением Актом проверки срока для устранения нарушений, который не истек на дату проведения такого заседания, а именно:

1. Общество с ограниченной ответственностью «СТК», реестровый номер 340

информация о выявленных нарушениях	
Документы по запросу № 178 не предоставлены.	
Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов	

Бусыгин И.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что на момент проведения настоящего заседания выявленные нарушения ООО «СТК» **устранены частично** (документы к проверке представлены). Выявлены факты ненадлежащего исполнения членом Ассоциации обязательств по договорам:

№ ЭА-СМР/3-1/2021 от 24.02.2021., № ЭА-СМР/10-13/2021 от 15.03.2021., № ЭА-СМР/10-12/2021 от 15.03.2021., № ЭА-СМР/10-11/2021 от 15.03.2021., № ЭА-СМР/10-72/2021 от 09.04.2021., № ЭА-СМР/10-102/2021 от 24.05.2021., № ЭА-СМР/10-229/2021 от 24.09.2021.

Бусыгин И.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающим ответственность обстоятельством является факт активной работы по устранению выявленных нарушений. Отягчающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований

РЕШИЛИ:

Вынести обществу с ограниченной ответственностью «СТК», (ИНН 1102066926) **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о недопустимости нарушения обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

3. СЛУШАЛИ:

Бусыгина Ивана Ивановича – о рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении членов Ассоциации, к которым ранее были применены меры дисциплинарного воздействия по результатам проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, в том числе по результатам первичного анализа деятельности членов Ассоциации и срок устранения замечаний по которым истёк:

1. Общество с ограниченной ответственностью «НЭК», реестровый номер 167

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Документы по запросу № 93 не представлены. Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов	Акт № 93 ОДО от 22.04.2022 г.	Предписание № 93 П от 09.06.2022	до 01.06.2022

Бусыгин И.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «НЭК» **устранены** выявленные нарушения в полном объеме.

При обсуждении члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающим ответственность обстоятельством является факт устранения выявленных нарушений в полном объеме. Отягощающих ответственность обстоятельств не найдено.

РЕШИЛИ:

Прекратить дисциплинарное производство в отношении общества с ограниченной ответственностью «НЭК» (ИНН 1101032988) в связи с устранением выявленных нарушений в полном объеме.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Альянс-строй», ИНН 1102064647, реестровый номер 601

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Общие сведения (Раздел № 1) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>	Акт № 443А от 19.11.2021 г.	Предписание № 443 П от 28.12.2021	до 25.02.2022
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>		Предписание № 443/ПП от 01.03.2022	до 25.04.2022
3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов (Раздел №5) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>		Предписание № 443/2П от 28.04.2022	до 25.06.2022
4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту (Раздел № 6) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта (Раздел № 7) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
6. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (Раздел № 8) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства (Раздел № 10) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
9. Сведения об имуществе (Раздел № 12) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			

10. Сведения о наличии системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
--	--	--	--

Бусыгин И.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «Альянс-строй» **устранены** выявленные нарушения в полном объеме.

При обсуждении члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающим ответственность обстоятельством является факт устранения выявленных нарушений в полном объеме. Отягощающих ответственность обстоятельств не найдено.

РЕШИЛИ:

Прекратить дисциплинарное производство в отношении общества с ограниченной ответственностью «Альянс-строй» (ИНН 1102064647) в связи с устранением выявленных нарушений в полном объеме.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «СоГор», ИНН 1102080818, реестровый номер 611

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Общие сведения (Раздел № 1) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>	Акт № 8 А 18.02.2022 г.	Предписание № 8 П 29.03.2022 г.	до 25.04.2022
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>		Предписание № 8/1 П 28.04.2022 г.	до 25.06.2022
3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов (Раздел №5) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту (Раздел № 6) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта (Раздел № 7) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
6. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (Раздел № 8) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
8. Сведения о наличии предписаний органов			

государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства (Раздел № 10) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
9. Сведения об имуществе (Раздел № 12) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			

Бусыгин И.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «СоГор» **устранены** выявленные нарушения в полном объеме.

При обсуждении члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающим обстоятельством является факт устранения выявленных нарушений в полном объеме. Отягощающих обстоятельств не найдено.

РЕШИЛИ:

Прекратить дисциплинарное производство в отношении общества с ограниченной ответственностью «СоГор» (ИНН 1102080818) в связи с устранением выявленных нарушений в полном объеме.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «Севзапспецстрой», ИНН 7814368710, реестровый номер 610

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Общие сведения (Раздел № 1) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>	Акт № 484 А от 17.12.2021	Предписание № 484 П от 28.01.2022	до 25.02.2022
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>		Уведомление № 844ПР от 01.03.2022	до 25.03.2022
3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов (Раздел №5) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>		Уведомление № 844 /1 ПР от 29.03.2022	до 25.06.2022
4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту (Раздел № 6) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта (Раздел № 7) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
6. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (Раздел № 8) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении</i>			

Ассоциацией анализа деятельности своих членов. 7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9) не представлены. Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов. 8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства (Раздел № 10) не представлены. Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов. 9. Сведения об имуществе (Раздел № 12) не представлены. Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов. 10. Членские взносы не уплачены в установленные сроки. Нарушение п. 7.3.4. Положения о членстве в Ассоциации и п.п. 6.2. и 12.6. Устава Ассоциации.			
---	--	--	--

Бусыгин И.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «Севзапспецстрой» не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений.

Бусыгин И.И. добавил, что по результатам проверки ИФНС ООО «Севзапспецстрой», сведения о месте нахождения юридического лица (167009, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Домны Каликовой, д. 29, этаж 3) не достоверны. (данные о смене адреса в Ассоциацию не поступили).

С 31 мая 2022 года ИФНС принято решение о приостановлении операций по счетам юридического лица ООО «Севзапспецстрой».

Из открытых источников стало известно, что в отношении ООО «Севзапспецстрой» открыто исполнительное производство к взысканию 29,5 миллионов рублей.

По данным из ЕГРЮЛ в ООО «Севзапспецстрой» с 23 июня 2022 г. сменился руководитель (данные в Ассоциацию не поступали).

По данным из реестра членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»: На запросы направленные Ассоциацией по указанному адресу электронной почты ответов не поступало: Акт проверки от 17.12.2021 г. направлен 28.12.2021 г., Предписание от 28.01.2022г. — направлено 28.01.2022 г., Уведомление о приостановлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства от 01.03.2022 г. — направлено 03.03.2022 г., Уведомление о приостановлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства от 29.03.2022 г. — направлено 29.03.2022 г. По указанным в реестре номерам телефонов никто не отвечает. Заказная корреспонденция, направленная в адрес местонахождения ООО «Севзапспецстрой», возвращается как не полученная.

Бусыгин И.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

На основании п.2.6.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам:

1. **Рекомендовать Совету Ассоциации исключить** общество с ограниченной ответственностью «Севзапспецстрой» (ИНН 7814368710) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

2. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о принятом решении.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

4. СЛУШАЛИ:

Бусыгина Ивана Ивановича – о рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам внеплановой проверки акционерного общества «Птицефабрика Зеленецкая» (ИНН 1109008546).

Бусыгин И.И. уведомил членов Дисциплинарной комиссии, что внеплановая документарная проверка акционерного общества «Птицефабрика Зеленецкая» (ИНН 1109008546) была назначена решением врио начальника контрольного отдела Ассоциации № 221 от 23.05.2022 г.

- срок проведения проверки: с 06.06.2022 г. по 08.06.2022 г.
- вид проверки: внеплановая документарная проверка
- основание: В Ассоциацию СРО «Объединение строителей РК» поступило обращение Инспекции Госстройнадзора по городу Сыктывкару, Корткеросскому, Сыктывдинскому, Усть-Куломскому, Усть-Вымскому и Удорскому районам (далее – Заявитель) об эксплуатации членом Ассоциации – Акционерным обществом «Птицефабрика Зеленецкая» здания цеха глубокой переработки мяса, расположенного по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский район, СП «Зеленец», Ухтинское шоссе, 91, без разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

- **В ходе проведения проверки установлено:** АО «Птицефабрика Зеленецкая» пояснила, что в 2001 году предприятие получило положительное заключение госэкспертизы на проектную документацию по реконструкции объекта «Здания цеха глубокой переработки мяса», предполагающую три этапа реконструкции. После введения в эксплуатацию I и II этапов, в ходе дальнейшей реконструкции возникла потребность во внесении изменений в проектную документацию III этапа, а именно производственного участка по изготовлению мясных консервов. В результате этого проектная документация была скорректирована и направлена на прохождение повторной государственной экспертизы.

Рассмотрев заявку, Управление госэкспертизы уведомило предприятие о необходимости прохождения первичной экспертизы. АО «Птицефабрика Зеленецкая» сразу же приступило к подготовке необходимой документации, однако в связи с изменением норм и правил при проектировании прохождение первичной экспертизы предполагает большой объем работ, времени и затрат. В настоящее время предприятие продолжает работы по проектированию.

Без внесения изменений в проектную документацию инспекция Госстройнадзора не может выдать предприятию заключение о соответствии реконструированного объекта и разрешение на ввод в эксплуатацию, несмотря на то, что объект готов в полном объеме.

В связи со сложившейся в России сложной политико-экономической ситуацией, введением многочисленных санкций и необходимостью обеспечения продовольственной безопасности, предприятие было вынуждено ускорить введение в эксплуатацию III этапа объекта «Цеха глубокой переработки мяса» — производственного участка по изготовлению мясных консервов.

В ходе проверки установлен факт нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности: - ч. 2 ст. 55.24 Градостроительного кодекса РФ.

Бусыгин И.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса по существу.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающим ответственность обстоятельством является факт активной работы по устранению выявленных нарушений. Отягощающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. Вынести акционерному обществу «Птицефабрика Зеленецкая» (ИНН 1109008546) письменное **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о недопустимости нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности.

2. Требовать принять меры по устранению причин и условий, приведших к нарушению АО «Птицефабрика Зеленецкая» требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности.

3. Разъяснить обществу с ограниченной ответственностью Акционерное общество «Птицефабрика Зеленецкая» (ИНН 1109008546), что в случае повторного совершения такого нарушения к АО «Птицефабрика Зеленецкая» могут быть применены более строгие меры дисциплинарного воздействия.

3а. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

5. СЛУШАЛИ:

Бусыгина Ивана Ивановича — о рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам внеплановой проверки общества с ограниченной ответственностью «Альтера Плюс» (ИНН 1121016374).

Бусыгин И.И. уведомил членов Дисциплинарной комиссии, что внеплановая документарная проверка общества с ограниченной ответственностью «Альтера Плюс» (ИНН 1121016374) была назначена решением врио начальника контрольного отдела Ассоциации № 275 от 02.06.2022 г.

- срок проведения проверки: с 14 июня 2022 г. по 17 июня 2022 г.
- вид проверки: внеплановая документарная проверка
- основание: заявления специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов, Кретовой Е.Г., ранее имевшего трудовые

отношения с членом Ассоциации ООО «Альтера Плюс», о смене места основной работы. В связи с чем выявился факт несоответствия квалификационного состава специалистов ООО «Альтера Плюс» (нарушение п. 6.1. Положения о членстве в Ассоциации и п. 2) ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ).

В ходе проведения проверки установлено: ООО «Альтера Плюс» сообщила, что организацией ведется работа по оформлению документов для включения сведений в Национальный реестр специалистов.

По результатам проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Альтера Плюс» (ИНН 1121016374) составлен Акт № 275 В от 17.06.2022 с установленным сроком устранения нарушений до 25.07.2022 г.

Бусыгин И.И. доложил, что указанный в Акте проверки срок не вышел и позволяет такому члену устранить выявленные нарушения в указанный срок, поэтому информация о результатах работы по устранению выявленных нарушений будет рассмотрена на соответствующих окончанию таких сроков заседаниях дисциплинарной комиссии.

6. СЛУШАЛИ:

Бусыгина Ивана Ивановича – о рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам внеплановой проверки акционерного общества «Комиэнергомонтаж» (ИНН 1121009881).

Бусыгин И.И. уведомил членов Дисциплинарной комиссии, что внеплановая документарная проверка акционерного общества «Комиэнергомонтаж» (ИНН 1121009881) была назначена решением врио начальника контрольного отдела Ассоциации № 276 от 02.06.2022 г.

- срок проведения проверки: с 14 июня 2022 г. по 17 июня 2022 г.
- вид проверки: внеплановая документарная проверка
- основание: сведения о смене места основной работы специалистов по организации строительства из числа руководителей, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов, Холодова М.М. и Петровой Н.В., ранее имевших трудовые отношения с членом Ассоциации АО «Кэмон». В связи с чем выявился факт несоответствия квалификационного состава специалистов АО «Кэмон» (нарушение п. 6.2. Положения о членстве в Ассоциации и п. 1 раздела V постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559).

В ходе проведения проверки установлено: Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т.ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не представлены.

По результатам проверки в отношении акционерного общества «Комиэнергомонтаж» составлен Акт № 276 В от 17.06.2022 с установленным сроком устранения нарушений до 25.07.2022 г.

Бусыгин И.И. доложил, что указанный в Акте проверки срок не вышел и позволяет такому члену устранить выявленные нарушения в указанный срок, поэтому информация о результатах работы по устранению выявленных нарушений будет рассмотрена на соответствующих окончанию таких сроков заседаниях дисциплинарной комиссии.

7. СЛУШАЛИ:

Бусыгина Ивана Ивановича – о рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам внеплановой проверки общества с ограниченной ответственностью «Гранит» (ИНН 1101080357).

Бусыгин И.И. уведомил членов Дисциплинарной комиссии, что внеплановая документарная проверка общества с ограниченной ответственностью «Гранит» (ИНН 1101080357) была назначена решением врио начальника контрольного отдела Ассоциации № 277 от 02.06.2022 г.

- срок проведения проверки: с 14 июня 2022 г. по 17 июня 2022 г.
- вид проверки: внеплановая документарная проверка
- основание: заявления специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов, Горященко В.И. и Мухтарова Р.Г., ранее имевших трудовые отношения с членом Ассоциации ООО «Гранит», о смене места основной работы. В связи с чем выявился факт несоответствия квалификационного состава специалистов ООО «Гранит» (нарушение п. 6.1. Положения о членстве в Ассоциации и п. 2) ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ).

В ходе проведения проверки установлено: Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т.ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не представлены.

По результатам проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Гранит» составлен Акт № 277 В от 17.06.2022 с установленным сроком устранения нарушений до 25.08.2022 г.

Бусыгин И.И. доложил, что указанный в Акте проверки срок не вышел и позволяет такому члену устранить выявленные нарушения в указанный срок, поэтому информация о результатах работы по устранению выявленных нарушений будет рассмотрена на соответствующих окончанию таких сроков заседаниях дисциплинарной комиссии.

8. СЛУШАЛИ:

Бусыгина Ивана Ивановича – о рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам внеплановой проверки общества с ограниченной ответственностью «Сервис» (ИНН 1101160605).

Бусыгин И.И. уведомил членов Дисциплинарной комиссии, что внеплановая документарная проверка общества с ограниченной ответственностью «Сервис» (ИНН 1101160605) была назначена решением врио начальника контрольного отдела Ассоциации № 278 от 02.06.2022 г.

- срок проведения проверки: с 14 июня 2022 г. по 17 июня 2022 г.
- вид проверки: внеплановая документарная проверка
- основание: копии приказов от 01.01.2022 об увольнении специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов, Губской О.А. и Сайфуллина И.Д., ранее имевших трудовые отношения с членом Ассоциации ООО «Сервис». В связи с чем выявился факт несоответствия квалификационного состава специалистов ООО «Сервис» (нарушение п. 6.1. Положения о членстве в Ассоциации и п. 2) ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ).

В ходе проведения проверки установлено: Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т.ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не представлены.

По результатам проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Сервис» составлен Акт № 278 В от 17.06.2022 с установленным сроком устранения нарушений до 25.08.2022 г.

Бусыгин И.И. доложил, что указанный в Акте проверки срок не вышел и позволяет такому члену устранить выявленные нарушения в указанный срок, поэтому информация о результатах работы по устранению выявленных нарушений будет рассмотрена на соответствующих окончанию таких сроков заседаниях дисциплинарной комиссии.

9. СЛУШАЛИ:

Бусыгина Ивана Ивановича – о рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам внеплановой проверки общества с ограниченной ответственностью «МонтажСтройЦентр» (ИНН 1101059468).

Бусыгин И.И. уведомил членов Дисциплинарной комиссии, что внеплановая документарная проверка общества с ограниченной ответственностью «МонтажСтройЦентр» (ИНН 1101059468). была назначена решением врио начальника контрольного отдела Ассоциации № 279 от 02.06.2022 г.

- срок проведения проверки: с 14 июня 2022 г. по 17 июня 2022 г.
- вид проверки: внеплановая документарная проверка
- основание: сведения о смене места основной работы специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов, Ермолиной И.М., ранее имевшего трудовые отношения с членом Ассоциации ООО «МонтажСтройЦентр». В связи с чем выявился факт несоответствия квалификационного состава специалистов ООО «МонтажСтройЦентр» (нарушение п. 6.1. Положения о членстве в Ассоциации и п. 2) ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ).

В ходе проведения проверки установлено: Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т.ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства представлены не в полном объеме.

По результатам проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «МонтажСтройЦентр» составлен Акт № 279 В от 17.06.2022 с установленным сроком устранения нарушений до 25.08.2022 г.

Бусыгин И.И. доложил, что указанный в Акте проверки срок не вышел и позволяет такому члену устранить выявленные нарушения в указанный срок, поэтому информация о результатах работы по устранению выявленных нарушений будет рассмотрена на соответствующих окончанию таких сроков заседаниях дисциплинарной комиссии.

10. СЛУШАЛИ:

Бусыгина Ивана Ивановича – о рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам внеплановой проверки общества с ограниченной ответственностью «РЛ» (ИНН 1103014014).

Бусыгин И.И. уведомил членов Дисциплинарной комиссии, что внеплановая документарная проверка общества с ограниченной ответственностью «РЛ» (ИНН 1103014014). была назначена решением врио начальника контрольного отдела Ассоциации № 280 от 02.06.2022 г.

- срок проведения проверки: с 14 июня 2022 г. по 17 июня 2022 г.
- вид проверки: внеплановая документарная проверка

• основание: не представлены заверенные копии документов: Положение о системе управления охраной труда и удостоверение о проверке уровня знаний по охране труда лица ответственного за охрану труда (нарушение п. 5.2. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов).

Сведения о смене места основной работы специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов, Казака И.А. и Богомоллова О.Ф., ранее имевших трудовые отношения с членом Ассоциации ООО «РЛ». В связи с чем выявился факт несоответствия квалификационного состава специалистов ООО «РЛ» (нарушение п. 6.1. Положения о членстве в Ассоциации и п. 2) ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ).

В ходе проведения проверки установлено: Сведения о системе контроля качества работ и охране труда не представлены.

Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т.ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не представлены.

По результатам проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «РЛ» составлен Акт № 280 В от 17.06.2022 с установленным сроком устранения нарушений до 25.07.2022 г.

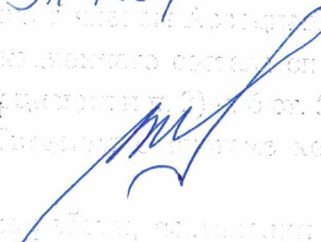
Бусыгин И.И. доложил, что указанный в Акте проверки срок не вышел и позволяет такому члену устранить выявленные нарушения в указанный срок, поэтому информация о результатах работы по устранению выявленных нарушений будет рассмотрена на соответствующих окончаниях таких сроков заседаниях дисциплинарной комиссии.

Руководитель Дисциплинарной комиссии



Л.С. Кызродева

Ответственный секретарь Дисциплинарной комиссии



В.И.Голосов

