

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Членам Ассоциации
Саморегулируемой организации
«Объединение строителей Республики Коми»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности организации **Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение строителей Республики Коми»**

(Основной государственный регистрационный номер: 1091100000287,

Место нахождения: Республика Коми, город Сыктывкар, улица Интернациональная, 32)

состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2021 года, отчета о финансовых результатах за 2021 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета о целевом использовании средств за 2021 год и пояснений к бухгалтерскому балансу за 2021 год, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации **Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение строителей Республики Коми»** по состоянию на 31 декабря 2021 года, а также финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2021 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

*Ответственность руководства аудируемого лица
и лиц, отвечающих за корпоративное управление,
за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность*

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности

аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством и с лицами, отвечающими за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

**Генеральный директор
ООО АКФ «ТАКТ»,
руководитель аудита, по результатам которого
составлено аудиторское заключение (ОРНЗ 22006050524)**

 Ветошева И.Г.

Наименование аудиторской организации:
Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская консультационная фирма "ТАКТ"
Основной государственный регистрационный номер: 1061101000949
Место нахождения: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Кутузова, 5
Наименование саморегулируемой организации аудиторов, членом которой является
Саморегулируемая организация аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС)
Основной регистрационный номер записи в реестре аудиторов и аудиторских организаций:
12006066510

03 февраля 2022 года

Данная бухгалтерская отчетность
проаудирована ООО «АКФ «ТАКТ»
Дата заключения 03.07.2022

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2021 г.

Организация **Ассоциация Саморегулируемая организация "Объединение строителей Республики Коми"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Ассоциация /

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

167931, Коми Респ, Сыктывкар г, Интернациональная ул, дом № 32

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

ООО "Аудиторская консультационная фирма "ТАКТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2021
89787300		
1101501661		
82.99		
20600	16	
384		

ИНН	1101047430
ОГРН/ ОГРНИП	1061101000949

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	124	124	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	124	124	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 007	2 090	1 645
	в том числе:				
	Расч. с разными дебиторами и кредиторами	1231	1 874	1 854	1 248
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1232	133	236	386
	Расчеты по страховым взносам	1233	-	-	11
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	518 957	482 484	456 400
	в том числе:				
	Спец.счет для размещения КФ ОДО	1251	393 235	367 609	346 174
	Спец.счет для размещения КФ ВВ	1252	118 428	108 553	101 799
	Депозитный счет	1253	7 000	5 900	8 200
	Расчетный счет	1254	294	422	227
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	520 964	484 574	458 045
	БАЛАНС	1600	521 088	484 698	458 045

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	517 901	482 799	455 767
	в том числе:				
	Компенсационный фонд	1351	510 242	475 625	446 739
	Вступительные, членские и целевые взносы	1352	7 659	7 174	9 028
			-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	124	124	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	518 025	482 923	455 767
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 063	1 775	2 278
	в том числе:				
	Расчеты по налогам и сборам	1521	1 432	537	1 234
	Расч. с разными дебиторами и кредиторами	1522	1 631	1 238	1 044
			-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 063	1 775	2 278
	БАЛАНС	1700	521 088	484 698	458 045



Руководитель

(подпись)

Голосов Василий Иванович

(расшифровка подписи)

24 января 2022 г.

Данная бухгалтерская отчетность
проаудирована ООО «АКФ «ТАКТ»
Дата заключения 03.02.2022

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2021
Организация	Ассоциация Саморегулируемая организация "Объединение строителей Республики Коми"	ИНН	89787300		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1101501661		
Вид экономической деятельности	Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки	по ОКОПФ / ОКФС	82.99		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Ассоциация /	по ОКЕИ	20600	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	20 905	16 216
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	20 905	16 216
	в том числе:		-	-
	% на неснижаемый остаток на спецсчетах КФ ВВ и КФ ОДО	2301	20 646	15 983
	% от размещения на депозит вступительных членских взносов	2302	259	233
	Налог на прибыль	2410	(4 181)	(3 243)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(4 181)	(3 243)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	16 724	12 973

Данная бухгалтерская отчетность
проаудирована ООО «АКФ «ТАКТ»
Дата заключения 03.02.2022

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	16 724	12 973
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель
(подпись)

Голосов Василий Иванович
(расшифровка подписи)

24 января 2022 г.

Данная бухгалтерская отчетность
проаудирована ООО «АКФ «ТАКТ»
Дата заключения 03.02.2022

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2021 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (год, месяц, число)	0710003		
			2021	12	31
Организация	Ассоциация Саморегулируемая организация "Объединение строителей Республики Коми"	по ОКПО	89787300		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1101501661		
Вид экономической деятельности	Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки	по ОКВЭД 2	82.99		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Ассоциация /	по ОКОПФ / ОКФС	20600	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	482 799	455 767
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	1 050	840
	Членские взносы	6215	19 145	16 272
	Целевые взносы	6220	21 855	17 525
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	16 724	12 973
	Всего поступило средств	6200	58 774	47 610
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(20 361)	(18 917)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(16 578)	(16 035)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(147)	(160)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(378)	(59)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(1 437)	(1 437)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(107)	(68)
	прочие	6326	(1 715)	(1 158)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(210)	(211)
	Прочие	6350	(3 100)	(1 450)
	Всего использовано средств	6300	(23 671)	(20 578)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	517 901	482 799



 Руководитель (подпись)

Голосов Василий Иванович
 (расшифровка подписи)

Данная бухгалтерская отчетность
 проаудирована ООО «АКФ «ТАКТ»
 Дата заключения 03.02.2022

24 января 2022 г.

9

Пояснение к бухгалтерскому балансу Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми»

Ассоциация СРО «Объединение строителей Республики Коми» зарегистрирована в едином государственном реестре юридических лиц 21.05.2009 года Управлением Минюста РФ по Республике Коми за государственным регистрационным номером 1091100000287, ИНН № 1101501661, КПП 110101001, юридический адрес: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, дом 32

Бухгалтерский баланс организации сформирован в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности.

Среднесписочная численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2021 года составила 12 человек.

Высшим органом управления Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» является:

Общее собрание членов Ассоциации СРО

Исполнительный орган:

Генеральный директор Ассоциации СРО Голосов Василий Иванович

Иной руководящий орган:

Совет Ассоциации СРО в составе:

Иргер Михаил Самуилович
Кичигин Юрий Алексеевич
Куклин Михаил Юрьевич,
Савинкин Александр Валерьевич,
Андреев Владимир Леонидович,
Рудой Владислав Петрович,
Урсу Иван Семёнович,
Шабалин Владимир Львович,

Президент Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

Уланова Тамара Александровна

Вице-президент Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

Кызродева Людмила Семеновна

Учетная политика Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» утверждена приказом генерального директора Голосовым В.И.. Бухгалтерский учет ведется в полном объеме. Учет вступительных, членских, целевых взносов и взносов в компенсационные фонды ведется методом начисления.

Вознаграждение, выплаченное основному управленческому персоналу Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в 2021 году составило – 1640.6 тыс. руб. Начисленная на нее сумма страховых взносов – 449.4 тыс. руб.

24.01.2022
Генеральный директор
АСРО «Объединение строителей РК»



Голосов В.И.

Данная бухгалтерская отчетность
проаудирована ООО «АКФ «ТАКТ»
Дата заключения 03.02.2022

