

ПРОТОКОЛ

заседания Совета, проводимого в режиме видеоконференц-связи

08.06.2022 г.

№ 439

г. Сыктывкар

Дата проведения: 08 июня 2022 г.

Форма проведения: режим видеоконференц-связи

Время проведения: начало 10 ч. 30 мин.; окончание 10 ч. 55 мин.

Место проведения: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, 32

Присутствовали:

Общее количество членов Совета - 11 человек. Из них в заседании приняли участие следующие члены Совета Ассоциации:

- 1 Уланова Тамара Александровна, председатель Комитета по строительному, жилищно-коммунальному комплексу Регионального объединения работодателей Союз промышленников и предпринимателей Республики Коми, председатель Совета директоров ООО «Горстрой»
- 2 Кызродева Людмила Семеновна, заместитель генерального директора ООО «АЛСТАР»
- 3 Кичигин Юрий Алексеевич, генеральный директор АО «Электромонтаж»
- 4 Иргер Михаил Самуилович, директор ООО «ТетрастройКоми»
- 5 Андреев Владимир Леонидович, председатель Коми республиканской организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов.
- 6 Урсу Иван Семёнович, председатель Коми республиканской организации профсоюза работников автомобильного транспорта и дорожного хозяйства

Заседание Совета Ассоциации является правомочным, т.к. на нём присутствует более половины его состава.

Приглашенные лица:

- 1 Штриплинг Роберт Эвальдович – врио генерального директора Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
- 2 Бусыгин Иван Иванович – врио начальника контрольного отдела Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
- 3 Балбуцкая Елена Васильевна – начальник юридического отдела Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

Председательствующий на заседании Совета – Уланова Тамара Александровна

Секретарь – Круглова Ольга Александровна

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О возврате взносов в компенсационный фонд в порядке, установленном частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации». Докладчик – Штриплинг Р.Э.

ВЫСТУПИЛ:

Штриплинг Р.Э., который зачитал повестку дня и предложил перейти к голосованию о принятии её в предложенной редакции либо о внесении дополнений или изменений. Право доклада предложил оставить за собой

РЕШИЛИ:

Принять повестку дня в предложенной редакции и оставить право доклада за врио генерального директора Ассоциации – Штриплингом Робертом Эвальдовичем.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принято единогласно.

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. СЛУШАЛИ:

Штриплинга Р.Э. – о возврате взносов в компенсационный фонд в порядке, установленном частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Штриплинг Р.Э. доложил присутствующим членам Совета о том, что в адрес Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» поступило заявление от общества с ограниченной ответственностью «Сплав-плюс» (ИНН 1105012982; ОГРН 1021100874574) о возврате ранее уплаченного взноса в компенсационный фонд в порядке, предусмотренном ч. 14 ст.3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ (входящий № 11-0206/КФ от 02.06.2022 г.).

Штриплинг Р.Э. предложил членам Совета перейти к рассмотрению данного заявления. По результатам рассмотрения поступившего заявления установлено следующее:

- ✓ Указанное заявление подано с соблюдением срока и порядка подачи заявления, установленного частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, подписано надлежащим лицом.
- ✓ Заявитель являлся членом Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Республики Коми» (регистрационный номер в государственном реестре СРО: СРО-С-086-27112009) с 04.08.2009 г. на основании решения заседания Совета (протокол № 02), и ему был присвоен регистрационный номер члена в реестре членов Ассоциации: 014.
- ✓ Заявитель прекратил членство в Ассоциации с 20.02.2017 г. на основании заявления о добровольном прекращении членства в Ассоциации в соответствии с п.п. 1 п. 1 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции действовавшей на момент прекращения членства).
- ✓ Заявителем ранее был оплачен взнос в компенсационный фонд в размере 300 000 (триста тысяч) рублей 00 коп.
- ✓ С даты исключения из Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» и по дату предоставления настоящего заявления заявитель не состоял в иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, что подтверждается сведениями, содержащимися в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, опубликованном на сайте НОСТРОЙ.
- ✓ В соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют факты выплат из компенсационного фонда Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший

вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных заявителем.

ВЫСТУПИЛА:

Балбучкая Е.В. которая представила результат предварительного анализа рассматриваемого заявления, в ходе которого установлено: Градостроительный кодекс Российской Федерации содержит запрет на возврат взносов: частью 5 статьи 55.7 установлено, что *«лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченный вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, если иное не предусмотрено Федеральным законом о введении в действие настоящего Кодекса»*. Исключительные случаи прописаны законодателем в ч. 14 ст. 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»: *«юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, членство которых в саморегулируемой организации прекращено в соответствии с частью 6 или 7 настоящей статьи и которые не вступили в иную саморегулируемую организацию, вправе в течение года после 1 июля 2021 года подать заявление в саморегулируемую организацию, членство в которой было прекращено такими лицами в соответствии с настоящей статьей, о возврате внесенных такими лицами взносов в компенсационный фонд»*.

Из буквального толкования указанной правовой нормы следует, что подать заявление о возврате внесенных взносов в компенсационный фонд вправе только юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, соответствующие одновременно двум условиям:

- 1) членство которых в саморегулируемой организации прекращено в соответствии с частью 6 или 7 ст. 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
- 2) которые не вступили в иную саморегулируемую организацию.

Несоответствие бывшего члена СРО хоть одному из указанных условий лишает его права на подачу соответствующего заявления; в предусмотренные законодателем исключения такое лицо не попадает.

Балбучкая Е.В. предложила перейти к рассмотрению вышеупомянутых правовых норм.

1. Часть 6 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ устанавливает следующее: *«членство в саморегулируемой организации индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, направивших в саморегулируемую организацию уведомление, предусмотренное пунктом 1 части 5 настоящей статьи, прекращается с даты, указанной в таком уведомлении, но не позднее 1 июля 2017 года»*.

В свою очередь, согласно пункту 1 части 5 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ *«индивидуальные предприниматели и юридические лица, являющиеся членами некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, в срок не позднее 1 декабря 2016 года обязаны письменно уведомить такую некоммерческую организацию ... о намерении добровольно прекратить членство в такой саморегулируемой организации, в том числе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию»*.

2. Часть 7 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ устанавливает следующее: *«индивидуальные предприниматели и юридические лица, являющиеся членами некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, не выразившие в установленный частью 5 настоящей статьи срок намерение добровольно прекратить или сохранить членство в некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, исключаются из членов такой некоммерческой организации»*.

по решению постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации с 1 июля 2017 года».

Пунктом 1 части 5 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ установлен срок «не позднее 1 декабря 2016 года».

Балбущая Е.В. обратила внимание, что из буквального толкования совокупности рассмотренных правовых нормы следует, что подать в Ассоциацию заявление о возврате внесенных взносов в компенсационный фонд вправе только бывшие члены Ассоциации, соответствующие следующим условиям:

1) юридическое лицо (индивидуальный предприниматель)

а. направившее в Ассоциацию в срок не позднее 1 декабря 2016 года уведомление о намерении добровольно прекратить членство в Ассоциации, в том числе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию,

б. членство которого в Ассоциации прекращено в соответствии с частью 6 ст. 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ с даты, указанной в таком уведомлении, но не позднее 1 июля 2017 года,

в. не вступившее в иную саморегулируемую организацию.

2) юридическое лицо (индивидуальный предприниматель)

а. не выразившее в срок не позднее 1 декабря 2016 года намерение добровольно прекратить или сохранить членство в Ассоциации,

б. членство которого в Ассоциации прекращено в соответствии с частью 7 ст. 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ по решению постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации с 1 июля 2017 года,

в. не вступившие в иную саморегулируемую организацию.

Балбущая Е.В. обратила внимание присутствующих членов Совета на то, что заявитель общество с ограниченной ответственностью «Сплав-плюс» (ИНН 1105012982; ОГРН 1021100874574) не соответствует двум из трех предъявляемых законодателем условий, что видно из представленной таблицы:

	Требование закона	данные по ООО «Сплав-плюс»
1)		
а.	должен направить в Ассоциацию в срок не позднее 1 декабря 2016 года уведомление о намерении добровольно прекратить членство в Ассоциации, в том числе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию.	НЕ СООТВЕТСТВУЕТ. <u>Пояснение:</u> Заявителем в Ассоциацию поданы следующие документы: – Уведомление (исх. № б/н от 28.11.2016 г. (вх. 197/011216 от 01.12.2016 г.)) о сохранении членства в саморегулируемой организации в соответствии с частью 5 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»; – Заявление (исх. № б/н от 28.11.2016 г.) о выборе уровня ответственности члена саморегулируемой организации; – Заявление (исх. № б/н от 28.11.2016 г.) о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств);
б.	Членство в Ассоциации должно быть прекращено в соответствии с частью 6 ст. 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» с даты, указанной в таком уведомлении, но не позднее 1 июля 2017 года.	НЕ СООТВЕТСТВУЕТ. <u>Пояснение:</u> Членство в Ассоциации прекращено с 20 февраля 2017 года на основании поданного заявления (исх. № 15 от 14.02.2017 г.) о добровольном прекращении членства и в соответствии с п.п. 1 п. 1 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции действовавшей на момент прекращения членства). Членство прекращено в день получения Ассоциацией заявления (вх. № 179 от 20.02.2017 г.).

В.	Отсутствие членства в иной саморегулируемой организации.	СООТВЕТСТВУЕТ. <u>Пояснение:</u> после прекращения членства заявитель не состоял в иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, что подтверждается сведениями, содержащимися в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, опубликованном на сайте НОСТРОЙ
2)		
а.	Не выражено в срок не позднее 1 декабря 2016 года намерение добровольно прекратить или сохранить членство в Ассоциации.	НЕ СООТВЕТСТВУЕТ <u>Пояснение:</u> Заявитель выразил свое намерение о сохранении членства, подав в Ассоциацию следующие документы: – Уведомление (исх. № б/н от 28.11.2016 г. (вх. 197/011216 от 01.12.2016 г.)) о сохранении членства в саморегулируемой организации в соответствии с частью 5 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»; – Заявление (исх. № б/н от 28.11.2016 г.) о выборе уровня ответственности члена саморегулируемой организации; – Заявление (исх. № б/н от 28.11.2016 г.) о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств); – Заявление о добровольном прекращении членства (исх. № 15 от 14.02.2017 г. (вх. № 179 от 20.02.2017 г.)).
б.	Членство в Ассоциации должно быть прекращено в соответствии с частью 7 ст. 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» по решению постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации с 1 июля 2017 года.	НЕ СООТВЕТСТВУЕТ <u>Пояснение:</u> Членство в Ассоциации прекращено с 20 февраля 2017 года на основании поданного заявления (исх. № 15 от 14.02.2017 г.) о добровольном прекращении членства и в соответствии с п.п. 1 п. 1 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции действовавшей на момент прекращения членства). Членство прекращено в день получения Ассоциацией заявления (вх. № 179 от 20.02.2017 г.). Добровольный выход из СРО не требует принятия решения органа управления СРО. <i>Примечание: Бывший член Ассоциации не заявлял требований о признании незаконным действий Ассоциации по его исключению; срок исковой давности истек.</i>
В.	Отсутствие членства в иной саморегулируемой организации.	СООТВЕТСТВУЕТ. <u>Пояснение:</u> после прекращения членства заявитель не состоял в иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, что подтверждается сведениями, содержащимися в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, опубликованном на сайте НОСТРОЙ

Балбуцкая Е.В. добавила, что в Методических рекомендациях по возврату саморегулируемыми организациями взносов в компенсационный фонд в порядке, установленном частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», утвержденных Научно-консультативной комиссией НОСТРОЙ (протокол от 19.03.2021 № 9), указаны следующие основания для отказа в возврате взноса в компенсационный фонд (общеправовые и вытекающие из ч.14 ст. 3.3 ФЗ):

- 1) при отсутствии права заявителя на возврат взноса в компенсационный фонд;
- 2) при подаче Заявления неуполномоченным лицом;
- 3) при непредставлении достаточных (достоверных) сведений о заявителе;
- 4) при нарушении срока подачи Заявления;
- 5) при повторном обращении заявителя в случае возврата СРО взноса по ранее поступившему Заявлению от такого заявителя;

6) при осуществлении ранее выплаты из компенсационного фонда СРО в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных заявителем.

ВЫСТУПИЛ:

Штриплинг Р.Э. который подытожил, что на основании данных представленных начальником юридического отдела Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»: заявитель общество с ограниченной ответственностью «Сплав-плюс» (ИНН 1105012982; ОГРН 1021100874574) не соответствуют требованиям действующего градостроительного законодательства и у него отсутствует право на возврат взноса в компенсационный фонд, что является основанием для принятия решения об отказе в возврате взноса ранее внесенного в компенсационный фонд.

Штриплинг Р.Э. предложил членам Совета перейти к голосованию о принятии решения по данному вопросу повестки дня.

РЕШИЛИ:

1. Отказать в удовлетворении заявления (входящий № 11-0206/КФ от 02.06.2022 г.) общества с ограниченной ответственностью «Сплав-плюс» (ИНН 1105012982; ОГРН 1021100874574) о возврате ранее уплаченного взноса в компенсационный фонд в порядке, предусмотренном ч. 14 ст.3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ.

2. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить заявителя о принятом решении.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

Все вопросы повестки дня заседания Совета Ассоциации рассмотрены.

Председатель заседания Совета

Т. А. Уланова

Секретарь заседания Совета

О. А. Круглова

