

ПРОТОКОЛ

заседания Совета, проводимого в режиме видеоконференц-связи

23.12.2021 г.

№ 416

г. Сыктывкар

Дата проведения: 23 декабря 2021 г.

Форма проведения: режим видеоконференц-связи

Время проведения: начало видеоконференц-связи 10 ч.00 мин., окончание 10 ч.30 мин.

Место проведения: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, 32

Присутствовали:

Общее количество членов Совета - 11 человек. Из них в заседании приняли участие следующие члены Совета Ассоциации:

- 1 Уланова Тамара Александровна, председатель Комитета по строительному, жилищно-коммунальному комплексу Регионального объединения работодателей Союз промышленников и предпринимателей Республики Коми, председатель Совета директоров ООО «Горстрой»
- 2 Кызродева Людмила Семеновна, зам.генерального директора ООО «АЛСТАР»
- 3 Иргер Михаил Самуилович, директор ООО «ТетрастройКоми»
- 4 Кичигин Юрий Алексеевич, генеральный директор АО «Электромонтаж»
- 5 Куклин Михаил Юрьевич, генеральный директор АО «Комибуммонтаж»
- 6 Андреев Владимир Леонидович, председатель Коми республиканской организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов.
- 7 Рудой Владислав Петрович, вице-президент, исполнительный директор Регионального объединения работодателей Союз промышленников и предпринимателей Республики Коми

Заседание Совета Ассоциации является правомочным, т.к. на нём присутствует более половины его состава.

Приглашенные лица:

- 1 Голосов Василий Иванович – генеральный директор Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
- 2 Кузина Марина Дмитриевна – начальник контрольного отдела Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

Председательствующий на заседании Совета – Уланова Тамара Александровна

Секретарь – Круглова Ольга Александровна

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О возврате взносов в компенсационный фонд в порядке, установленном ч.14 ст. 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации». Докладчик – Голосов В.И.
2. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в отношении общества с ограниченной ответственностью «СтройГазАльянс» (ИНН 1102076138). Докладчик – Голосов В.И.

ВЫСТУПИЛ:

Голосов В.И. зачитал повестку дня и предложил перейти к голосованию о принятии её в предложенной редакции либо о внесении дополнений или изменений.

Право доклада предложил оставить за собой

РЕШИЛИ:

Принять повестку дня в предложенной редакции и оставить право доклада за генеральным директором Ассоциации – Голосовым В.И.

Результаты голосования: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принято единогласно.

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. СЛУШАЛИ:

Голосова В.И. – о возврате взносов в компенсационный фонд в порядке, установленном частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Голосов В.И. доложил присутствующим членам Совета о том, что в адрес Ассоциации поступило заявление от Пономаренко Андрея Владимировича (ИНН 110500566315) о возврате ранее уплаченного взноса в компенсационный фонд в порядке, предусмотренном ч. 14 ст.3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ (входящий № 08-2012/КФ от 20.12.2021 г.).

Голосов В.И. предложил членам Совета перейти к рассмотрению данного заявления и принятию решения по данному вопросу.

По результатам рассмотрения поступившего заявления (исходящий № б/н от 16 декабря 2021 г.) установлено следующее:

- ✓ Указанное заявление подано с соблюдением срока и порядка подачи заявления, установленного частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, подписано надлежащим лицом.
- ✓ Заявитель в качестве индивидуального предпринимателя являлся членом Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Республики Коми» (регистрационный номер в государственном реестре СРО: СРО-С-086-27112009) с 18.12.2009 г. на основании решения заседания Совета (протокол № 08), и ему был присвоен регистрационный номер члена в реестре членов Ассоциации: 127.
- ✓ Заявитель прекратил членство в Ассоциации с 26.12.2016 г. на основании уведомления о добровольном прекращении членства в СРО, в соответствии с ч. 6 ст. 3.3 № 191-ФЗ.
- ✓ Заявителем ранее был оплачен взнос в компенсационный фонд в размере 300 000 (триста тысяч) рублей 00 коп. (п/п от 23.11.2009 г.).
- ✓ С даты исключения из Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» и по дату предоставления настоящего заявления заявитель не состоял в иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, что подтверждается сведениями, содержащимися в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, опубликованном на сайте НОСТРОЙ.
- ✓ В соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют факты выплат из компенсационного фонда Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных заявителем.

✓ С 04.10.2019 г. Заявитель прекратил деятельность в качестве индивидуального предпринимателя в связи с принятием им соответствующего решения. Однако, согласно разъяснению Минстроя России № 28250-ТБ/02 от 08.07.2021, направленному в Ростехнадзор, в случае прекращения статуса индивидуального предпринимателя физическое лицо продолжает участвовать в гражданских правоотношениях и отвечать по своим обязательствам, поскольку юридически имущество индивидуального предпринимателя, используемое им в личных целях, не обособлено от имущества, непосредственно используемого для осуществления индивидуальной предпринимательской деятельности. В связи с этим, учитывая нормы пункта 1 статьи 310 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) и особое правовое положение индивидуальных предпринимателей, **прекращение гражданином статуса индивидуального предпринимателя, по мнению Минстроя России, не может рассматриваться как замена стороны в отношениях, связанных с возвратом в установленных законом случаях взносов, внесенных ранее в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, и являться основанием для отказа СРО в удовлетворении заявления такого гражданина, поданного в соответствии с частью 14 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ.**

На основании вышеизложенного, в ходе обсуждения данного вопроса члены Совета Ассоциации

РЕШИЛИ:

1. Удовлетворить данное заявление и перечислить денежные средства со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда в размере 300 000 (триста тысяч) рублей 00 коп., заявителю Пономаренко Андрею Владимировичу (ИНН 110500566315) по реквизитам указанным в таком заявлении:

Получатель платежа: Пономаренко Андрей Владимирович
(полное наименование получателя)

ИНН 7707083893 КПП 110102001

р/с 40817810828100011770 в отделении № 8617 ПАО СБЕРБАНК
(номер расчетного счета) (наименование банка получателя)

к/с 30101810400000000640 БИК 048702640
(номер корреспондентского счета) (БИК банка получателя)

2. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить заявителя о принятом решении.

3. Поручить исполнительной дирекции внести в реестр членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» соответствующие изменения в части взносов в компенсационный фонд заявителя.

Результаты голосования: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ:

Голосова В.И. – о внесении изменений в реестр членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в отношении общества с ограниченной ответственностью «СтройГазАльянс» (ИНН 1102076138).

ВЫСТУПИЛА:

Кузина М.Д., которая доложила присутствующим членам Совета о том, что в контрольный отдел Ассоциации поступило заявление от члена Ассоциации - общества с

ограниченной ответственностью «СтройГазАльянс» (ИНН 1102076138) - регистрационный номер члена в реестре членов Ассоциации № 665, о внесении изменений в реестр членов.

Кузина М.Д. сообщила, что общество с ограниченной ответственностью «СтройГазАльянс» (ИНН 1102076138) зарегистрировано в реестре членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» с 25.11.2020 г. и на момент проведения настоящего заседания Совета указанный член Ассоциации имеет:

Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	ПЕРВЫЙ уровень ответственности. <i>Стоимость работ по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей</i>
Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	УРОВЕНЬ НЕ ЗАЯВЛЕН
Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	НЕТ

В соответствии с поступившим заявлением ООО «СтройГазАльянс» запрашиваемые изменения:

- получение права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)

Кузина М.Д. так же добавила, что вышеуказанным членом были представлены документы, предусмотренные требованиями, действующими в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в отношении которых была проведена проверка на соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и получены положительные результаты.

Голосов В.И. предложил членам Совета перейти к голосованию и вынесению решения по данному заявлению.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в реестр членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в отношении члена: Общество с ограниченной ответственностью «СтройГазАльянс» (ИНН 1102076138) в соответствии с заявлением.

Результаты голосования: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

Все вопросы повестки дня заседания Совета Ассоциации рассмотрены.

Председатель заседания Совета

Т. А. Уланова

Секретарь заседания Совета

О. А. Круглова

ВЕРНО
Генеральный директор
Ассоциации СРО
«Объединение строителей РК»
В.И. Голосов

