

ПРОТОКОЛ

заседания Совета, проводимого в режиме видеоконференц-связи

28.12.2022 г.

№ 456

г. Сыктывкар

Дата проведения: 28 декабря 2022 г.

Форма проведения: режим видеоконференц-связи

Время проведения: начало 10 ч. 00 мин.; окончание 10 ч. 50 мин.

Место проведения: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, 32

Присутствовали:

Общее количество членов Совета - 11 человек. Из них в заседании приняли участие следующие члены Совета Ассоциации:

- 1 Уланова Тамара Александровна, председатель Комитета по строительному, жилищно-коммунальному комплексу Регионального объединения работодателей Союз промышленников и предпринимателей Республики Коми, председатель Совета директоров ООО «Горстрой»
- 2 Кызродева Людмила Семеновна, заместитель генерального директора ООО «АЛСТАР»
- 3 Кичигин Юрий Алексеевич, генеральный директор АО «Электромонтаж»
- 4 Иргер Михаил Самуилович, директор ООО «ТетрастройКоми»
- 5 Савинкин Александр Валерьевич, заместитель генерального директора ООО СПК «Темп-Дорстрой»
- 6 Андреев Владимир Леонидович, председатель Коми республиканской организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов
- 7 Урсу Иван Семёнович, председатель Коми республиканской организации профсоюза работников автомобильного транспорта и дорожного хозяйства
- 8 Шабалин Владимир Львович, первый заместитель руководителя Автономного учреждения Республики Коми «Управление государственной экспертизы Республики Коми»

Заседание Совета Ассоциации является правомочным, т.к. на нём присутствует более половины его состава.

Приглашенные лица:

- 1 Голосов Василий Иванович – генеральный директор Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
- 2 Бусыгин Иван Иванович – начальник контрольного отдела Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

Председательствующий на заседании Совета – Уланова Тамара Александровна

Секретарь – Круглова Ольга Александровна

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» общества с ограниченной ответственностью «АЛЬТЕРА СТРОЙ-МОНТАЖ» (ИНН 1121028940). Докладчик – Голосов В.И.

2. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в отношении общества с ограниченной ответственностью «Бизнес Групп» (ИНН 1103006133). Докладчик – Голосов В.И.

3. О сообщении общества с ограниченной ответственностью «НефтеМонтажАвтоматика» (ИНН 1106028181) о смене местонахождения организации. Докладчик – Голосов В.И.

4. О неоднократном нарушении обществом с ограниченной ответственностью «Сервис» (ИНН 1101160605) в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию СРО «Объединение строителей РК» членских взносов, неуплаты в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов. Докладчик – Голосов В.И.

ВЫСТУПИЛ:

Голосов В.И. зачитал повестку дня и предложил перейти к голосованию о принятии её в предложенной редакции либо о внесении дополнений или изменений. Право доклада предложил оставить за собой

РЕШИЛИ:

Принять повестку дня в предложенной редакции и оставить право доклада за генеральным директором Ассоциации – Голосовым Василием Ивановичем.

Результаты голосования: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принято единогласно.

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. СЛУШАЛИ:

Голосова В.И. – о рассмотрении вопроса о приёме в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» общества с ограниченной ответственностью «АЛЬТЕРА СТРОЙ-МОНТАЖ» (ИНН 1121028940).

Информация о кандидате:

Наименование ЮЛ (полное и сокращенное)	Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬТЕРА СТРОЙ-МОНТАЖ» ООО «АЛЬТЕРА СТРОЙ-МОНТАЖ»
ИНН	1121028940
ОГРН	1221100001594
адрес регистрации	167026, Республика Коми, ГО Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Калинина, стр. 10/6, помещ. 1.
является ли кандидат членом другой СРО основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство	нет ранее в СРО не состояло
наименование СРО, членом которого являлось юридическое лицо/ индивидуальный предприниматель	-

ООО «АЛЬТЕРА СТРОЙ-МОНТАЖ» (ИНН 1121028940) зарегистрировано в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация СРО «Объединение строителей РК», что соответствует требованиям ч.3 ст. 55.6 ГрК РФ (в ред. Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ)

В соответствии с заявлением о приёме в члены ООО «АЛЬТЕРА СТРОЙ-МОНТАЖ»:

Заявленный уровень ответственности по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса <i>(требуется взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (ВВ))</i>	ПЕРВЫЙ уровень ответственности. <i>(стоимость работ по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей)</i>
Заявленный уровень ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров <i>(требуется взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (ОДО))</i>	- НЕ ЗАЯВЛЕН -
планирует ли кандидат осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт <u>особо опасных, технически сложных и уникальных объектов</u> , за исключением объектов использования атомной энергии	- НЕТ -

ВЫСТУПИЛ:

Бусыгин И.И., который доложил присутствующим членам Совета о том, что вышеуказанный кандидат представил документы, предусмотренные требованиями, действующими в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» не в полном объеме.

Бусыгин И.И. добавил, что заявление ООО «АЛЬТЕРА СТРОЙ-МОНТАЖ» о приёме в члены было подано 18 октября 2022 года (рег. № 715/1810-С). С момента подачи документов для приёма в члены и до настоящего времени ООО «АЛЬТЕРА СТРОЙ-МОНТАЖ» не представлены документы в требуемом объеме (нарушение требований п. 5.1. Положения о членстве в Ассоциации). Замечания, выявленные специалистом контрольного отдела Ассоциации, в ходе проверки документов, не устранены.

ВЫСТУПИЛ:

Голосов В.И. который дополнил, что в соответствии с п. 5.5. Положения о членстве Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» проверка документов поступивших в Ассоциацию для приёма в её члены должна осуществляться не более чем два месяца со дня получения таких документов. В соответствии с п. 5.6 Положения о членстве Ассоциации по истечении такого срока Ассоциация должна вынести решение о приёме в члены, либо об отказе в приёме в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

Голосов В.И. предложил членам Совета перейти к обсуждению и вынесению решения по данному заявлению.

РЕШИЛИ:

ОТКАЗАТЬ обществу с ограниченной ответственностью «АЛЬТЕРА СТРОЙ-МОНТАЖ» (ИНН 1121028940) в приёме в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в соответствии с п. 5.6 и на основании п.п. 2 п. 5.7 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

Результаты голосования: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ:

Голосова В.И. – о внесении изменений в реестр членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в отношении общества с ограниченной ответственностью «Бизнес Групп» (ИНН 1103006133)

ВЫСТУПИЛ:

Бусыгин И.И., который доложил присутствующим членам Совета о том, что в контрольный отдел Ассоциации поступило заявление от члена Ассоциации - общества с ограниченной ответственностью «Бизнес Групп» (ИНН 1103006133) - регистрационный номер члена в реестре членов Ассоциации № 603, о внесении изменений в реестр членов.

Бусыгин И.И. сообщил, что общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Групп» (ИНН 1103006133) зарегистрировано в реестре членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» с 14.11.2018 г. и на момент проведения настоящего заседания Совета указанный член Ассоциации имеет:

Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	ВТОРОЙ уровень ответственности. <i>Стоимость работ по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей</i>
Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	ПЕРВЫЙ уровень ответственности <i>Предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей</i>
Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	ПРАВО НЕ ЗАЯВЛЕНО

В соответствии с поступившим заявлением ООО «Бизнес Групп» запрашиваемые изменения:

- *повышение уровня ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда. Запрашиваемый уровень ответственности – ТРЕТИЙ. Стоимость работ по одному договору не превышает три миллиарда рублей.*

- *повышение уровня ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Запрашиваемый уровень ответственности – ТРЕТИЙ. Предельный размер обязательств по таким договорам не превышает три миллиарда рублей.*

ВЫСТУПИЛ:

Голосов В.И., который доложил присутствующим членам Совета о том, что обществом с ограниченной ответственностью «Бизнес Групп» (ИНН 1103006133), в связи с запрашиваемым уровнем ответственности, оплачено:

назначение платежа	сумма	дата внесения вноса	Итого суммарный взнос члена в КФ составляет
взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ)	1 000 000 (один миллион) рублей	23.12.2022	1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей
взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО)	4 300 000 (четыре миллиона триста тысяч) рублей	26.12.2022	4 500 000 (четыре миллиона пятьсот тысяч) рублей

- Суммарный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда от ООО «Бизнес Групп» (ИНН 1103006133) соответствует запрашиваемому уровню ответственности и п 3.6 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» и требованиям ч. 12 ст. 55.16 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.
- Суммарный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств от ООО «Бизнес Групп» (ИНН 1103006133) соответствует запрашиваемому уровню ответственности и п 5.2. Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» и требованиям ч. 13 ст. 55.16 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

Голосов В.И. предложил членам Совета перейти к голосованию и вынесению решения по данному заявлению.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в реестр членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в отношении члена: общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Групп» (ИНН 1103006133) в соответствии с заявлением.

Результаты голосования: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

3. СЛУШАЛИ:

Голосова В.И., который доложил, что в исполнительную дирекцию Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» поступило сообщение от общества с ограниченной ответственностью «НефтеМонтажАвтоматика» (ИНН 1106028181) о смене местонахождения организации.

ООО «НМА» было принято в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» 04.04.2018 г., и имеет регистрационный номер в реестре членов – 567. На момент членства в СРО адрес местонахождения ООО «НМА» - 169710, Республика Коми, г. Усинск, ул. Ленина, д. 9, кв. 23

В соответствии с информационным письмом такого члена, а так же сведений из сервиса «Контур.Фокус» о юридическом лице внесенных в единый государственный реестр юридических лиц, с 16 декабря 2022 года местонахождение ООО «НМА» (ИНН 1106028181) – 141402, Московская область, ГО Химки, г. Химки, ш. Вашутинское, д. 17, помещ. 101А

В силу требований пункта 1 части 3 статьи 55.4 и части 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, членами саморегулируемых организаций, ведущих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели

и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация.

Членство в СРО юридического лица, местонахождение которого отличается от региона регистрации такой саморегулируемой организации, за исключением случая, если на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрированы индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, отсутствует зарегистрированная саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, и соответствующая требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является грубым нарушением требований действующего законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности.

При наличии грубого нарушения членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности Ассоциация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица, на основании пункта 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации и п.п. 3 п. 9.4 статьи 9 «Положения о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

Принятие решения по данному вопросу относится к компетенции Совета Ассоциации в силу пункта 6 части 7 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О саморегулируемых организациях», пункта 9.7.9 Устава Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми», пункта 3.3.9 «Положения о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми».

Голосов В.И. предложил членам Совета перейти к голосованию и вынесению решения по данному вопросу.

РЕШИЛИ:

1. Исключить общество с ограниченной ответственностью «НефтеМонтажАвтоматика» (ИНН 1106028181) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

2. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить ООО «НМА» о принятом решении.

3. Исполнительной дирекции внести в реестр членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» сведения о прекращении членства общества с ограниченной ответственностью «НефтеМонтажАвтоматика» (ИНН 1106028181) в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» с даты принятия соответствующего решения.

Результаты голосования: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

4. СЛУШАЛИ:

Голосова В.И. о неоднократном нарушении обществом с ограниченной ответственностью «Сервис» (ИНН 1101160605) в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию СРО «Объединение строителей РК» членских взносов.

Голосов В.И. доложил, что по состоянию на дату проведения настоящего заседания Совета задолженность указанного члена составляет:

- по членским взносам: II кв. 2022 г. – 12 000 руб., III кв. 2022 г. – 12 000 руб., IV кв. 2022 г. – 12 000 руб. Итого - 36 000 (тридцать шесть тысяч) рублей.

по целевым взносам: задолженности нет.

Голосов В.И. добавил, что по информации из открытых источников:

- в реестре налоговой службы юридический адрес организации значится как недостоверный (результаты проверки достоверности содержащихся в ЕГРЮЛ сведений о юридическом лице - 25.10.2022 г.)
- по состоянию на 04.07.2022 есть решения о частичной или полной приостановке операций по счетам налоговыми органами
- в соответствии с Определением Арбитражного суда Республики Коми от 20.12.2022 года (резолютивная часть объявлена 20.12.2022 г.) по делу № А29-12767/2022, Общество с ограниченной ответственностью «Сервис» (ИНН: 1101160605, ОГРН: 1181101000960), признано несостоятельным (банкротом) - введена процедура наблюдения сроком на 5 месяцев.

Продолжив доклад Голосов В.И. напомнил членам Совета, что пп. 4 п. 9.4 Положения о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (утверждено решением Общего собрания Ассоциации от 28.03.2019 г., протокол № 20), предусмотрено право Ассоциации принять решение об исключении из членов Ассоциации юридического лица при неоднократном (три и более раза, не обязательно подряд) нарушении в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию ежемесячного членского взноса; или неуплата в Ассоциацию обязательного целевого взноса; или неоднократное (три и более раза, не обязательно подряд) нарушение срока оплаты в Ассоциацию обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям.

Пунктом 9.7.9 Устава Ассоциации принятие данного решения отнесено к компетенции Совета Ассоциации.

Голосов В.И. предложил перейти к голосованию о принятии решения по данному вопросу.

РЕШИЛИ:

1. Исключить из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» общество с ограниченной ответственностью «Сервис» (ИНН 1101160605)

2. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить ООО «Сервис» о принятом решении.

3. Исполнительной дирекции внести в реестр членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» сведения о прекращении членства общества с ограниченной ответственностью «Сервис» (ИНН 1101160605) в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» с даты принятия соответствующего решения.

Результаты голосования: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

Все вопросы повестки дня заседания Совета Ассоциации рассмотрены.

Председатель заседания Совета

Т. А. Уланова

Секретарь заседания Совета

О. А. Круглова

ВЕРНО
Генеральный директор
Ассоциации СРО
«Объединение строителей РК»
В.И. Голосов



- Страница 7 из 7 -

28 ДЕК 2022