

**ПРОТОКОЛ
заседания Совета**

20.06.2024 г.

№ 508

г. Сыктывкар

Дата проведения: 20 июня 2024 г.

Формат проведения: совместное присутствие членов Совета на заседании, в том числе с использованием средств дистанционного взаимодействия.

Формат голосования: открытое.

Время проведения: начало 11 ч. 00 мин.; окончание 11 ч. 35 мин.

Место проведения: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 32

Присутствовали:

Общее количество членов Совета - 7 человек. Из них в заседании приняли участие следующие члены Совета Ассоциации:

- 1** Кичигин Юрий Алексеевич, генеральный директор АО «Электромонтаж», Президент Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
- 2** Киселёв Андрей Владимирович, генеральный директор ООО «Перспектива»
- 3** Иргер Михаил Самуилович, директор ООО «ТетрастройКоми»
- 4** Уланова Тамара Александровна, Почётный строитель России, заслуженный работник Республики Коми, председатель Совета директоров общества с ограниченной ответственностью «Горстрой»
- 5** Андреев Владимир Леонидович, председатель Коми республиканской организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов
- 6** Урсу Иван Семёнович, председатель Коми республиканской организации профсоюза работников автомобильного транспорта и дорожного хозяйства

Заседание Совета Ассоциации является правомочным, т.к. на нём присутствует более половины его состава.

Приглашенные лица:

- 1** Голосов Василий Иванович – генеральный директор Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
- 2.** Груздев Владимир Александрович – врио начальника контрольного отдела Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

Председательствующий на заседании Совета – Кичигин Юрий Алексеевич

Секретарь – Круглова Ольга Александровна

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1.** О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Торгово-строительная компания «ЛАНА» (реестровый номер члена: 487, ИНН 1101140630) в виде исключения из членов Ассоциации (Протокол Дисциплинарной комиссии № 170 от 29.05.2024 г.).
- 2.** О рассмотрении сообщения ООО «Альянс-строй» (реестровый номер члена: 601, ИНН 1102064647) о смене региона местонахождения (отличном от места регистрации Ассоциации).

ВЫСТУПИЛ:

Голосов В.И. зачитал повестку дня и предложил перейти к голосованию о принятии её в предложенной редакции либо о внесении дополнений или изменений. Право доклада предложил оставить за собой

РЕШИЛИ:

Принять повестку дня в предложенной редакции и оставить право доклада за генеральным директором Ассоциации – Голосовым Василием Ивановичем.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принято единогласно.

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. СЛУШАЛИ:

Голосова В.И. – о вынесении на рассмотрение Совета Ассоциации рекомендации Дисциплинарной комиссии о применении в отношении общества с ограниченной ответственностью «Торгово-строительная компания «ЛАНА» (ИНН 1101140630) меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (протокол ДК № 170 от 29.05.2024 г.).

Голосов В.И. доложил членам Совета, что такую рекомендацию члены Дисциплинарной комиссии приняли в ходе рассмотрения материалов поступивших из контрольного отдела Ассоциации по результатам проведения проверки такого члена. Соответствующий протокол заседания Дисциплинарной комиссии, с материалами проверки члена Ассоциации, в порядке внутреннего документооборота, передан в Совет Ассоциации для ознакомления с материалами и принятия решения по данному вопросу повестки дня.

Акт проверки, дата	Ранее применённые меры дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Акт № 277 ОДО от 11.08.2023 г.	Предписание № 277 П от 10.10.2023 г.	до 25.10.2023
	Предписание № 277/1 П от 01.11.2023 г.	до 25.11.2023
	Уведомление о приостановлении права № 277 ПР от 06.12.2023	до 25.02.2024
	Уведомление о приостановлении права № 277/1 ПР от 05.03.2024 г.	до 25.05.2024

Согласно имеющихся в Ассоциации материалов, до настоящего времени, ООО «Торгово-строительная компания «ЛАНА» (ИНН 1101140630) не устранены нарушения, выявленные контрольным отделом Ассоциации по результатам проверки надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров (по Акту проверки № 277 ОДО от 11.08.2023 г.).

В силу п. 3.3.1. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам, принятие решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации относится к компетенции Совета Ассоциации.

Голосов В.И. так же отметил, что ООО «Торгово-строительная компания «ЛАНА» было направлено уведомление о назначении даты и времени проведения настоящего заседания Совета. Представителя для участия ООО «Торгово-строительная компания «ЛАНА» не заявляло.

Голосов В.И. добавил, что все электронные сообщения были направлены по адресам электронной почты, которые ООО «Торгово-строительная компания «ЛАНА» заявляло как официальные. В соответствии с п. 1.7. Положения о системе мер дисциплинарного

воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам: отправка сообщений в адрес ООО «Торгово-строительная компания «ЛАНА» по электронной почте считается состоявшейся, а сообщения полученными принимающей стороной.

Письма направленные почтовым отправлением в адрес ООО «Торгово-строительная компания «ЛАНА» возвращаются отправителю в связи с истечением срока хранения.

На день проведения настоящего заседания Совета писем, разъяснений от ООО «Торгово-строительная компания «ЛАНА» в адрес Ассоциации не поступало.

Кроме того ООО «Торгово-строительная компания «ЛАНА» имеет задолженность по оплате в Ассоциацию СРО «Объединение строителей РК» членских взносов и иных обязательных целевых взносов в размере 61 700 (шестьдесят одна тысяча семьсот) рублей

Голосов В.И. предложил членам Совета перейти к обсуждению и голосованию по данному вопросу.

После обсуждения члены Совета пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

В соответствии с п. 2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Республики Коми» к своим членам применить к обществу с ограниченной ответственностью «Торгово-строительная компания «ЛАНА» (ИНН 1101140630) меру дисциплинарного воздействия в виде исключения такого юридического лица из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ:

Голосова В.И., который доложил, что в исполнительную дирекцию Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» поступило сообщение от общества с ограниченной ответственностью «Альянс-строй» (ИНН 1102064647) о смене местонахождения организации.

ООО «Альянс-строй» было принято в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» 10.10.2018 г., и имеет регистрационный номер в реестре членов – 601. На момент членства в СРО адрес местонахождения ООО «Альянс-строй» - 169313, Республика Коми, ГО Ухта, г. Ухта, пр-кт А.И.Зерюнова, д. 7/1, этаж 1, кабинет 1, 2.

В соответствии с предоставленной информацией и сведений из сервиса «Контур.Фокус» о юридическом лице внесенных в единый государственный реестр юридических лиц, с 14 июня 2024 года местонахождение ООО «Альянс-строй» (ИНН 1102064647) – 115533, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Нагатинно-Садовники, ул. Высокая, д. 3, помещ. 4п

В силу требований пункта 1 части 3 статьи 55.4 и части 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, членами саморегулируемых организаций, ведущих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация.

Членство в СРО юридического лица местонахождение которого отличается от региона регистрации такой саморегулируемой организации, за исключением случая, если на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрированы индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, отсутствует зарегистрированная саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, и соответствующая требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является грубым нарушением требований действующего законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности.

При наличии грубого нарушения членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности Ассоциация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица, на основании пункта 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации и п.п. 3 пункта 9.4 статьи 9 «Положения о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

Принятие решения по данному вопросу относится к компетенции Совета Ассоциации в силу пункта 6 части 7 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О саморегулируемых организациях», пункта 9.7.9 Устава Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми», пункта 3.3.9 «Положения о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми».

Голосов В.И. предложил членам Совета перейти к голосованию и вынесению решения по данному вопросу.

РЕШИЛИ:

Исключить общество с ограниченной ответственностью «Альянс-строй» (ИНН 1102064647) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

Все вопросы повестки дня заседания Совета Ассоциации рассмотрены.

Председатель заседания Совета



Ю.А. Кичигин

Секретарь заседания Совета

О. А. Круглова