

**ПРОТОКОЛ
заседания Совета**

18.12.2024 г.

№ 522

г. Сыктывкар

Дата проведения: 18 декабря 2024 г.

Формат проведения: совместное присутствие членов Совета на заседании, в том числе с использованием средств дистанционного взаимодействия.

Формат голосования: открытое.

Время проведения: начало 11 ч. 00 мин.; окончание 11 ч. 45 мин.

Место проведения: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 32

Присутствовали:

Члены Совета Ассоциации:

- 1 Кичигин Юрий Алексеевич, генеральный директор АО «Электромонтаж», Президент Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
- 2 Киселёв Андрей Владимирович, генеральный директор ООО «Перспектива»
- 3 Иргер Михаил Самуилович, директор ООО «ТетрастройКоми»
- 4 Уланова Тамара Александровна, Почётный строитель России, заслуженный работник Республики Коми, председатель Совета директоров общества с ограниченной ответственностью «Горстрой»
- 5 Андреев Владимир Леонидович, председатель Коми республиканской организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов
- 6 Урсу Иван Семёнович, председатель Коми республиканской организации профсоюза работников автомобильного транспорта и дорожного хозяйства

Общее количество членов Совета – 7 человек. Заседание Совета Ассоциации является правомочным, т.к. на нём присутствует более половины его состава.

Приглашенные лица:

- 1 Голосов Василий Иванович – генеральный директор Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
2. Бусыгин Иван Иванович – начальник контрольного отдела Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
3. Пашнин Илья Александрович – индивидуальный предприниматель – член Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

Председательствующий на заседании Совета – Кичигин Юрий Алексеевич

Секретарь – Круглова Ольга Александровна

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении вопроса о нарушении членами Ассоциации п.п. 7.3, 7.4.1 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов:

- 1 № 179 ООО «Перспектива» (ИНН 1101119910)
- 2 № 553 ООО «Строитель» (ИНН 1103002629)
- 3 № 622 ООО «АЭ» (ИНН 1108022548)
- 4 № 684 ООО «СОФиАННА» (ИНН 1101158885)
- 5 № 685 ООО «СССР» (ИНН 1101162296)
- 6 № 733 ООО «РСМ» (ИНН 1101175136)
- 7 № 756 ООО «СК Горизонт» (ИНН 1101175665)

2. О подтверждении полномочий члена Совета Киселёва Андрея Владимировича.

3. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии (протокол ДК № 176 от 28.11.2024 г.) о применении в отношении индивидуального предпринимателя Пашнина Ильи Александровича меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

4. Об утверждении Плана проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации на 2025 год

5. Об утверждении Плана проверок исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 2025 год

ВЫСТУПИЛ:

Голосов В.И. зачитал повестку дня и предложил перейти к голосованию о принятии её в предложенной редакции либо о внесении дополнений или изменений. Право доклада предложил оставить за собой.

РЕШИЛИ:

Принять повестку дня в предложенной редакции и оставить право доклада за генеральным директором Ассоциации – Голосовым Василием Ивановичем.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. СЛУШАЛИ:

Голосова В.И. – о рассмотрении вопроса о нарушении членами Ассоциации п.п. 7.3, 7.4.1 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

- 1 № 179 ООО «Перспектива» (ИНН 1101119910)
- 2 № 553 ООО «Строитель» (ИНН 1103002629)
- 3 № 622 ООО «АЭ» (ИНН 1108022548)
- 4 № 684 ООО «СОФиАННА» (ИНН 1101158885)
- 5 № 685 ООО «СССР» (ИНН 1101162296)
- 6 № 733 ООО «РСМ» (ИНН 1101175136)
- 7 № 756 ООО «СК Горизонт» (ИНН 1101175665)

Голосов В.И. напомнил членам Совета, что пп. 4 п. 9.4 Положения о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (утверждено протоколом ОС № 25 от 09.04.2024), предусмотрено право Ассоциации принять решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при неоднократном (три и более раза, не обязательно подряд) нарушении в течение года, предшествующего дате заседания Совета Ассоциации, срока оплаты в Ассоциацию ежемесячного членского взноса и/или целевого взноса.

Пунктом 9.7.9 Устава Ассоциации принятие данного решения отнесено к компетенции Совета Ассоциации.

Голосов В.И. предложил членам Совета перейти к обсуждению, голосованию и вынесению решения по данному вопросу Повестки дня.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Перспектива», ИНН 1101119910, ОГРН 1041100432218, реестровый номер 179.

По состоянию на дату проведения настоящего заседания Совета задолженность ООО «Перспектива» составляет *112 700 (сто двенадцать тысяч семьсот) рублей*, за периоды: IV квартал 2023 года, I квартал 2024 года, II квартал 2024 года, III квартал 2024 года, IV квартал 2024 года, а также целевой взнос за 2024 год.

РЕШИЛИ:

1. Исключить общество с ограниченной ответственностью «Перспектива» (ИНН 1101119910) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».
2. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить ООО «Перспектива» о принятом решении.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Строитель», ИНН 1103002629, ОГРН 1101103000900, реестровый номер 553.

По состоянию на дату проведения настоящего заседания Совета задолженность ООО «Строитель» составляет *104 500 (сто четыре тысячи пятьсот) рублей*, за периоды: IV квартал 2023 года, I квартал 2024 года, II квартал 2024 года, III квартал 2024 года, IV квартал 2024 года, а также целевой взнос за 2023 и 2024 годы.

РЕШИЛИ:

1. Исключить общество с ограниченной ответственностью «Строитель» (ИНН 1103002629) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».
2. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить ООО «Строитель» о принятом решении.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «АльфаЭлектро», ИНН 1108022548, ОГРН 1141108000021, реестровый номер 622.

По состоянию на дату проведения настоящего заседания Совета задолженность ООО «АЭ» составляет *55 700 (пятьдесят пять тысяч семьсот) рублей*, за периоды: I квартал

2024 года, II квартал 2024 года, III квартал 2024 года, IV квартал 2024 года, а также целевой взнос за 2024 год.

Голосов В.И. отметил, что до начала настоящего заседания Совета в исполнительную дирекцию поступил телефонный звонок от ООО «АЭ» с просьбой к Совету Ассоциации о приостановке рассмотрения вопроса об исключении такого члена Ассоциации с заверением о полной оплате задолженности в течение сегодняшнего дня. Во время проведения настоящего заседания Совета на электронную почту Ассоциации поступила копия платежного поручения от 18.12.2024 на сумму 55 700 (пятьдесят пять тысяч семьсот) рублей, плательщик ООО «АЭ». Денежные средства зачислены на расчётный счет Ассоциации, что подтверждается выпиской из банка.

РЕШИЛИ:

1. Не исключать общество с ограниченной ответственностью «АльфаЭлектро» (ИНН 1108022548) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

2. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить ООО «АЭ» о принятом решении.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «СОФиАННА», ИНН 1101158885, ОГРН 1171101005954, реестровый номер 684.

По состоянию на дату проведения настоящего заседания Совета задолженность ООО «СОФиАННА» составляет **79 700 (семьдесят девять тысяч семьсот) рублей**, за периоды: I квартал 2024 года, II квартал 2024 года, III квартал 2024 года, IV квартал 2024 года, а также целевой взнос за 2024 год.

РЕШИЛИ:

1. Исключить общество с ограниченной ответственностью «СОФиАННА» (ИНН 1101158885) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

2. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить ООО «СОФиАННА» о принятом решении.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «Сыктывкар Строй Сервис Ресурс», ИНН 1101162296, ОГРН 1181121001126, реестровый номер 685.

По состоянию на дату проведения настоящего заседания Совета задолженность ООО «СССР» составляет **65 300 (шестьдесят пять тысяч триста) рублей**, за периоды: I квартал 2024 года (частично), II квартал 2024 года, III квартал 2024 года, IV квартал 2024 года, а также целевой взнос за 2024 год.

РЕШИЛИ:

1. Исключить общество с ограниченной ответственностью «Сыктывкар Строй Сервис Ресурс» (ИНН 1101162296) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

2. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить ООО «СССР» о принятом решении.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОНСТРОЙМОНТАЖ», ИНН 1101175136, ОГРН 1221100004311, реестровый номер 733.

По состоянию на дату проведения настоящего заседания Совета задолженность ООО «РСМ» составляет **79 700 (семьдесят девять тысяч семьсот) рублей**, за периоды: II квартал 2023 года, IV квартал 2023 года, I квартал 2024 года, II квартал 2024 года, III квартал 2024 года, IV квартал 2024 года, а также целевой взнос за 2024 год.

РЕШИЛИ:

1. Исключить общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОНСТРОЙМОНТАЖ» (ИНН 1101175136) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

2. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить ООО «РСМ» о принятом решении.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Горизонт», ИНН 1101175665, ОГРН 1221100005378, реестровый номер 756.

По состоянию на дату проведения настоящего заседания Совета задолженность ООО «СК Горизонт» составляет **42 000 (сорок две тысячи) рублей**, за периоды: II квартал 2024 года, III квартал 2024 года, IV квартал 2024 года, а также целевой взнос за 2024 год.

РЕШИЛИ:

1. Исключить общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Горизонт» (ИНН 1101175665) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

2. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить ООО «СК Горизонт» о принятом решении.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ:

Голосова В.И. – о подтверждении полномочий члена Совета Киселёва Андрея Владимировича.

Голосов В.И. отметил, что необходимость решения данного вопроса возникла в связи с исключением общества с ограниченной ответственностью «Перспектива» (ИНН 1101119910) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (п. 1 Повестки дня настоящего заседания Совета), генеральным директором которого является Киселёв Андрей Владимирович – член Совета Ассоциации.

В соответствии с Положением о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» (далее по тексту: «Положение о Совете») полномочия члена Совета могут быть досрочно прекращены только при поступлении от такого члена Совета соответствующего заявления, либо со дня его смерти, признании его в установленном законом порядке безвестно отсутствующим, объявлении его в установленном законом порядке умершим (п. 4.7. Положения о Совете).

На момент проведения настоящего заседания Совета заявления о досрочном прекращении полномочий от Киселёва Андрея Владимировича не поступало.

Таким образом, основания, для досрочного прекращения полномочий члена Совета Ассоциации Киселёва Андрея Владимировича, отсутствуют.

В соответствии с Положением о Совете, Совет Ассоциации формируется из числа индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации и (или) представителей юридических лиц – членов Ассоциации, а также независимых членов. Независимыми членами считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями с Ассоциацией, её членами. Требований к максимальной численности независимых членов в составе Совета Ассоциации Положением о Совете и федеральными законами не установлено.

Голосов В.И. предложил членам Совета перейти к обсуждению, голосованию и вынесению решения по данному вопросу Повестки дня.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить полномочия Киселёва Андрея Владимировича, как независимого члена в составе Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

2. Подтвердить полномочия Киселёва Андрея Владимировича, как действующего вице-президента Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми».

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

3. СЛУШАЛИ:

Голосова В.И. – о вынесении на рассмотрение Совета Ассоциации рекомендации Дисциплинарной комиссии о применении в отношении индивидуального предпринимателя Пашнина Ильи Александровича (реестровый номер члена: 739, ИНН 110114347132) меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (протокол Дисциплинарной комиссии № 176 от 28.11.2024 г.).

В силу п. 3.3.1 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам, принятие решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации относится к компетенции Совета Ассоциации.

Голосов В.И. доложил членам Совета, что такую рекомендацию члены Дисциплинарной комиссии приняли в ходе рассмотрения материалов, поступивших из контрольного отдела Ассоциации по результатам проведения двух внеплановых проверок данного члена Ассоциации. Соответствующий протокол заседания Дисциплинарной комиссии, с материалами проверки члена Ассоциации, в порядке внутреннего документооборота, передан в Совет Ассоциации для ознакомления с материалами и принятия решения по данному вопросу повестки дня.

• *Основание внеплановой проверки:* в нарушение п. 5.2 Положения о проведении Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» анализа деятельности своих членов – не представлен отчет на запрос № 198 от 20.07.2023 г. для проведения первичного анализа деятельности.

Акт проверки, дата	Ранее применённые меры дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Акт № 410 В от 20.10.2023 г.	Предписание № 410 П от 01.11.2023 г.	до 25.11.2023
	Предписание № 410/1 П от 06.12.2023 г.	до 25.12.2023
	Уведомление о приостановлении права № 410 ПР от 26.12.2023 г.	до 25.03.2024
	Уведомление о приостановлении права № 410/1 ПР от 03.04.2024 г.	до 25.06.2024
	Уведомление о приостановлении права № 410/2 ПР от 04.07.2024 г.	до 25.09.2024

	Уведомление о приостановлении права № 410/3 ПР от 04.10.2024 г.	до 25.11.2024
	Рекомендация Совету Ассоциации об исключении от 28.11.2024 г.	-

- *Основание внеплановой проверки:* из документов, содержащихся в деле такого члена Ассоциации, не подтверждается наличие по месту основной работы не менее 2х специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

Акт проверки, дата	Ранее применённые меры дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Акт № 411 В от 20.10.2023 г.	Предписание № 411 П от 01.11.2023 г.	до 25.12.2023
	Предписание № 411/1 П от 26.12.2023 г.	до 25.01.2024
	Предписание № 411/2 П от 07.02.2024 г.	до 25.02.2024
	Уведомление о приостановлении права № 411 ПР от 05.03.2024 г.	до 25.05.2024
	Уведомление о приостановлении права № 411/1 ПР от 29.05.2024 г.	до 25.08.2024
	Уведомление о приостановлении права № 411/2 ПР от 04.09.2024 г.	до 25.11.2024
	Рекомендация Совету Ассоциации об исключении от 28.11.2024 г.	-

Голосов В.И. уведомил членов Совета, что все запросы и уведомления о принятых решениях Дисциплинарной комиссии в отношении ИП Пашнина И.А. были направлены в адрес такого члена. Все электронные сообщения были направлены по адресу электронной почты, который ИП Пашнин И.А. заявлял как официальный. В соответствии с вышеизложенным и на основании п. 1.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам отправка считается состоявшейся, а сообщения полученными принимающей стороной.

Голосов В.И. проинформировал членов Совета, что после вынесения меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении и до проведения настоящего заседания Совета ИП Пашнин И.А. представил документы к проверке (вх. № 648 от 17.12.2024 г.). По результатам проверки представленных документов:

- Выявленные нарушения обязательных требований *по Акту проверки № 410 В* – устранены не в полном объеме – нет протокола проверки знаний по охране труда лица ответственного за функционирование СУОТ (Пашнин И.А.).
- Выявленное нарушение обязательного требования *по Акту проверки № 411 В* – нарушение не устранено – не подтверждено наличие 1 специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в НРС.

ВЫСТУПИЛ:

Пашнин Илья Александрович – индивидуальный предприниматель – член Ассоциации СРО «Объединение строителей РК». Пояснив, что подготовкой отчётной документации для целей контроля в СРО занимается сам, не поручая эту работу иным специалистам. Однако, в связи с почти постоянной выездной работой в другом регионе, а именно в Луганской Народной Республики и высокой нагрузкой, не имел достаточно времени для подготовки требуемых документов.

Что касается вопроса по специалисту по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов, то с его поиском возникли сложности, но со своей стороны И.А. Пашнин прилагает все возможные усилия и планирует решить этот вопрос в первые месяцы 2025 года.

Индивидуальный предприниматель Пашнин Илья Александрович просит Совет Ассоциации рассмотреть возможность об отклонении рекомендации Дисциплинарной

комиссии и предоставить ему возможность сохранить членство в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК». В дальнейшем гарантирует ответственно подходить к срокам предоставления документов к проверкам и составлению отчетов по запросам Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

ВЫСТУПИЛ:

Голосов В.И., который поблагодарил И.А. Пашнина за разъяснения и предложил членам Совета перейти к обсуждению, голосованию и вынесению решения по данному вопросу Повестки дня.

После обсуждения члены Совета пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельством является факт работы по устранению нарушений. Отягощающим обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

В соответствии с п. 2.6.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Республики Коми» к своим членам отклонить рекомендацию Дисциплинарной комиссии о применении в отношении индивидуального предпринимателя Пашнина Ильи Александровича (реестровый номер члена: 739, ИНН 110114347132) меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» и направить материалы проверки такого члена Ассоциации в порядке внутреннего документооборота в Дисциплинарную комиссию для повторного рассмотрения и принятия решения о применении к такому члену Ассоциации иной меры дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

4. СЛУШАЛИ:

Голосова В.И., который представил присутствующим членам Совета сформированный начальником контрольного отдела Ассоциации проект плана проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации на 2025 год.

Голосов В.И. предложил членам Совета перейти к обсуждению, голосованию и вынесению решения по данному вопросу Повестки дня.

РЕШИЛИ:

Утвердить план проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации на 2025 год в предложенной редакции.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принято единогласно.

5. СЛУШАЛИ:

Голосова В.И., который представил присутствующим членам Совета сформированный начальником контрольного отдела Ассоциации проект плана проверок исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 2025 год

Голосов В.И. предложил членам Совета перейти к обсуждению, голосованию и вынесению решения по данному вопросу Повестки дня.

РЕШИЛИ:

Утвердить план проверок исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 2025 год в предложенной редакции.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.
Принято единогласно.

Все вопросы повестки дня заседания Совета Ассоциации рассмотрены.

Председатель заседания Совета

подпись

Ю.А. Кичигин

Секретарь заседания Совета

подпись

О. А. Круглова

