

**ПРОТОКОЛ
заседания Совета**

24.06.2026 г.

№ 573

г. Сыктывкар

Дата проведения: 24 июня 2026 г.

Формат проведения: совместное присутствие членов Совета на заседании.

Формат голосования: открытое.

Время проведения: начало 11 ч. 05 мин.; окончание 12 ч. 40 мин.

Место проведения: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 32

Присутствовали:

Общее количество членов Совета – 7 человек. Из них в заседании приняли участие следующие члены Совета Ассоциации:

- 1 Кичигин Юрий Алексеевич, генеральный директор акционерного общества «Электромонтаж», Президент Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
- 2 Киселёв Андрей Владимирович, заместитель директора общества с ограниченной ответственностью «Строй-Прогресс», вице-президент Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
- 3 Андреев Владимир Леонидович, председатель Коми республиканской организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов
- 4 Урсу Иван Семёнович, председатель Коми республиканской организации профсоюза работников автомобильного транспорта и дорожного хозяйства
- 5 Шабалин Владимир Львович, первый заместитель руководителя Автономного учреждения Республики Коми «Управление государственной экспертизы Республики Коми»

Заседание Совета Ассоциации является правомочным, т.к. на нём присутствует более половины его состава.

Приглашенные лица:

- 1 Штриплинг Роберт Эвальдович – генеральный директор Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»;
- 2 Бусыгин Иван Иванович – начальник контрольного отдела Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

Председательствующий на заседании Совета – Кичигин Юрий Алексеевич

Секретарь – Круглова Ольга Александровна

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении заявления общества с ограниченной ответственностью «Инженерные коммуникации» (ИНН 1100000856) о приёме в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

2. О рассмотрении заявления общества с ограниченной ответственностью «ТрансСтрой Групп» (ИНН 1101171533) о приеме в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

3. О рассмотрении заявления общества с ограниченной ответственностью «СД-Сервис» (ИНН 1121015902) о приеме в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

4. О рассмотрении вопроса о нарушении членами Ассоциации п.п. 7.3, 7.4 и 7.4.1 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

5. О рассмотрении ходатайства Председателя КРО профсоюза Андреева Владимира Леонидовича об оказании финансовой помощи на возмещение затрат на содержание помещения, в котором располагается КРО профсоюза (г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д.4).

6. О выделении средств на реконструкцию Доски Почёта и Памяти строителей, расположенной в г. Сыктывкаре по ул. Интернациональной.

ВЫСТУПИЛ: Штриплинг Р.Э. зачитал повестку дня и предложил перейти к голосованию о принятии её в предложенной редакции либо о внесении дополнений или изменений.

Право доклада предложил оставить за собой

РЕШИЛИ: Принять повестку дня в предложенной редакции и оставить право доклада за генеральным директором Ассоциации – Штриплингом Робертом Эвальдовичем.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. **СЛУШАЛИ:** Штриплинга Р.Э. – о рассмотрении заявления общества с ограниченной ответственностью «Инженерные коммуникации» (ИНН 1100000856) о приеме в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

Информация о кандидате:

Наименование ЮЛ (полное и сокращенное)	Общество с ограниченной ответственностью «Инженерные коммуникации» ООО «ИНКОМ»
ИНН	1100000856
ОГРН	1251100004088
адрес регистрации юридического лица	167014, Республика Коми, Г.О. Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Пузиновского, д. 21
является ли кандидат членом другой СРО основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство	На момент проведения настоящего заседания Совета указанный кандидат не является действующим членом иной саморегулируемой организации основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.
наименование СРО, членом которого ранее являлось юридическое лицо	Кандидат ранее не являлся членом саморегулируемой организации основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство

ВЫСТУПИЛ: Бусыгин И.И., который доложил членам Совета о том, что вышеуказанный кандидат представил документы, предусмотренные требованиями, действующими в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в отношении которых была проведена проверка на соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и получены положительные результаты.

ООО «ИНКОМ» (ИНН 1100000856) зарегистрировано в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация СРО «Объединение строителей РК», что соответствует требованиям ч. 3 ст. 55.6 ГрК РФ.

В соответствии с заявлением о приёме в члены ООО «ИНКОМ»:

Заявленный уровень ответственности по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (<i>требуется взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (ВВ)</i>)	ПЕРВЫЙ уровень ответственности. (стоимость работ по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей)
Заявленный уровень ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров (<i>требуется взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (ОДО)</i>)	ПЕРВЫЙ уровень ответственности. (Предельный размер обязательств по таким договорам не превышает девяносто миллионов рублей)
планирует ли кандидат осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт <u>особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии</u>	- ПРАВО НЕ ЗАЯВЛЕНО -

В соответствии с выбранными уровнями ответственности ООО «ИНКОМ»:

назначение платежа	сумма	дата внесения взноса
- Взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (ВВ)	не оплачен	-
- Взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (ОДО)	не оплачен	-
- Вступительный взнос, в соответствии с Положением о членстве действующем в Ассоциации	не оплачен	-

ВЫСТУПИЛ: Штриплинг Р.Э., который поблагодарил начальника контрольного отдела Ассоциации за доклад, добавил, что *согласно ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приёме в члены саморегулируемой организации, обязаны в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, уплатить взносы в полном объёме. Согласно ч. 12 ст. 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации решение о приёме в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» и предоставлении такому юридическому лицу заявленного права вступить в силу со дня уплаты в полном объёме взноса (-ов) в компенсационный (-ые) фонд (-ы) Ассоциации, в соответствии с заявленными уровнями ответственности, а также вступительного взноса в Ассоциацию СРО «Объединение строителей РК».*

Штриплинг Р.Э. предложил членам Совета перейти к обсуждению, голосованию и вынесению решения по данному заявлению.

РЕШИЛИ: Принять общество с ограниченной ответственностью «Инженерные коммуникации» (ИНН 1100000856) в члены Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» и со дня уплаты в полном объёме взносов в компенсационные фонды Ассоциации, согласно запрашиваемым уровням ответственности и

в соответствии с ч. 12 и ч. 13 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также вступительного взноса в соответствии с Положением о членстве в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, **предоставить право:**

— осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору подряда не превышает девяносто миллионов рублей (Первый уровень ответственности) в отношении объектов капитального строительства (*кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии*);

— принимать участие в заключение договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает девяносто миллионов рублей (Первый уровень ответственности) на объектах капитального строительства (*кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства и объектов использования атомной энергии*).

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ: Штриплинга Р.Э. – о рассмотрении заявления общества с ограниченной ответственностью «ТрансСтрой Групп» (ИНН 1101171533) о приеме в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

Информация о кандидате:

Наименование ЮЛ (полное и сокращенное)	Общество с ограниченной ответственностью «ТрансСтрой Групп» ООО «ТСГ»
ИНН	1101171533
ОГРН	1211100002321
адрес регистрации юридического лица	167000. Республика Коми, ГО Сыктывкар, г. Сыктывкар. ул. Домны Каликовой, д. 25, кв. 7
является ли кандидат членом другой СРО основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство	На момент проведения настоящего заседания Совета указанный кандидат не является действующим членом иной саморегулируемой организации основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.
наименование СРО, членом которого ранее являлось юридическое лицо	Кандидат ранее не являлся членом саморегулируемой организации основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство

ВЫСТУПИЛ: Бусыгин И.И., который доложил членам Совета о том, что вышеуказанный кандидат представил документы, предусмотренные требованиями, действующими в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в отношении которых была проведена проверка на соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и получены положительные результаты.

ООО «ТСГ» (ИНН 1101171533) зарегистрировано в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация СРО «Объединение строителей РК», что соответствует требованиям ч. 3 ст. 55.6 ГрК РФ.

В соответствии с заявлением о приёме в члены ООО «ТСГ»:

Заявленный уровень ответственности по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (<i>требуется взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (ВВ)</i>)	ПЕРВЫЙ уровень ответственности. (стоимость работ по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей)
Заявленный уровень ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров (<i>требуется взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (ОДО)</i>)	ПЕРВЫЙ уровень ответственности. (Предельный размер обязательств по таким договорам не превышает девяносто миллионов рублей)
планирует ли кандидат осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт <u>особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии</u>	- ПРАВО НЕ ЗАЯВЛЕНО -

В соответствии с выбранными уровнями ответственности ООО «ТСГ»:

назначение платежа	сумма	дата внесения взноса
– Взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (ВВ)	не оплачен	-
– Взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (ОДО)	не оплачен	-
– Вступительный взнос, в соответствии с Положением о членстве действующем в Ассоциации	не оплачен	-

ВЫСТУПИЛ: Штриплинг Р.Э., который поблагодарил начальника контрольного отдела Ассоциации за доклад, добавил, что *согласно ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приёме в члены саморегулируемой организации, обязаны в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, уплатить взносы в полном объёме. Согласно ч. 12 ст. 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации решение о приёме в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» и предоставлении такому юридическому лицу заявленного права вступить в силу со дня уплаты в полном объёме взноса (-ов) в компенсационный (-ые) фонд (-ы) Ассоциации, в соответствии с заявленными уровнями ответственности, а также вступительного взноса в Ассоциацию СРО «Объединение строителей РК.*

Штриплинг Р.Э. предложил членам Совета перейти к обсуждению, голосованию и вынесению решения по данному заявлению.

РЕШИЛИ: Принять общество с ограниченной ответственностью «ТрансСтрой Групп» (ИНН 1101171533) в члены Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» и со дня уплаты в полном объёме взносов в компенсационные фонды Ассоциации, согласно запрашиваемым уровням ответственности и в соответствии с ч. 12 и ч. 13 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также вступительного взноса в соответствии с Положением о членстве в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, **предоставить право:**

— осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору подряда не превышает девяносто миллионов рублей (Первый уровень ответственности) в отношении

объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

— принимать участие в заключение договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает девяносто миллионов рублей (Первый уровень ответственности) на объектах капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства и объектов использования атомной энергии).

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

3. СЛУШАЛИ: Штриплинга Р.Э. – о рассмотрении заявления общества с ограниченной ответственностью «СД-Сервис» (ИНН 1121015902) о приеме в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

Информация о кандидате:

Наименование ЮЛ (полное и сокращенное)	Общество с ограниченной ответственностью «СД-Сервис» ООО «СД-Сервис»
ИНН	1121015902
ОГРН	1071121000301
адрес регистрации юридического лица	167018. Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Космонавтов, д. 9, кв. 215
является ли кандидат членом другой СРО основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство	На момент проведения настоящего заседания Совета указанный кандидат не является действующим членом иной саморегулируемой организации основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.
наименование СРО, членом которого ранее являлось юридическое лицо	Кандидат ранее не являлся членом саморегулируемой организации основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство

ВЫСТУПИЛ: Бусыгин И.И., который доложил членам Совета о том, что вышеуказанный кандидат представил документы, предусмотренные требованиями, действующими в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в отношении которых была проведена проверка на соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и получены положительные результаты.

ООО «СД-Сервис» (ИНН 1121015902) зарегистрировано в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация СРО «Объединение строителей РК», что соответствует требованиям ч. 3 ст. 55.6 ГрК РФ.

В соответствии с заявлением о приеме в члены ООО «СД-Сервис»:

Заявленный уровень ответственности по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (требуется взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (ВВ))	ПЕРВЫЙ уровень ответственности. (стоимость работ по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей)
Заявленный уровень ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров (требуется взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (ОДО))	- УРОВЕНЬ НЕ ЗАЯВЛЕН -
планирует ли кандидат осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт <u>особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии</u>	- ПРАВО НЕ ЗАЯВЛЕНО -

В соответствии с выбранными уровнями ответственности ООО «СД-Сервис»:

назначение платежа	сумма	дата внесения взноса
– Взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (ВВ)	не оплачен	-
– Взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (ОДО)	не оплачен	-
– Вступительный взнос, в соответствии с Положением о членстве действующем в Ассоциации	не оплачен	-

ВЫСТУПИЛ: Штриплинг Р.Э., который поблагодарил начальника контрольного отдела Ассоциации за доклад, добавил, что *согласно ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены саморегулируемой организации, обязаны в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, уплатить взносы в полном объеме.* Согласно ч. 12 ст. 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации решение о приеме в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» и предоставлении такому юридическому лицу заявленного права вступит в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (-ов) в компенсационный (-ые) фонд (-ы) Ассоциации, в соответствии с заявленными уровнями ответственности, а также вступительного взноса в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

Штриплинг Р.Э. предложил членам Совета перейти к обсуждению, голосованию и вынесению решения по данному заявлению.

РЕШИЛИ: Принять общество с ограниченной ответственностью «СД-Сервис» (ИНН 1121015902) в члены Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» и со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды Ассоциации, согласно запрашиваемым уровням ответственности и в соответствии с ч. 12 и ч. 13 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также вступительного взноса в соответствии с Положением о членстве в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, предоставить право:

— осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору подряда не превышает девяносто миллионов рублей (Первый уровень ответственности) в отношении объектов капитального строительства (*кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии*).

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

4. СЛУШАЛИ: Штриплинга Р.Э. – о рассмотрении вопроса о нарушении членами Ассоциации п.п. 7.3, 7.4 и 7.4.1 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

По результатам представленных исполнительской дирекцией Ассоциации сведений о наличии задолженности по членским взносам и нарушении членами Ассоциации срока

оплаты таких взносов, на рассмотрение Совета вынесен вопрос о нарушении обязательных условий членства в Ассоциации следующими членами:

- 1 № 351 АО «ПНГ» (ИНН 1105001927)
- 2 № 651 ООО «Универсал С» (ИНН 1101149778)
- 3 № 683 ООО «ЛС» (ИНН 1106021242)
- 4 № 724 ООО «Строй-Сервис» (ИНН 1108022604)
- 5 № 740 ООО «ХС» (ИНН 1103045460)
- 6 № 761 ИП Хатанзейский А.П. (ИНН 112000736393)
- 7 № 767 ООО «СЗРС» (ИНН 1103047186)

Штриплинг Р.Э. напомнил, что Положение о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов:

— в п. 7.3 определяет членский взнос как обязательный регулярный (ежемесячный) денежный взнос члена Ассоциации. Член Ассоциации обязан уплачивать членские взносы в сроки и в размерах, установленных таким Положением;

— пп. 4 п. 9.4 предусматривает право Ассоциации принять решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при неоднократном (три и более раза, не обязательно подряд) нарушении в течение года, предшествующего дате заседания Совета Ассоциации, срока оплаты в Ассоциацию ежемесячного членского взноса и/или целевого взноса.

Пунктом 9.7.9 Устава Ассоциации принятие данного решения отнесено к компетенции Совета Ассоциации.

Штриплинг Р.Э. предложил членам Совета перейти к рассмотрению имеющихся материалов по данному вопросу Повестки дня.

1. Акционерное общество «Печоранефтегаз», ИНН 1105001927, ОГРН 1021100876576, реестровый номер 351.

- Уведомление о назначении даты и времени проведения заседания Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», на котором будет рассматриваться вопрос о нарушении таким членом Ассоциации срока оплаты в Ассоциацию ежемесячного членского взноса и/или целевого взноса, с указанием на то, что такое нарушение является основанием для принятия решения об исключении такого юридического лица из членов Ассоциации было направлено на электронный адрес (по сведениям из реестра членов Ассоциации) АО «ПНГ» – исх. № 229 от 15.06.2026 г.
- Акт сверки взаимных расчётов по состоянию на 15.06.2026 приложен и направлен совместно с вышеуказанным Уведомлением.
- Представитель со стороны АО «ПНГ» для участия в заседании Совета не заявлен.
- По состоянию на дату проведения настоящего заседания Совета общая сумма задолженности АО «ПНГ» составляет **99 500 (девяносто девять тысяч пятьсот) рублей.**
- По состоянию на дату проведения настоящего заседания Совета **задолженность АО «ПНГ» не оплачена.**

Штриплинг Р.Э. представил членам Совета дополнительную информацию о рассматриваемом члене Ассоциации. По данным из системы «Контур.Фокус»: по состоянию на 19.06.2026 в ЕГРЮЛ помимо прочего внесена следующая информация:

— В отношении юридического лица в деле о несостоятельности (банкротстве) введено наблюдение — 25.05.2026 г.

— Найдены решения о приостановлении операций. Банки, в которые направлены решения о приостановлении:

Банки, в которые направлены решения о приостановлении:

- АО «Банк Финсервис» Последнее приостановление было 19 июня
- Банк ВТБ (ПАО) Последнее приостановление было 19 июня
- АО «Райффайзенбанк» Последнее приостановление было 19 июня
- КОМИ ОТДЕЛЕНИЕ N8617 ПАО СБЕРБАНК Последнее приостановление 19 июня
- АО «Кредит Европа Банк (Россия)» Последнее приостановление было 21 мая

— Исполнительные производства: к взысканию — 515,6 млн. руб.

— Ответчик в Арбитражном суде — 10 млрд. руб.

Штриплинг Р.Э. предложил членам Совета перейти к обсуждению, голосованию и вынесению решения по данному вопросу Повестки дня.

ВОПРОС НА ГОЛОСОВАНИЕ: исключить Акционерное общество «Печоранефтегаз» (ИНН 1105001927) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ: Исключить Акционерное общество «Печоранефтегаз» (ИНН 1105001927) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

2. Общество с ограниченной ответственностью «Универсал С», ИНН 1101149778, ОГРН 1141101002635, реестровый номер 651.

- Уведомление о назначении даты и времени проведения заседания Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», на котором будет рассматриваться вопрос о нарушении таким членом Ассоциации срока оплаты в Ассоциацию ежемесячного членского взноса и/или целевого взноса, с указанием на то, что такое нарушение является основанием для принятия решения об исключении такого юридического лица из членов Ассоциации было направлено на электронный адрес (по сведениям из реестра членов Ассоциации) ООО «Универсал С» – исх. № 232 от 15.06.2026 г.
- Акт сверки взаимных расчётов по состоянию на 15.06.2026 приложен и направлен совместно с вышеуказанным Уведомлением.
- Представитель со стороны ООО «Универсал С» для участия в заседании Совета не заявлен.
- По состоянию на дату проведения настоящего заседания Совета общая сумма задолженности ООО «Универсал С» составляет **69 500 (шестьдесят девять тысяч пятьсот) рублей.**
- По состоянию на дату проведения настоящего заседания Совета **задолженность ООО «Универсал С» не оплачена.**

Штриплинг Р.Э. представил членам Совета дополнительную информацию о рассматриваемом члене Ассоциации. По данным из системы «Контур.Фокус»: по состоянию на 19.06.2026 в ЕГРЮЛ помимо прочего внесена следующая информация:

— В отношении юридического лица в деле о несостоятельности (банкротстве) введено наблюдение — 12.04.2026 г.

— Найдены решения о приостановлении операций. Банки, в которые направлены решения о приостановлении:

- Банк ГПБ (АО) Последнее приостановление было 10 июня

- КОМИ ОТДЕЛЕНИЕ N8617 ПАО СБЕРБАНК Последнее приостановление было 10 июня
- Исполнительные производства: к взысканию — 14 млн руб.
- Ответчик в Арбитражном суде — 10 млн р.

Дополнительно: ООО «Универсал С» игнорирует запросы Ассоциации и не участвует в проверке. На телефонные звонки и запросы по электронной почте не отвечает.

ООО «Универсал С»:

- отчеты (Разделы № 3 и 6) за 2025 год не представлены;
- к плановой проверке соблюдения требований стандартов и внутренних документов, условий членства в Ассоциации отчеты не представлены.

Решениями Дисциплинарной комиссии выданы: 1 предписание и 2 уведомления о приостановлении права. В настоящее время право ООО «Универсал С» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства приостановлено.

Штриплинг Р.Э. предложил членам Совета перейти к обсуждению, голосованию и вынесению решения по данному вопросу Повестки дня.

ВОПРОС НА ГОЛОСОВАНИЕ: исключить Общество с ограниченной ответственностью «Универсал С» (ИНН 1101149778) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ: Исключить Общество с ограниченной ответственностью «Универсал С» (ИНН 1101149778) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

3. Общество с ограниченной ответственностью «Лидер-Сервис», ИНН 1106021242, ОГРН 1061106010349, реестровый номер 683.

- Уведомление о назначении даты и времени проведения заседания Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», на котором будет рассматриваться вопрос о нарушении таким членом Ассоциации срока оплаты в Ассоциацию ежемесячного членского взноса и/или целевого взноса, с указанием на то, что такое нарушение является основанием для принятия решения об исключении такого юридического лица из членов Ассоциации было направлено на электронный адрес (по сведениям из реестра членов Ассоциации) ООО «ЛС» – исх. № 230 от 15.06.2026 г.
- Акт сверки взаимных расчётов по состоянию на 15.06.2026 приложен и направлен совместно с вышеуказанным Уведомлением.
- Представитель со стороны ООО «ЛС» для участия в заседании Совета не заявлен.
- По состоянию на дату проведения настоящего заседания Совета общая сумма задолженности ООО «ЛС» составляет **63 500 (шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей.**
- По состоянию на дату проведения настоящего заседания Совета **задолженность ООО «ЛС» не оплачена.**

Штриплинг Р.Э. представил членам Совета дополнительную информацию о рассматриваемом члене Ассоциации. По данным из системы «Контур.Фокус»: по состоянию на 19.06.2026 в ЕГРЮЛ помимо прочего внесена следующая информация:

— В отношении юридического лица в деле о несостоятельности (банкротстве) введено наблюдение — 29.05.2026 г.

— Найдены решения о приостановлении операций. Банки, в которые направлены решения о приостановлении:

- Ст-Петербургский ф-л ПАО «Банк ПСБ» Последнее приостановление было 18 июня
- Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) Последнее приостановление было 18 июня
- Банк ГПБ (АО) Последнее приостановление было 18 июня
- КОМИ ОТДЕЛЕНИЕ N8617 ПАО СБЕРБАНК Последнее приостановление было 18 июня

— Исполнительные производства: к взысканию — 43,8 млн. руб.

— Ответчик в Арбитражном суде — 164 млн. р.

Дополнительно:

- отчеты (Разделы № 3 и 6) за 2025 год не представлены.

Штриплинг Р.Э. предложил членам Совета перейти к обсуждению, голосованию и вынесению решения по данному вопросу Повестки дня.

ВОПРОС НА ГОЛОСОВАНИЕ: исключить Общество с ограниченной ответственностью «Лидер-Сервис» (ИНН 1106021242) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ: Исключить Общество с ограниченной ответственностью «Лидер-Сервис» (ИНН 1106021242) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

4. Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Сервис», ИНН 1108022604, ОГРН 1141108000087, реестровый номер 724.

• Уведомление о назначении даты и времени проведения заседания Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», на котором будет рассматриваться вопрос о нарушении таким членом Ассоциации срока оплаты в Ассоциацию ежемесячного членского взноса и/или целевого взноса, с указанием на то, что такое нарушение является основанием для принятия решения об исключении такого юридического лица из членов Ассоциации было направлено на электронный адрес (по сведениям из реестра членов Ассоциации) ООО «Строй-Сервис» – исх. № 237 от 16.06.2026 г.

• Акт сверки взаимных расчётов по состоянию на 16.06.2026 приложен и направлен совместно с вышеуказанным Уведомлением.

• Представитель со стороны ООО «Строй-Сервис» для участия в заседании Совета не заявлен.

• По состоянию на дату проведения настоящего заседания Совета общая сумма задолженности ООО «Строй-Сервис» составляет **77 000 (семьдесят семь тысяч) рублей.**

• По состоянию на дату проведения настоящего заседания Совета **задолженность ООО «Строй-Сервис» не оплачена.**

Штриплинг Р.Э. представил членам Совета дополнительную информацию о рассматриваемом члене Ассоциации. По данным из системы «Контур.Фокус»: по состоянию на 19.06.2026 в ЕГРЮЛ помимо прочего внесена следующая информация:

— Найдены решения о приостановлении операций. Банки, в которые направлены решения о приостановлении:

- ООО «ОЗОН Банк» Последнее приостановление было 19 июня
- АО «АЛЬФА-БАНК» Последнее приостановление было 19 июня
- АО «ТБанк» Последнее приостановление было 19 июня
- КОМИ ОТДЕЛЕНИЕ N8617 ПАО СБЕРБАНК Последнее приостановление 19 июня

— Исполнительные производства: к взысканию — 1,7 млн руб.

— Ответчик в Арбитражном суде — 1,2 млн р.

Дополнительно:

- к плановой проверке соблюдения требований стандартов и внутренних документов, условий членства в Ассоциации отчеты не представлены. Выданы: 3 предписание и 1 уведомление о приостановлении права;

- к плановой проверке исполнения обязательств по договорам строительного подряда заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров за 2024 год отчеты не представлены. Выданы: 2 предписания и 1 уведомление о приостановлении права;

- к плановой проверке исполнения обязательств по договорам строительного подряда заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров за 2025 год отчеты не представлены. Выдано 1 уведомление о приостановлении права.

В настоящее время право ООО «Строй-Сервис» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства приостановлено.

Штриплинг Р.Э. предложил членам Совета перейти к обсуждению, голосованию и вынесению решения по данному вопросу Повестки дня.

ВОПРОС НА ГОЛОСОВАНИЕ: исключить Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Сервис» (ИНН 1108022604) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ: Исключить Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Сервис» (ИНН 1108022604) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

5. Общество с ограниченной ответственностью «Химик строй», ИНН 1103045460, ОГРН 1191121000960, реестровый номер 740.

- Уведомление о назначении даты и времени проведения заседания Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», на котором будет рассматриваться вопрос о нарушении таким членом Ассоциации срока оплаты в Ассоциацию ежемесячного членского взноса и/или целевого взноса, с указанием на то, что такое нарушение является основанием для принятия решения об исключении такого юридического лица из членов Ассоциации было направлено на электронный адрес (по сведениям из реестра членов Ассоциации) ООО «ХС» – исх. № 233 от 15.06.2026 г.
- Акт сверки взаимных расчётов по состоянию на 15.06.2026 приложен и направлен совместно с вышеуказанным Уведомлением.
- Представитель со стороны ООО «ХС» для участия в заседании Совета не заявлен.
- По состоянию на дату проведения настоящего заседания Совета общая сумма задолженности ООО «ХС» составляет **99 500 (девяносто девять тысяч пятьсот) рублей.**

- По состоянию на дату проведения настоящего заседания Совета **задолженность ООО «ХС» не оплачена.**

Штриплинг Р.Э. представил членам Совета дополнительную информацию о рассматриваемом члене Ассоциации. По данным из системы «Контур.Фокус»: по состоянию на 19.06.2026 в ЕГРЮЛ помимо прочего внесена следующая информация:

- В отношении юридического лица в деле о несостоятельности (банкротстве) введено наблюдение — 26.03.2026 г.
- Найдены решения о приостановлении операций. Банки, в которые направлены решения о приостановлении:
 - ФИЛИАЛ «НИЖЕГОРОДСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК» Последнее приостановление было 3 июня
 - АО «ТБанк» Последнее приостановление было 3 июня
 - КОМИ ОТДЕЛЕНИЕ N8617 ПАО СБЕРБАНК Последнее приостановление было 3 июня
- Исполнительные производства: к взысканию — 30,9 млн. руб.
- Ответчик в Арбитражном суде — 20 млн. р.

Дополнительно:

- отчеты (Разделы № 3 и 6) за 2025 год не представлены.
 - к плановой проверке соблюдения требований стандартов и внутренних документов, условий членства в Ассоциации отчеты не представлены;
 - к плановой проверке исполнения обязательств по договорам строительного подряда заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров за 2024 год отчеты не представлены. Выданы: 2 предписания и 1 уведомление о приостановлении права;
 - к плановой проверке исполнения обязательств по договорам строительного подряда заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров за 2025 год отчеты не представлены. Выдано 1 уведомление о приостановлении права.
- В настоящее время право ООО «ХС» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства приостановлено.

Штриплинг Р.Э. предложил членам Совета перейти к обсуждению, голосованию и вынесению решения по данному вопросу Повестки дня.

ВОПРОС НА ГОЛОСОВАНИЕ: исключить Общество с ограниченной ответственностью «Химик строй» (ИНН 1103045460) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ: Исключить Общество с ограниченной ответственностью «Химик строй» (ИНН 1103045460) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

6. Индивидуальный предприниматель Хатаззейский Александр Петрович, ИНН 112000736393, ОГРН 316110100080516, реестровый номер 761.

- Уведомление о назначении даты и времени проведения заседания Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», на котором будет рассматриваться вопрос о нарушении таким членом Ассоциации срока оплаты в Ассоциацию ежемесячного членского взноса и/или целевого взноса, с указанием на то, что такое нарушение является основанием для принятия решения об исключении такого юридического лица из членов Ассоциации было направлено

на электронный адрес (по сведениям из реестра членов Ассоциации) ИП Хатанзейскому А.П. – исх. № 234 от 15.06.2026 г.

- Акт сверки взаимных расчётов по состоянию на 15.06.2026 приложен и направлен совместно с вышеуказанным Уведомлением.
- Представитель со стороны ИП Хатанзейский А.П. для участия в заседании Совета не заявлен.
- По состоянию на дату направления Уведомления общая сумма задолженности ИП Хатанзейского А.П. составляла **77 000 (семьдесят семь тысяч) рублей**.
- По состоянию на дату проведения настоящего заседания Совета **задолженность ИП Хатанзейского А.П. оплачена в полном объёме.**

Штриплинг Р.Э. представил членам Совета дополнительную информацию о рассматриваемом члене Ассоциации. По данным из системы «Контур.Фокус»: по состоянию на 19.06.2026 в ЕГРЮЛ помимо прочего внесена следующая информация:

— Найдены решения о приостановлении операций. Банки, в которые направлены решения о приостановлении:

- АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8637 ПАО СБЕРБАНК Последнее приостановление было 18 июня
 - ФИЛИАЛ № 7806 БАНКА ВТБ (ПАО) Последнее приостановление было 18 июня
 - ФИЛИАЛ «САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК» Последнее приостановление было 18 июня
 - АО «Банк Русский Стандарт» Последнее приостановление было 18 июня
 - Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) Последнее приостановление было 18 июня
- Исполнительные производства: к взысканию — 2,5 млн руб.

— Ответчик в Арбитражном суде — 10 тыс. руб.

Штриплинг Р.Э. предложил членам Совета перейти к обсуждению, голосованию и вынесению решения по данному вопросу Повестки дня.

ВОПРОС НА ГОЛОСОВАНИЕ: исключить Индивидуального предпринимателя Хатанзейского Александра Петровича (ИНН 112000736393) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «ЗА» - 0, «ПРОТИВ» - 3, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ: не исключать Индивидуального предпринимателя Хатанзейского Александра Петровича (ИНН 112000736393) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в связи с полным погашением задолженности по членским и иным взносам в Ассоциацию.

7. Общество с ограниченной ответственностью «Северо-Западный РемСервис», ИНН 1103047186, ОГРН 1231100003122, реестровый номер 767.

- Уведомление о назначении даты и времени проведения заседания Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», на котором будет рассматриваться вопрос о нарушении таким членом Ассоциации срока оплаты в Ассоциацию ежемесячного членского взноса и/или целевого взноса, с указанием на то, что такое нарушение является основанием для принятия решения об исключении такого юридического лица из членов Ассоциации было направлено на электронный адрес (по сведениям из реестра членов Ассоциации) ООО «СЗРС» – исх. № 231 от 15.06.2026 г.

- Акт сверки взаимных расчётов по состоянию на 15.06.2026 приложен и направлен совместно с вышеуказанным Уведомлением.
- Представитель со стороны ООО «СЗРС» для участия в заседании Совета не заявлен.
- По состоянию на дату проведения настоящего заседания Совета общая сумма задолженности ООО «СЗРС» составляет **77 000 (семьдесят семь тысяч) рублей**.
- По состоянию на дату проведения настоящего заседания Совета **задолженность ООО «СЗРС» не оплачена.**

Штриплинг Р.Э. представил членам Совета дополнительную информацию о рассматриваемом члене Ассоциации. По данным из системы «Контур.Фокус»: по состоянию на 19.06.2026 в ЕГРЮЛ помимо прочего внесена следующая информация:

- Найдены решения о приостановлении операций. Банки, в которые направлены решения о приостановлении:
 - ООО «Банк Точка» Последнее приостановление было 18 июня
 - АО «АЛЬФА-БАНК» Последнее приостановление было 18 июня
 - АО «ТБанк» Последнее приостановление было 18 июня
- Исполнительные производства: к взысканию — 1,6 млн. руб.
- Ответчик в Арбитражном суде — 3,2 млн. руб.

Дополнительно:

- к плановой проверке исполнения обязательств по договорам строительного подряда заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров за 2025 год отчеты не представлены. Выдано 3 предписания.

- Внесён в реестр недобросовестных поставщиков 08.12.2025, № 25012897 (44-ФЗ, 94-ФЗ)
Орган: УФАС ПО РЕСПУБЛИКЕ КОМИ. Причина: Расторжение контракта.

Штриплинг Р.Э. предложил членам Совета перейти к обсуждению, голосованию и вынесению решения по данному вопросу Повестки дня.

ВОПРОС НА ГОЛОСОВАНИЕ: исключить Общество с ограниченной ответственностью «Северо-Западный РемСервис» (ИНН 1103047186) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ: Исключить Общество с ограниченной ответственностью «Северо-Западный РемСервис» (ИНН 1103047186) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

5. СЛУШАЛИ: Штриплинга Р.Э. – о рассмотрении ходатайства Председателя КРО профсоюза Андреева Владимира Леонидовича об оказании финансовой помощи на возмещение затрат на содержание помещения, в котором располагается КРО профсоюза (г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д.4).

ВЫСТУПИЛ: Андреев В.Л. - председатель Коми республиканской организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов, который обратился к членам Совета об оказании посильной финансовой помощи для целей погашения

образовавшейся задолженности по содержанию арендуемых помещений общей суммой 38 272 (тридцать восемь тысяч двести семьдесят два) рубля.

Андреев В.Л. отметил, что такая сумма является серьёзным обременением для малочисленной Коми республиканской организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов и попросил членов Совета рассмотреть данный вопрос и изыскать возможность оказать финансовую помощь на указанные цели.

ВЫСТУПИЛ: Штриплинг Р.Э., который предложил членам Совета перейти к обсуждению, голосованию и вынесению решения по данному вопросу Повестки дня.

РЕШИЛИ: Оказать финансовую помощь Коми республиканской организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов в виде оплаты счёта, представленного Андреевым В.Л., по погашению образовавшейся задолженности за содержание арендуемых помещений общей суммой 38 272 (тридцать восемь тысяч двести семьдесят два) рубля. Данную сумму выделить из денежных средств по статье расходов «Резерв Совета».

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

6. СЛУШАЛИ: Штриплинга Р.Э. – о выделении средств на реконструкцию Доски Почета и Памяти строителей, расположенной в г. Сыктывкаре по ул. Интернациональной.

ВЫСТУПИЛ: Андреев В. Л., который напомнил членам Совета, что с июля 2005 года функционирует «Доска Почета и Памяти строителей г. Сыктывкара», которая является поощрением организаций, работников и ветеранов строительства, строительной индустрии, проектных организаций, инвесторов (заказчиков) за достигнутые успехи в работе, добросовестное выполнение своих обязанностей, большой личный вклад в решении задач строительного комплекса г. Сыктывкара. Кроме того, она является местом памяти ветеранов строительного комплекса. Доска Почета и Памяти не обновлялась с 2023 года и на сегодняшний день существенно обветшала и утратила как информационную актуальность, так и подобающий внешний вид.

Как отметил Андреев В.Л., 2026 год является юбилейным годом празднования Дня строителя. Уже 70 лет отмечается этот профессиональный праздник. Поэтому крайне важно провести все работы до этой даты.

ООО «Вербунг», которое и ранее занималось Доской Почёта и Памяти, готово оперативно выполнить эту работу. В соответствии с требуемым объёмом работ ООО «Вербунг» (ИНН 1101034054) подготовило счёт в сумме 67 045 (шестьдесят семь тысяч сорок пять) рублей (счёт № 383 от 09.06.2026 г.).

ВЫСТУПИЛ: Штриплинг Р.Э., который предложил членам Совета перейти к обсуждению, голосованию и вынесению решения по данному вопросу Повестки дня.

После рассмотрения имеющихся фотоматериалов «Доски Почёта и Памяти строителей г. Сыктывкара», её текущего состояния, обсуждения вносимых изменений и утверждения концепции, члены Совета Ассоциации

РЕШИЛИ:

1. Выделить денежные средства в размере 67 045 (шестьдесят семь тысяч сорок пять) рублей из статьи расходов «Резерв Совета» на реставрацию «Доски Почёта и Памяти строителей г. Сыктывкара».
2. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации перечислить денежные средства по реквизитам указанным в счёте ООО «Вербунг» (счёт № 383 от 09.06.2026 г.).

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

Все вопросы повестки дня заседания Совета Ассоциации рассмотрены.

Председатель заседания Совета



Ю.А. Кичигин

Секретарь заседания Совета



О.А. Круглова

