Ассоциация Саморегулируемая организация
«Объединение строителей Республики Коми»

ПРОТОКОЛ
заседания Совета

11.11.2026 г. **№ 583**

г. Сыктывкар

Дата проведения: 11 ноября 2026 г.
Формат проведения: совместное присутствие членов Совета на заседании.
Формат голосования: открытое.
Время проведения: начало 11 ч. 00 мин.; окончание 11 ч. 50 мин.
Место проведения: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 32

Присутствовали:

Общее количество членов Совета – 7 человек. Из них в заседании приняли участие следующие члены Совета Ассоциации:

1 Кичигин Юрий Алексеевич, генеральный директор акционерного общества «Электромонтаж», Президент Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
2 Киселёв Андрей Владимирович, заместитель директора общества с ограниченной ответственностью «Строй-Прогресс», вице-президент Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
3 Уланова Тамара Александровна, Почётный строитель России, заслуженный работник Республики Коми, председатель Совета директоров общества с ограниченной ответственностью «Горстрой»
4 Андреев Владимир Леонидович, председатель Коми республиканской организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов
5 Шабалин Владимир Львович, первый заместитель руководителя Автономного учреждения Республики Коми «Управление государственной экспертизы Республики Коми»
6 Урсу Иван Семёнович, председатель Коми республиканской организации профсоюза работников автомобильного транспорта и дорожного хозяйства

Заседание Совета Ассоциации является правомочным, т.к. на нём присутствует более половины его состава.

Приглашенные лица:

1 Штриплинг Роберт Эвальдович – генеральный директор Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»;
2 Бусыгин Иван Иванович – начальник контрольного отдела Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

Председательствующий на заседании Совета – Кичигин Юрий Алексеевич

Секретарь – Круглова Ольга Александровна

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении заявления общества с ограниченной ответственностью «Стройконтроль» (ИНН 1102085830) о приёме в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

2. О рассмотрении заявления индивидуального предпринимателя Карпа Виктора Валентиновича (ИНН 110314927846) о приёме в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

3. О рассмотрении заявления общества с ограниченной ответственностью «БиК С-Холдинг» (ИНН 1102086506) о приёме в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

ВЫСТУПИЛ: Штриплинг Р.Э. зачитал повестку дня и предложил перейти к голосованию о принятии её в предложенной редакции либо о внесении дополнений или изменений.
Право доклада предложил оставить за собой

РЕШИЛИ: Принять повестку дня в предложенной редакции и оставить право доклада за генеральным директором Ассоциации – Штриплингом Робертом Эвальдовичем.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. СЛУШАЛИ: Штриплинга Р.Э. – о рассмотрении заявления общества с ограниченной ответственностью «Стройконтроль» (ИНН 1102085830) о приёме в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

Информация о кандидате:

Наименование ЮЛ (полное и сокращенное)	**Общество с ограниченной ответственностью «Стройконтроль» ООО «СТК»**
ИНН	1102085830
ОГРН	1241100001416
адрес регистрации юридического лица	169316, Республика Коми, МО Ухта, г. Ухта, ул. Советская, д. 1, кв. 20
является ли кандидат членом другой СРО основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство	На момент проведения настоящего заседания Совета указанный кандидат не является действующим членом иной саморегулируемой организации основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.
наименование СРО, членом которого ранее являлось юридическое лицо	Кандидат ранее не являлся членом саморегулируемой организации основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство

ВЫСТУПИЛ: Бусыгин И.И., который доложил членам Совета о том, что вышеуказанный кандидат представил документы, предусмотренные требованиями, действующими в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в отношении которых была проведена проверка на соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и получены положительные результаты.

ООО «СТК» (ИНН 1102085830) зарегистрировано в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация СРО «Объединение строителей РК», что соответствует требованиям ч. 3 ст. 55.6 ГрК РФ.

В соответствии с заявлением о приёме в члены ООО «СТК»:

Заявленный уровень ответственности по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (*требуется взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (ВВ)*)	**ПЕРВЫЙ уровень ответственности.** *(стоимость работ по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей)*
Заявленный уровень ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров (*требуется взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (ОДО)*)	**ПЕРВЫЙ уровень ответственности.** *(Предельный размер обязательств по таким договорам не превышает девяносто миллионов рублей)*
планирует ли кандидат осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии	**- ДА, ПРАВО ЗАЯВЛЕНО -**

В соответствии с выбранными уровнями ответственности ООО «СТК»:

назначение платежа	сумма	дата внесения взноса
– Взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (ВВ)	**не оплачен**	-
– Взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (ОДО)	**не оплачен**	-
– Вступительный взнос, в соответствии с Положением о членстве действующем в Ассоциации	**не оплачен**	-

ВЫСТУПИЛ: Штриплинг Р.Э., который поблагодарил начальника контрольного отдела Ассоциации за доклад и добавил, что *согласно ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приёме в члены саморегулируемой организации, **обязаны в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, уплатить взносы в полном объёме.** Согласно ч. 12 ст. 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации решение о приёме в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» и предоставлении такому юридическому лицу заявленного права **вступит в силу со дня уплаты в полном объёме взноса (-ов)** в компенсационный (-ые) фонд (-ы) Ассоциации, в соответствии с заявленными уровнями ответственности, а также вступительного взноса в Ассоциацию СРО «Объединение строителей РК».*

Штриплинг Р.Э. предложил членам Совета перейти к обсуждению, голосованию и вынесению решения по данному заявлению.

РЕШИЛИ: Принять общество с ограниченной ответственностью «Стройконтроль» (ИНН 1102085830) в члены Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» и **со дня уплаты** в полном объёме взносов в компенсационные фонды Ассоциации, согласно запрашиваемым уровням ответственности и в соответствии с ч. 12 и ч. 13 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также вступительного взноса в соответствии с Положением о членстве в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, **предоставить право**:

— осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору подряда не превышает девяносто миллионов рублей (Первый уровень ответственности) в отношении

объектов капитального строительства (*в том числе на особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов использования атомной энергии*);

— принимать участие в заключение договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает девяносто миллионов рублей (Первый уровень ответственности) на объектах капитального строительства (*в том числе на особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов использования атомной энергии*).

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.
Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ: Штриплинга Р.Э. – о рассмотрении заявления индивидуального предпринимателя Карпа Виктора Валентиновича (ИНН 110314927846) о приёме в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

Информация о кандидате:

ФИО ИП	**Индивидуальный предприниматель Карп Виктор Валентинович ИП Карп В.В.**
ИНН	110314927846
ОГРН	323112100018956
адрес регистрации юридического лица	169908, Республика Коми, МО Воркута, г. Воркута, б-р Пищевиков, д. 29, кв. 2
является ли кандидат членом другой СРО основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство	На момент проведения настоящего заседания Совета указанный кандидат не является действующим членом иной саморегулируемой организации основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.
наименование СРО, членом которого ранее являлось юридическое лицо	Кандидат ранее не являлся членом саморегулируемой организации основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство

ВЫСТУПИЛ: Бусыгин И.И., который доложил членам Совета о том, что вышеуказанный кандидат представил документы, предусмотренные требованиями, действующими в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в отношении которых была проведена проверка на соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и получены положительные результаты.

ИП Карп В.В. (ИНН 110314927846) зарегистрирован в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация СРО «Объединение строителей РК», что соответствует требованиям ч. 3 ст. 55.6 ГрК РФ.

В соответствии с заявлением о приёме в члены ИП Карп В.В.:

Заявленный уровень ответственности по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (*требуется взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (ВВ)*)	**ПЕРВЫЙ уровень ответственности.** *(стоимость работ по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей)*
Заявленный уровень ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров (*требуется взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (ОДО)*)	**ПЕРВЫЙ уровень ответственности.** *(Предельный размер обязательств по таким договорам не превышает девяносто миллионов рублей)*
планирует ли кандидат осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии	**- ДА, ПРАВО ЗАЯВЛЕНО -**

В соответствии с выбранными уровнями ответственности ИП Карп В.В.:

назначение платежа	сумма	дата внесения взноса
– Взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (ВВ)	не оплачен	-
– Взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (ОДО)	не оплачен	-
– Вступительный взнос, в соответствии с Положением о членстве действующем в Ассоциации	не оплачен	-

ВЫСТУПИЛ: Штриплинг Р.Э., который поблагодарил начальника контрольного отдела Ассоциации за доклад и добавил, что *согласно ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приёме в члены саморегулируемой организации, **обязаны в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, уплатить взносы в полном объёме.** Согласно ч. 12 ст. 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации решение о приёме в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» и предоставлении такому юридическому лицу заявленного права **вступит в силу со дня уплаты в полном объёме взноса (-ов)** в компенсационный (-ые) фонд (-ы) Ассоциации, в соответствии с заявленными уровнями ответственности, а также вступительного взноса в Ассоциацию СРО «Объединение строителей РК».*

Штриплинг Р.Э. предложил членам Совета перейти к обсуждению, голосованию и вынесению решения по данному заявлению.

РЕШИЛИ: Принять индивидуального предпринимателя Карпа Виктора Валентиновича (ИНН 110314927846) в члены Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» и **со дня уплаты** в полном объёме взносов в компенсационные фонды Ассоциации, согласно запрашиваемым уровням ответственности и в соответствии с ч. 12 и ч. 13 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также вступительного взноса в соответствии с Положением о членстве в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, **предоставить право**:

— осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору подряда не превышает девяносто миллионов рублей (Первый уровень ответственности) в отношении объектов капитального строительства (*в том числе на особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов использования атомной энергии*);

— принимать участие в заключение договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает девяносто миллионов рублей (Первый уровень ответственности) на объектах капитального строительства (*в том числе на особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов использования атомной энергии*).

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.
Решение принято единогласно.

3. СЛУШАЛИ: Штриплинга Р.Э. – о рассмотрении заявления общества с ограниченной ответственностью «БиК С-Холддинг» (ИНН 1102086506) о приёме в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

Информация о кандидате:

Наименование ЮЛ (полное и сокращенное)	**Общество с ограниченной ответственностью «БиК С-Холддинг» ООО «БиК С-Холддинг»**
ИНН	1102086506
ОГРН	1251100001240
адрес регистрации юридического лица	169300, Республика Коми, М.О. Ухта, г. Ухта, ул. Машиностроителей, д. 4, стр. 1, офис 104
является ли кандидат членом другой СРО основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство	На момент проведения настоящего заседания Совета указанный кандидат не является действующим членом иной саморегулируемой организации основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.
наименование СРО, членом которого ранее являлось юридическое лицо	Кандидат ранее не являлся членом саморегулируемой организации основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство

В соответствии с заявлением о приёме в члены ООО «БиК С-Холддинг»:

Заявленный уровень ответственности по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (*требуется взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (ВВ)*)	**ПЕРВЫЙ уровень ответственности.** *(стоимость работ по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей)*
Заявленный уровень ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров (*требуется взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (ОДО)*)	**ПЕРВЫЙ уровень ответственности.** *(Предельный размер обязательств по таким договорам не превышает девяносто миллионов рублей)*
планирует ли кандидат осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии	**- ПРАВО НЕ ЗАЯВЛЕНО -**

В соответствии с выбранными уровнями ответственности ООО «БиК С-Холддинг»:

назначение платежа	**сумма**	**дата внесения взноса**
– Взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (ВВ)	**не оплачен**	-
– Взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (ОДО)	**не оплачен**	-
– Вступительный взнос, в соответствии с Положением о членстве действующем в Ассоциации	**не оплачен**	-

Штриплинг Р.Э. доложил членам Совета о том, что заявление ООО «БиК С-Холддинг» о приёме в члены было подано 14 сентября 2026 года (рег. вх. № 822/1409-С). С момента подачи заявления о приёме в члены ООО «БиК С-Холддинг» вплоть до настоящего времени не представлены документы в требуемом объёме (нарушение требований п. 5.1. Положения о членстве Ассоциации). Замечания, выявленные специалистом контрольного отдела Ассоциации, в ходе проверки представленного комплекта документов ООО «БиК С-Холддинг» не устранены.

Штриплинг Р.Э. напомнил членам Совета о том, что в соответствии с действующей редакцией Положения о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса,

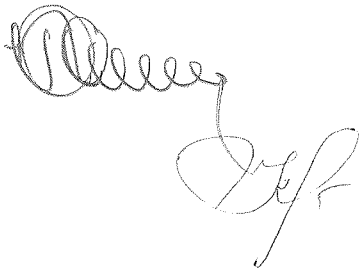
членских взносов: Ассоциация должна осуществить проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица в срок *не более чем два месяца* со дня получения документов для приёма в члены Ассоциации и в указанный срок принять решение в соответствии с п.5.6 указанного Положения.

Штриплинг Р.Э. предложил членам Совета перейти к голосованию и вынесению решения по данному заявлению.

РЕШИЛИ: Отказать обществу с ограниченной ответственностью «БиК С-Холддинг» (ИНН 1102086506) в приёме в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в соответствии с п.п. 5.6 и на основании п.п.2 п. 5.7 Положения о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.
Принято единогласно.

Все вопросы повестки дня заседания Совета Ассоциации рассмотрены.

Председатель заседания Совета  Ю.А. Кичигин

Секретарь заседания Совета О. А. Круглова