

ПРОТОКОЛ

заседания Совета, проводимого в режиме видеоконференц-связи

18.05.2022 г.

№ 435

г. Сыктывкар

Дата проведения: 18 мая 2022 г.

Форма проведения: режим видеоконференц-связи

Время проведения: начало видеоконференц-связи 10 ч. 00 мин., окончание 10 ч. 30 мин.

Место проведения: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, 32

Присутствовали:

Общее количество членов Совета - 11 человек. Из них в заседании приняли участие следующие члены Совета Ассоциации:

- 1 Уланова Тамара Александровна, председатель Комитета по строительному, жилищно-коммунальному комплексу Регионального объединения работодателей Союз промышленников и предпринимателей Республики Коми, председатель Совета директоров ООО «Горстрой»
- 2 Кызродева Людмила Семёновна, заместитель генерального директора ООО «АЛСТАР»
- 3 Кичигин Юрий Алексеевич, генеральный директор АО «Электромонтаж»
- 4 Андреев Владимир Леонидович, председатель Коми республиканской организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов.
- 5 Урсу Иван Семёнович, председатель Коми республиканской организации профсоюза работников автомобильного транспорта и дорожного хозяйства
- 6 Шабалин Владимир Львович, первый заместитель руководителя Автономного учреждения Республики Коми «Управление государственной экспертизы Республики Коми»

Заседание Совета Ассоциации является правомочным, т.к. на нём присутствует более половины его состава.

Приглашенные лица:

- 1 Голосов Василий Иванович – генеральный директор Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
- 2 Бусыгин Иван Иванович – врио начальника контрольного отдела Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

Председательствующий на заседании Совета – Уланова Тамара Александровна

Секретарь – Круглова Ольга Александровна

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О возврате взносов в компенсационный фонд в порядке, установленном частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации». Докладчик – Голосов В.И.
2. О сообщении общества с ограниченной ответственностью «Сыктывкарский лесопильно-деревообрабатывающий комбинат» (ИНН 1101148661) о смене местонахождения организации. Докладчик – Голосов В.И.

ВЫСТУПИЛ:

Голосов В.И. зачитал повестку дня и предложил перейти к голосованию о принятии её в предложенной редакции либо о внесении дополнений или изменений. Право доклада предложил оставить за собой

РЕШИЛИ:

Принять повестку дня в предложенной редакции и оставить право доклада за генеральным директором Ассоциации – Голосовым Василием Ивановичем

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принято единогласно.

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. СЛУШАЛИ:

Голосова В.И. – о возврате взносов в компенсационный фонд в порядке, установленном частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Голосов В.И. доложил присутствующим членам Совета о том, что в адрес Ассоциации поступило заявление от общества с ограниченной ответственностью «Коми Лифт» (ИНН 1101023743) о возврате ранее уплаченного взноса в компенсационный фонд в порядке, предусмотренном ч. 14 ст.3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ (входящий № 09-1305/КФ от 13.05.2022 г.).

Голосов В.И. предложил членам Совета перейти к рассмотрению данного заявления и принятию решения по данному вопросу.

По результатам рассмотрения поступившего заявления (исх. № 33 от 12.05.2022 г.; вх. № 09-1305/КФ от 13.05.2022 г.) установлено следующее:

- ✓ Указанное заявление подано с соблюдением срока и порядка подачи заявления, установленного частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, подписано надлежащим лицом.
- ✓ Заявитель являлся членом Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Республики Коми» (регистрационный номер в государственном реестре СРО: СРО-С-086-27112009) с 22.03.2010 г. на основании решения заседания Совета (протокол № 18), и ему был присвоен регистрационный номер члена в реестре членов Ассоциации: 239.
- ✓ Заявитель прекратил членство в Ассоциации с 30.06.2017 г. на основании уведомления о добровольном прекращении членства в СРО, в соответствии с ч. 6 ст. 3.3 № 191-ФЗ.
- ✓ Заявителем ранее был оплачен взнос в компенсационный фонд в размере 300 000 (триста тысяч) рублей 00 коп.
- ✓ С даты исключения из Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» и по дату предоставления настоящего заявления заявитель не состоял в иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, что подтверждается сведениями, содержащимися в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, опубликованном на сайте НОСТРОЙ.
- ✓ В соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют факты выплат из компенсационного фонда Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных заявителем.

РЕШИЛИ:

1. Удовлетворить заявление и перечислить денежные средства со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда в размере 300 000 (триста тысяч) рублей 00 коп., заявителю: обществу с ограниченной ответственностью «Коми Лифт» (ИНН 1101023743, ОГРН 1021100532045) по реквизитам указанным в таком заявлении:

Получатель платежа: общество с ограниченной ответственностью «Коми Лифт»
(полное наименование получателя)

ИНН 1101023743 КПП 110101001

р/с 40702810628000102900 в г. Сыктывкар ОСБ № 8617
(номер расчетного счета) (наименование банка получателя)

к/с 301018104000000000640 БИК 048702640
(номер корреспондентского счета) (БИК банка получателя)

2. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить заявителя о принятом решении.

3. Поручить исполнительной дирекции внести в реестр членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» соответствующие изменения в части взносов в компенсационный фонд заявителя.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ:

Голосова В.И. который доложил, что в исполнительную дирекцию Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» поступило информационное письмо от общества с ограниченной ответственностью «Сыктывкарский лесопильно-деревообрабатывающий комбинат» (ИНН 1101148661) о смене местонахождения организации.

ООО «СЛДК» было принято в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» 22.02.2022 г., и имеет регистрационный номер в реестре членов – 708. На момент членства в СРО адрес местонахождения ООО «СЛДК» - 167009, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 15.

В соответствии с предоставленной копией листа записи ЕГРЮЛ и сведений из сервиса «Контур.Фокус» о юридическом лице внесенных в единый государственный реестр юридических лиц, с 29 апреля 2022 года местонахождение ООО «СЛДК» (ИНН 1101148661) – 198328, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Южно-Приморский, б-р Брестский, д. 11/36, литера А, кв. 443.

В силу требований пункта 1 части 3 статьи 55.4 и части 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, членами саморегулируемых организаций, ведущих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация.

Членство в СРО юридического лица, местонахождение которого отличается от региона регистрации такой саморегулируемой организации, за исключением случая, если на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрированы индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, отсутствует зарегистрированная саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, и

соответствующая требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является грубым нарушением требований действующего законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности.

При наличии грубого нарушения членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности Ассоциация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица, на основании пункта 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации и п.п. 3 п. 9.4 статьи 9 «Положения о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

Принятие решения по данному вопросу относится к компетенции Совета Ассоциации в силу пункта 6 части 7 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О саморегулируемых организациях», пункта 9.7.9 Устава Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми», пункта 3.3.9 «Положения о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми».

Голосов В.И. предложил членам Совета перейти к голосованию и вынесению решения по данному вопросу.

РЕШИЛИ:

1. Исключить общество с ограниченной ответственностью «Сыктывкарский лесопильно-деревообрабатывающий комбинат» (ИНН 1101148661) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

2. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о принятом решении.

3. Исполнительной дирекции внести в реестр членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» сведения о прекращении членства общества с ограниченной ответственностью «Сыктывкарский лесопильно-деревообрабатывающий комбинат» (ИНН 1101148661) в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» с даты принятия настоящего решения.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

Все вопросы повестки дня заседания Совета Ассоциации рассмотрены.

Председатель заседания Совета

Т. А. Уланова

Секретарь заседания Совета

О. А. Круглова

